

新建商品房价格备案表

备案编号：

开发企业名称	达拉特旗万通房地产开发有限责任公司		
法定代表人	吕媚小	联系电话	13304770087
办理人	徐欣	联系电话	15134934455
项目名称	康巴什乾通新世纪家园		
项目座落	康巴什北区北纬三路南、经三路东、支路七北		
备案楼栋号	1#、2#、3#、4#、5#、6#、7#、8#		
备案总建筑面积 (m ²)	33919.54	备案销售 总金额 (万元)	34712.44
备案住宅建筑 面积 (m ²)	28659	备案住宅销售 金额 (万元)	33502.52
备案非住宅 建筑面积 (m ²)	5260.54	备案非住宅 销售金额 (万元)	1209.92
备案日期：	2023年2月13日		

鄂尔多斯市新建商品房销售价格备案表

房地产开发企业名称：达拉特旗万通房地产开发有限公司
项目（楼盘）名称：康巴什乾通新世纪家园1-8号楼
坐落：康巴什北区北纬三路以南、支路七以北、经三路以东乾通新世纪家园
填 报 日 期：2023年2月13日

序号	幢号	房号	层数	层次	户型	层高 (M)	建筑面积 (㎡)	分摊建筑面 积 (㎡)	套内建筑面积 (㎡)	建筑面积单 价 (元)	总售价 (元)	房屋用途
1	1	-101	1	-1层	一室	3.3	37.32	19.75	17.57	3000	111960	库房
2	1	-102	1	-1层	一室	3.3	13.83	7.32	6.51	3000	41490	库房
3	1	-103	1	-1层	一室	3.3	26.63	14.09	12.54	3000	79890	库房
4	1	-104	1	-1层	一室	3.3	29.27	15.49	13.78	3000	87810	库房
5	1	-105	1	-1层	一室	3.3	26.63	14.09	12.54	3000	79890	库房
6	1	-106	1	-1层	一室	3.3	13.83	7.32	6.51	3000	41490	库房
7	1	-107	1	-1层	一室	3.3	32.35	17.12	15.23	3000	97050	库房
8	1	-108	1	-1层	一室	3.3	32.35	17.12	15.23	3000	97050	库房
9	1	-109	1	-1层	一室	3.3	13.83	7.32	6.51	3000	41490	库房
10	1	-110	1	-1层	一室	3.3	26.63	14.09	12.54	3000	79890	库房
11	1	-111	1	-1层	一室	3.3	29.27	15.49	13.78	3000	87810	库房
12	1	-112	1	-1层	一室	3.3	26.63	14.09	12.54	3000	79890	库房
13	1	-113	1	-1层	一室	3.3	13.83	7.32	6.51	3000	41490	库房
14	1	-114	1	-1层	一室	3.3	37.32	19.75	17.57	3000	111960	库房
15	1	-115	1	-1层	一室	3.3	16.12	8.53	7.59	3000	48360	库房
16	1	-116	1	-1层	一室	3.3	16.93	8.96	7.97	3000	50790	库房
17	1	-117	1	-1层	一室	3.3	15.97	8.45	7.52	3000	47910	库房
18	1	-118	1	-1层	一室	3.3	23.26	12.31	10.95	3000	69780	库房
19	1	1单元101	1	1层	三室两厅两卫	3.1	117.09	20.95	96.14	11390	1333655	住宅
20	1	1单元102	1	1层	三室两厅两卫	3.1	117.09	20.95	96.14	11360	1330142	住宅
21	1	2单元103	1	1层	三室两厅两卫	3.1	117.09	20.95	96.14	11370	1331313	住宅
22	1	2单元104	1	1层	三室两厅两卫	3.1	117.09	20.95	96.14	11380	1332484	住宅
23	1	1单元201	1	2层	三室两厅两卫	3.1	117.09	20.95	96.14	11470	1343022	住宅
24	1	1单元202	1	2层	三室两厅两卫	3.1	117.09	20.95	96.14	11440	1339510	住宅
25	1	2单元203	1	2层	三室两厅两卫	3.1	117.09	20.95	96.14	11450	1340681	住宅

26	1	2单元204	1	2层	三室两厅两卫	3.1	117.09	20.95	96.14	11460	1341851	住宅
27	1	1单元301	1	3层	三室两厅两卫	3.1	117.09	20.95	96.14	11570	1354731	住宅
28	1	1单元302	1	3层	三室两厅两卫	3.1	117.09	20.95	96.14	11540	1351219	住宅
29	1	2单元303	1	3层	三室两厅两卫	3.1	117.09	20.95	96.14	11550	1352390	住宅
30	1	2单元304	1	3层	三室两厅两卫	3.1	117.09	20.95	96.14	11560	1353560	住宅
31	1	1单元401	1	4层	三室两厅两卫	3.1	117.09	20.95	96.14	11670	1366440	住宅
32	1	1单元402	1	4层	三室两厅两卫	3.1	117.09	20.95	96.14	11640	1362928	住宅
33	1	2单元403	1	4层	三室两厅两卫	3.1	117.09	20.95	96.14	11650	1364099	住宅
34	1	2单元404	1	4层	三室两厅两卫	3.1	117.09	20.95	96.14	11660	1365269	住宅
35	1	1单元501	1	5层	三室两厅两卫	3.1	117.09	20.95	96.14	11790	1380491	住宅
36	1	1单元502	1	5层	三室两厅两卫	3.1	117.09	20.95	96.14	11760	1376978	住宅
37	1	2单元503	1	5层	三室两厅两卫	3.1	117.09	20.95	96.14	11770	1378149	住宅
38	1	2单元504	1	5层	三室两厅两卫	3.1	117.09	20.95	96.14	11780	1379320	住宅
39	1	1单元601	1	6层	三室两厅两卫	3.1	117.09	20.95	96.14	11570	1354731	住宅
40	1	1单元602	1	6层	三室两厅两卫	3.1	117.09	20.95	96.14	11540	1351219	住宅
41	1	2单元603	1	6层	三室两厅两卫	3.1	117.09	20.95	96.14	11550	1352390	住宅
42	1	2单元604	1	6层	三室两厅两卫	3.1	117.09	20.95	96.14	11560	1353560	住宅
43	2	-101	1	-1层	一室	3.3	36.9	19.33	17.57	3000	110700	库房
44	2	-102	1	-1层	一室	3.3	13.67	7.16	6.51	3000	41010	库房
45	2	-103	1	-1层	一室	3.3	26.34	13.8	12.54	3000	79020	库房
46	2	-104	1	-1层	一室	3.3	28.94	15.16	13.78	3000	86820	库房
47	2	-105	1	-1层	一室	3.3	26.34	13.8	12.54	3000	79020	库房
48	2	-106	1	-1层	一室	3.3	13.67	7.16	6.51	3000	41010	库房
49	2	-107	1	-1层	一室	3.3	31.99	16.76	15.23	3000	95970	库房
50	2	-108	1	-1层	一室	3.3	31.99	16.76	15.23	3000	95970	库房
51	2	-109	1	-1层	一室	3.3	13.67	7.16	6.51	3000	41010	库房
52	2	-110	1	-1层	一室	3.3	26.34	13.8	12.54	3000	79020	库房
53	2	-111	1	-1层	一室	3.3	28.94	15.16	13.78	3000	86820	库房
54	2	-112	1	-1层	一室	3.3	26.34	13.8	12.54	3000	79020	库房
55	2	-113	1	-1层	一室	3.3	13.67	7.16	6.51	3000	41010	库房
56	2	-114	1	-1层	一室	3.3	31.99	16.76	15.23	3000	95970	库房

57	2	-115	1	-1层	一室	3.3	31.99	16.76	15.23	3000	95970	库房	
58	2	-116	1	-1层	一室	3.3	13.67	7.16	6.51	3000	41010	库房	
59	2	-117	1	-1层	一室	3.3	26.34	13.8	12.54	3000	79020	库房	
60	2	-118	1	-1层	一室	3.3	28.94	15.16	13.78	3000	86820	库房	
61	2	-119	1	-1层	一室	3.3	26.34	13.8	12.54	3000	79020	库房	
62	2	-120	1	-1层	一室	3.3	13.67	7.16	6.51	3000	41010	库房	
63	2	-121	1	-1层	一室	3.3	36.9	19.33	17.57	3000	110700	库房	
64	2	-122	1	-1层	一室	3.3	23	12.05	10.95	3000	69000	库房	
65	2	-123	1	-1层	一室	3.3	15.94	8.35	7.59	3000	47820	库房	
66	2	-124	1	-1层	一室	3.3	27.35	14.33	13.02	3000	82050	库房	
67	2	-125	1	-1层	一室	3.3	16.74	8.77	7.97	3000	50220	库房	
68	2	-126	1	-1层	一室	3.3	15.94	8.35	7.59	3000	47820	库房	
69	2	-127	1	-1层	一室	3.3	23	12.05	10.95	3000	69000	库房	
70	2	1单元101	1	1层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11440	1339624	住宅	
71	2	1单元102	1	1层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11410	1336111	住宅	
72	2	2单元103	1	1层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11420	1337282	住宅	
73	2	2单元104	1	1层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11410	1336111	住宅	
74	2	3单元105	1	1层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11420	1337282	住宅	
75	2	3单元106	1	1层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11430	1338453	住宅	
76	2	1单元201	1	2层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11520	1348992	住宅	
77	2	1单元202	1	2层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11490	1345479	住宅	
78	2	2单元203	1	2层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11500	1346650	住宅	
79	2	2单元204	1	2层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11490	1345479	住宅	
80	2	3单元205	1	2层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11500	1346650	住宅	
81	2	3单元206	1	2层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11510	1347821	住宅	
82	2	1单元301	1	3层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11620	1360702	住宅	
83	2	1单元302	1	3层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11590	1357189	住宅	
84	2	2单元303	1	3层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11600	1358360	住宅	
85	2	2单元304	1	3层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11590	1357189	住宅	
86	2	3单元305	1	3层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11600	1358360	住宅	
87	2	3单元306	1	3层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11610	1359531	住宅	

88	2	1单元401	1	4层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11720	1372412	住宅	
89	2	1单元402	1	4层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11690	1368899	住宅	
90	2	2单元403	1	4层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11700	1370070	住宅	
91	2	2单元404	1	4层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11690	1368899	住宅	
92	2	3单元405	1	4层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11700	1370070	住宅	
93	2	3单元406	1	4层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11710	1371241	住宅	
94	2	1单元501	1	5层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11840	1386464	住宅	
95	2	1单元502	1	5层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11810	1382951	住宅	
96	2	2单元503	1	5层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11820	1384122	住宅	
97	2	2单元504	1	5层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11810	1382951	住宅	
98	2	3单元505	1	5层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11820	1384122	住宅	
99	2	3单元506	1	5层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11830	1385293	住宅	
100	2	1单元601	1	6层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11620	1360702	住宅	
101	2	1单元602	1	6层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11590	1357189	住宅	
102	2	2单元603	1	6层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11600	1358360	住宅	
103	2	2单元604	1	6层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11590	1357189	住宅	
104	2	3单元605	1	6层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11600	1358360	住宅	
105	2	3单元606	1	6层	三室两厅两卫	3.1	117.1	20.96	96.14	11610	1359531	住宅	
106	3	-201	1	-2层	一室	5.5	35.69	24.39	24.39	3000	107070	库房	
107	3	-202	1	-2层	一室	5.5	35.69	24.39	24.39	3000	107070	库房	
108	3	-203	1	-2层	一室	5.5	39.25	26.82	26.82	3000	117750	库房	
109	3	-204	1	-2层	一室	5.5	47.84	32.69	32.69	3000	143520	库房	
110	3	-101	1	-1层	一室	3.4	64.48	3.42	3.42		0	办公活动用房	
111	3	-102	1	-1层	一室	3.4	62.59	3.32	3.32		0	办公活动用房	
112	3	-103	1	-1层	一室	3.4	62.59	3.32	3.32		0	办公活动用房	
113	3	-104	1	-1层	一室	3.4	62.91	3.34	3.34		0	办公活动用房	
114	3	-105	1	-1层	一室	3.4	14.77	8.52	8.52	3000	44310	库房	
115	3	-106	1	-1层	一室	3.4	25.48	14.7	14.7	3000	76440	库房	
116	3	-107	1	-1层	一室	3.4	37.46	21.61	21.61	3000	112380	库房	
117	3	-108	1	-1层	一室	3.4	13.12	7.57	7.57	3000	39360	库房	
118	3	-109	1	-1层	一室	3.4	81.89	47.24	47.24	3000	245670	库房	

119	3	1单元101	1	1层	三室两厅两卫	3.1	117.95	21.81	96.14	11510	1357605	住宅
120	3	1单元102	1	1层	三室两厅两卫	3.1	117.95	21.81	96.14	11480	1354066	住宅
121	3	2单元103	1	1层	三室两厅两卫	3.1	117.95	21.81	96.14	11490	1355246	住宅
122	3	2单元104	1	1层	三室两厅两卫	3.1	117.95	21.81	96.14	11500	1356425	住宅
123	3	1单元201	1	2层	三室两厅两卫	3.1	117.95	21.81	96.14	11590	1367041	住宅
124	3	1单元202	1	2层	三室两厅两卫	3.1	117.95	21.81	96.14	11560	1363502	住宅
125	3	2单元203	1	2层	三室两厅两卫	3.1	117.95	21.81	96.14	11570	1364682	住宅
126	3	2单元204	1	2层	三室两厅两卫	3.1	117.95	21.81	96.14	11580	1365861	住宅
127	3	1单元301	1	3层	三室两厅两卫	3.1	117.95	21.81	96.14	11690	1378836	住宅
128	3	1单元302	1	3层	三室两厅两卫	3.1	117.95	21.81	96.14	11660	1375297	住宅
129	3	2单元303	1	3层	三室两厅两卫	3.1	117.95	21.81	96.14	11670	1376477	住宅
130	3	2单元304	1	3层	三室两厅两卫	3.1	117.95	21.81	96.14	11680	1377656	住宅
131	3	1单元401	1	4层	三室两厅两卫	3.1	117.95	21.81	96.14	11790	1390631	住宅
132	3	1单元402	1	4层	三室两厅两卫	3.1	117.95	21.81	96.14	11760	1387092	住宅
133	3	2单元403	1	4层	三室两厅两卫	3.1	117.95	21.81	96.14	11770	1388272	住宅
134	3	2单元404	1	4层	三室两厅两卫	3.1	117.95	21.81	96.14	11780	1389451	住宅
135	3	1单元501	1	5层	三室两厅两卫	3.1	117.95	21.81	96.14	11910	1404785	住宅
136	3	1单元502	1	5层	三室两厅两卫	3.1	117.95	21.81	96.14	11880	1401246	住宅
137	3	2单元503	1	5层	三室两厅两卫	3.1	117.95	21.81	96.14	11890	1402426	住宅
138	3	2单元504	1	5层	三室两厅两卫	3.1	117.95	21.81	96.14	11900	1403605	住宅
139	3	1单元601	1	6层	三室两厅两卫	3.1	117.95	21.81	96.14	11690	1378836	住宅
140	3	1单元602	1	6层	三室两厅两卫	3.1	117.95	21.81	96.14	11660	1375297	住宅
141	3	2单元603	1	6层	三室两厅两卫	3.1	117.95	21.81	96.14	11670	1376477	住宅
142	3	2单元604	1	6层	三室两厅两卫	3.1	117.95	21.81	96.14	11680	1377656	住宅
143	4	-201	1	-2层	一室	5.5	310.26	80.13	230.13		0	地下车库通道
144	4	-101	1	-1层	一室	3.4	60.6	2.96	57.64		0	公厕
145	4	-102	1	-1层	一室	3.4	59.48	2.91	56.57		0	便利店
146	4	-103	1	-1层	一室	3.4	60.74	2.97	57.77		0	办公活动用房
147	4	-104	1	-1层	一室	3.4	60.74	2.97	57.77		0	办公活动用房
148	4	-105	1	-1层	一室	3.4	60.74	2.97	57.77		0	办公活动用房
149	4	-106	1	-1层	一室	3.4	71.77	3.51	68.26		0	办公活动用房

150	4	-107	1	-1层	一室	3.4	58.86	40.59	18.27	3000	176580	库房
151	4	-108	1	-1层	一室	3.4	23.16	15.97	7.19	3000	69480	库房
152	4	-109	1	-1层	一室	3.4	34.6	23.86	10.74	3000	103800	库房
153	4	-110	1	-1层	一室	3.4	34.6	23.86	10.74	3000	103800	库房
154	4	-111	1	-1层	一室	3.4	23.16	15.97	7.19	3000	69480	库房
155	4	-112	1	-1层	一室	3.4	24.97	17.22	7.75	3000	74910	库房
156	4	-113	1	-1层	一室	3.4	35.57	24.53	11.04	3000	106710	库房
157	4	-114	1	-1层	一室	3.4	23.97	16.53	7.44	3000	71910	库房
158	4	-115	1	-1层	一室	3.4	40.5	27.93	12.57	3000	121500	库房
159	4	1单元101	1	1层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11480	1342127	住宅
160	4	1单元102	1	1层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11450	1338620	住宅
161	4	2单元103	1	1层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11460	1339789	住宅
162	4	2单元104	1	1层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11450	1338620	住宅
163	4	3单元105	1	1层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11460	1339789	住宅
164	4	3单元106	1	1层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11470	1340958	住宅
165	4	1单元201	1	2层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11560	1351480	住宅
166	4	1单元202	1	2层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11530	1347972	住宅
167	4	2单元203	1	2层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11540	1349141	住宅
168	4	2单元204	1	2层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11530	1347972	住宅
169	4	3单元205	1	2层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11540	1349141	住宅
170	4	3单元206	1	2层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11550	1350311	住宅
171	4	1单元301	1	3层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11660	1363171	住宅
172	4	1单元302	1	3层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11630	1359663	住宅
173	4	2单元303	1	3层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11640	1360832	住宅
174	4	2单元304	1	3层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11630	1359663	住宅
175	4	3单元305	1	3层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11640	1360832	住宅
176	4	3单元306	1	3层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11650	1362002	住宅
177	4	1单元401	1	4层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11760	1374862	住宅
178	4	1单元402	1	4层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11730	1371354	住宅
179	4	2单元403	1	4层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11740	1372523	住宅
180	4	2单元404	1	4层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11730	1371354	住宅

181	4	3单元405	1	4层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11740	1372523	住宅	
182	4	3单元406	1	4层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11750	1373693	住宅	
183	4	1单元501	1	5层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11880	1388891	住宅	
184	4	1单元502	1	5层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11850	1385384	住宅	
185	4	2单元503	1	5层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11860	1386553	住宅	
186	4	2单元504	1	5层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11850	1385384	住宅	
187	4	3单元505	1	5层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11860	1386553	住宅	
188	4	3单元506	1	5层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11870	1387722	住宅	
189	4	1单元601	1	6层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11660	1363171	住宅	
190	4	1单元602	1	6层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11630	1359663	住宅	
191	4	2单元603	1	6层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11640	1360832	住宅	
192	4	2单元604	1	6层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11630	1359663	住宅	
193	4	3单元605	1	6层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11640	1360832	住宅	
194	4	3单元606	1	6层	三室两厅两卫	3.1	116.91	20.77	96.14	11650	1362002	住宅	
195	5	-101	1	-1层	一室	3.3	38.53	18.45	20.08	3000	115590	库房	
196	5	-102	1	-1层	一室	3.3	26.96	12.91	14.05	3000	80880	库房	
197	5	-103	1	-1层	一室	3.3	16.69	7.99	8.7	3000	50070	库房	
198	5	-104	1	-1层	一室	3.3	17.27	8.27	9	3000	51810	库房	
199	5	-105	1	-1层	一室	3.3	26.67	12.77	13.9	3000	80010	库房	
200	5	-106	1	-1层	一室	3.3	17.21	8.24	8.97	3000	51630	库房	
201	5	-107	1	-1层	一室	3.3	18.88	9.04	9.84	3000	56640	库房	
202	5	-108	1	-1层	一室	3.3	18.88	9.04	9.84	3000	56640	库房	
203	5	-109	1	-1层	一室	3.3	17.21	8.24	8.97	3000	51630	库房	
204	5	-110	1	-1层	一室	3.3	26.67	12.77	13.9	3000	80010	库房	
205	5	-111	1	-1层	一室	3.3	17.27	8.27	9	3000	51810	库房	
206	5	-112	1	-1层	一室	3.3	24.35	11.66	12.69	3000	73050	库房	
207	5	-113	1	-1层	一室	3.3	24.35	11.66	12.69	3000	73050	库房	
208	5	-114	1	-1层	一室	3.3	16.69	7.99	8.7	3000	50070	库房	
209	5	-115	1	-1层	一室	3.3	26.96	12.91	14.05	3000	80880	库房	
210	5	-116	1	-1层	一室	3.3	38.49	18.43	20.06	3000	115470	库房	
211	5	-117	1	-1层	一室	3.3	35.48	16.99	18.49	3000	106440	库房	

212	5	-118	1	-1层	一室	3.3	9.32	4.46	4.86	3000	27960	库房	
213	5	-119	1	-1层	一室	3.3	19.92	9.54	10.38	3000	59760	库房	
214	5	-120	1	-1层	一室	3.3	15.71	7.52	8.19	3000	47130	库房	
215	5	-121	1	-1层	一室	3.3	15.71	7.52	8.19	3000	47130	库房	
216	5	-122	1	-1层	一室	3.3	19.92	9.54	10.38	3000	59760	库房	
217	5	-123	1	-1层	一室	3.3	9.32	4.46	4.86	3000	27960	库房	
218	5	-124	1	-1层	一室	3.3	35.48	16.99	18.49	3000	106440	库房	
219	5	1单元101	1	1层	三室两厅两卫	3.1	138.46	24.82	113.64	11590	1604751	住宅	
220	5	1单元102	1	1层	三室两厅两卫	3.1	142.21	25.49	116.72	11560	1643948	住宅	
221	5	2单元103	1	1层	三室两厅两卫	3.1	142.21	25.49	116.72	11570	1645370	住宅	
222	5	2单元104	1	1层	三室两厅两卫	3.1	138.46	24.82	113.64	11580	1603367	住宅	
223	5	1单元201	1	2层	三室两厅两卫	3.1	138.46	24.82	113.64	11670	1615828	住宅	
224	5	1单元202	1	2层	三室两厅两卫	3.1	142.21	25.49	116.72	11640	1655324	住宅	
225	5	2单元203	1	2层	三室两厅两卫	3.1	142.21	25.49	116.72	11650	1656747	住宅	
226	5	2单元204	1	2层	三室两厅两卫	3.1	138.46	24.82	113.64	11660	1614444	住宅	
227	5	1单元301	1	3层	三室两厅两卫	3.1	138.46	24.82	113.64	11770	1629674	住宅	
228	5	1单元302	1	3层	三室两厅两卫	3.1	142.21	25.49	116.72	11740	1669545	住宅	
229	5	2单元303	1	3层	三室两厅两卫	3.1	142.21	25.49	116.72	11750	1670968	住宅	
230	5	2单元304	1	3层	三室两厅两卫	3.1	138.46	24.82	113.64	11760	1628290	住宅	
231	5	1单元401	1	4层	三室两厅两卫	3.1	138.46	24.82	113.64	11870	1643520	住宅	
232	5	1单元402	1	4层	三室两厅两卫	3.1	142.21	25.49	116.72	11840	1683766	住宅	
233	5	2单元403	1	4层	三室两厅两卫	3.1	142.21	25.49	116.72	11850	1685189	住宅	
234	5	2单元404	1	4层	三室两厅两卫	3.1	138.46	24.82	113.64	11860	1642136	住宅	
235	5	1单元501	1	5层	三室两厅两卫	3.1	138.46	24.82	113.64	11990	1660135	住宅	
236	5	1单元502	1	5层	三室两厅两卫	3.1	142.21	25.49	116.72	11960	1700832	住宅	
237	5	2单元503	1	5层	三室两厅两卫	3.1	142.21	25.49	116.72	11970	1702254	住宅	
238	5	2单元504	1	5层	三室两厅两卫	3.1	138.46	24.82	113.64	11980	1658751	住宅	
239	5	1单元601	1	6层	三室两厅两卫	3.1	138.46	24.82	113.64	11770	1629674	住宅	
240	5	1单元602	1	6层	三室两厅两卫	3.1	142.21	25.49	116.72	11740	1669545	住宅	
241	5	2单元603	1	6层	三室两厅两卫	3.1	142.21	25.49	116.72	11750	1670968	住宅	
242	5	2单元604	1	6层	三室两厅两卫	3.1	138.46	24.82	113.64	11760	1628290	住宅	

243	6	-201	1	-2层	一室	5.4	125.25	28.87	96.38		0	地下车库通道
244	6	-101	1	-1层	一室	3.3	68.07	32.79	35.28	3000	204210	库房
245	6	-102	1	-1层	一室	3.3	59.97	28.89	31.08	3000	179910	库房
246	6	-103	1	-1层	一室	3.3	59.97	28.89	31.08	3000	179910	库房
247	6	-104	1	-1层	一室	3.3	68.33	32.92	35.41	3000	204990	库房
248	6	-105	1	-1层	一室	3.3	29.39	14.16	15.23	3000	88170	库房
249	6	-106	1	-1层	一室	3.3	12.56	6.05	6.51	3000	37680	库房
250	6	-107	1	-1层	一室	3.3	24.2	11.66	12.54	3000	72600	库房
251	6	-108	1	-1层	一室	3.3	24.2	11.66	12.54	3000	72600	库房
252	6	-109	1	-1层	一室	3.3	12.56	6.05	6.51	3000	37680	库房
253	6	-110	1	-1层	一室	3.3	34.25	16.5	17.75	3000	102750	库房
254	6	-111	1	-1层	一室	3.3	21.13	10.18	10.95	3000	63390	库房
255	6	-112	1	-1层	一室	3.3	15.2	7.32	7.88	3000	45600	库房
256	6	-113	1	-1层	一室	3.3	14.65	7.06	7.59	3000	43950	库房
257	6	-114	1	-1层	一室	3.3	31.76	15.3	16.46	3000	95280	库房
258	6	-115	1	-1层	一室	3.3	32.28	15.55	16.73	3000	96840	库房
259	6	-116	1	-1层	一室	3.3	36.29	17.48	18.81	3000	108870	库房
260	6	-117	1	-1层	一室	3.3	20.47	9.86	10.61	3000	61410	库房
261	6	1单元101	1	1层	三室两厅两卫	3.1	190.02	32.44	157.58	11610	2206132	住宅
262	6	1单元102	1	1层	三室两厅两卫	3.1	190.02	32.44	157.58	11580	2200432	住宅
263	6	2单元103	1	1层	三室两厅两卫	3.1	115.93	19.79	96.14	11640	1349425	住宅
264	6	2单元104	1	1层	三室两厅两卫	3.1	115.93	19.79	96.14	11650	1350585	住宅
265	6	1单元201	1	2层	三室两厅两卫	3.1	190.02	32.44	157.58	11690	2221334	住宅
266	6	1单元202	1	2层	三室两厅两卫	3.1	190.02	32.44	157.58	11660	2215633	住宅
267	6	2单元203	1	2层	三室两厅两卫	3.1	115.93	19.79	96.14	11720	1358700	住宅
268	6	2单元204	1	2层	三室两厅两卫	3.1	115.93	19.79	96.14	11730	1359859	住宅
269	6	1单元301	1	3层	三室两厅两卫	3.1	190.02	32.44	157.58	11790	2240336	住宅
270	6	1单元302	1	3层	三室两厅两卫	3.1	190.02	32.44	157.58	11760	2234635	住宅
271	6	2单元303	1	3层	三室两厅两卫	3.1	115.93	19.79	96.14	11820	1370293	住宅
272	6	2单元304	1	3层	三室两厅两卫	3.1	115.93	19.79	96.14	11830	1371452	住宅
273	6	1单元401	1	4层	三室两厅两卫	3.1	190.02	32.44	157.58	11890	2259338	住宅

274	6	1单元402	1	4层	三室两厅两卫	3.1	190.02	32.44	157.58	11860	2253637	住宅
275	6	2单元403	1	4层	三室两厅两卫	3.1	115.93	19.79	96.14	11920	1381886	住宅
276	6	2单元404	1	4层	三室两厅两卫	3.1	115.93	19.79	96.14	11930	1383045	住宅
277	6	1单元501	1	5层	三室两厅两卫	3.1	190.02	32.44	157.58	12010	2282140	住宅
278	6	1单元502	1	5层	三室两厅两卫	3.1	190.02	32.44	157.58	11980	2276440	住宅
279	6	2单元503	1	5层	三室两厅两卫	3.1	115.93	19.79	96.14	12040	1395797	住宅
280	6	2单元504	1	5层	三室两厅两卫	3.1	115.93	19.79	96.14	12050	1396957	住宅
281	6	1单元601	1	6层	三室两厅两卫	3.1	190.02	32.44	157.58	11790	2240336	住宅
282	6	1单元602	1	6层	三室两厅两卫	3.1	190.02	32.44	157.58	11760	2234635	住宅
283	6	2单元603	1	6层	三室两厅两卫	3.1	115.93	19.79	96.14	11820	1370293	住宅
284	6	2单元604	1	6层	三室两厅两卫	3.1	115.93	19.79	96.14	11830	1371452	住宅
285	7	-101	1	-1层	一室	3.3	37.94	17.86	20.08	3000	113820	库房
286	7	-102	1	-1层	一室	3.3	26.55	12.5	14.05	3000	79650	库房
287	7	-103	1	-1层	一室	3.3	16.44	7.74	8.7	3000	49320	库房
288	7	-104	1	-1层	一室	3.3	17.01	8.01	9	3000	51030	库房
289	7	-105	1	-1层	一室	3.3	26.26	12.36	13.9	3000	78780	库房
290	7	-106	1	-1层	一室	3.3	16.95	7.98	8.97	3000	50850	库房
291	7	-107	1	-1层	一室	3.3	18.59	8.75	9.84	3000	55770	库房
292	7	-108	1	-1层	一室	3.3	18.59	8.75	9.84	3000	55770	库房
293	7	-109	1	-1层	一室	3.3	16.95	7.98	8.97	3000	50850	库房
294	7	-110	1	-1层	一室	3.3	26.26	12.36	13.9	3000	78780	库房
295	7	-111	1	-1层	一室	3.3	17.01	8.01	9	3000	51030	库房
296	7	-112	1	-1层	一室	3.3	23.98	11.29	12.69	3000	71940	库房
297	7	-113	1	-1层	一室	3.3	23.98	11.29	12.69	3000	71940	库房
298	7	-114	1	-1层	一室	3.3	16.44	7.74	8.7	3000	49320	库房
299	7	-115	1	-1层	一室	3.3	26.55	12.5	14.05	3000	79650	库房
300	7	-116	1	-1层	一室	3.3	37.9	17.84	20.06	3000	113700	库房
301	7	-117	1	-1层	一室	3.3	34.94	16.45	18.49	3000	104820	库房
302	7	-118	1	-1层	一室	3.3	9.18	4.32	4.86	3000	27540	库房
303	7	-119	1	-1层	一室	3.3	19.61	9.23	10.38	3000	58830	库房
304	7	-120	1	-1层	一室	3.3	15.48	7.29	8.19	3000	46440	库房

305	7	-121	1	-1层	一室	3.3	15.48	7.29	8.19	3000	46440	库房	
306	7	-122	1	-1层	一室	3.3	19.61	9.23	10.38	3000	58830	库房	
307	7	-123	1	-1层	一室	3.3	9.18	4.32	4.86	3000	27540	库房	
308	7	-124	1	-1层	一室	3.3	34.94	16.45	18.49	3000	104820	库房	
309	7	1单元101	1	1层	三室两厅两卫	3.1	137.95	24.31	113.64	11560	1594702	住宅	
310	7	1单元102	1	1层	三室两厅两卫	3.1	141.67	24.97	116.7	11530	1633455	住宅	
311	7	2单元103	1	1层	三室两厅两卫	3.1	141.69	24.97	116.72	11540	1635103	住宅	
312	7	2单元104	1	1层	三室两厅两卫	3.1	137.95	24.31	113.64	11550	1593323	住宅	
313	7	1单元201	1	2层	三室两厅两卫	3.1	137.95	24.31	113.64	11640	1605738	住宅	
314	7	1单元202	1	2层	三室两厅两卫	3.1	141.67	24.97	116.7	11610	1644789	住宅	
315	7	2单元203	1	2层	三室两厅两卫	3.1	141.69	24.97	116.72	11620	1646438	住宅	
316	7	2单元204	1	2层	三室两厅两卫	3.1	137.95	24.31	113.64	11630	1604359	住宅	
317	7	1单元301	1	3层	三室两厅两卫	3.1	137.95	24.31	113.64	11740	1619533	住宅	
318	7	1单元302	1	3层	三室两厅两卫	3.1	141.67	24.97	116.7	11710	1658956	住宅	
319	7	2单元303	1	3层	三室两厅两卫	3.1	141.69	24.97	116.72	11720	1660607	住宅	
320	7	2单元304	1	3层	三室两厅两卫	3.1	137.95	24.31	113.64	11730	1618154	住宅	
321	7	1单元401	1	4层	三室两厅两卫	3.1	137.95	24.31	113.64	11840	1633328	住宅	
322	7	1单元402	1	4层	三室两厅两卫	3.1	141.67	24.97	116.7	11810	1673123	住宅	
323	7	2单元403	1	4层	三室两厅两卫	3.1	141.69	24.97	116.72	11820	1674776	住宅	
324	7	2单元404	1	4层	三室两厅两卫	3.1	137.95	24.31	113.64	11830	1631949	住宅	
325	7	1单元501	1	5层	三室两厅两卫	3.1	137.95	24.31	113.64	11960	1649882	住宅	
326	7	1单元502	1	5层	三室两厅两卫	3.1	141.67	24.97	116.7	11930	1690123	住宅	
327	7	2单元503	1	5层	三室两厅两卫	3.1	141.69	24.97	116.72	11940	1691779	住宅	
328	7	2单元504	1	5层	三室两厅两卫	3.1	137.95	24.31	113.64	11950	1648503	住宅	
329	7	1单元601	1	6层	三室两厅两卫	3.1	137.95	24.31	113.64	11740	1619533	住宅	
330	7	1单元602	1	6层	三室两厅两卫	3.1	141.67	24.97	116.7	11710	1658956	住宅	
331	7	2单元603	1	6层	三室两厅两卫	3.1	141.69	24.97	116.72	11720	1660607	住宅	
332	7	2单元604	1	6层	三室两厅两卫	3.1	137.95	24.31	113.64	11730	1618154	住宅	
333	8	-201	1	-2层	一室	5.4	165.34	39.56	125.78		0	地下车库通道	
334	8	-101	1	-1层	一室	3.3	32.74	17.64	15.1	3000	98220	库房	
335	8	-102	1	-1层	一室	3.3	14.11	7.6	6.51	3000	42330	库房	

336	8	-103	1	-1层	一室	3.3	27.19	14.65	12.54	3000	81570	库房	
337	8	-104	1	-1层	一室	3.3	29.88	16.1	13.78	3000	89640	库房	
338	8	-105	1	-1层	一室	3.3	29.88	16.1	13.78	3000	89640	库房	
339	8	-106	1	-1层	一室	3.3	41.3	22.25	19.05	3000	123900	库房	
340	8	-107	1	-1层	一室	3.3	33.17	17.87	15.3	3000	99510	库房	
341	8	-108	1	-1层	一室	3.3	22.61	12.18	10.43	3000	67830	库房	
342	8	-109	1	-1层	一室	3.3	13.66	7.36	6.3	3000	40980	库房	
343	8	-110	1	-1层	一室	3.3	24.07	12.97	11.1	3000	72210	库房	
344	8	-111	1	-1层	一室	3.3	29.88	16.1	13.78	3000	89640	库房	
345	8	-112	1	-1层	一室	3.3	13.66	7.36	6.3	3000	40980	库房	
346	8	-113	1	-1层	一室	3.3	33.17	17.87	15.3	3000	99510	库房	
347	8	-114	1	-1层	一室	3.3	23.26	12.53	10.73	3000	69780	库房	
348	8	-115	1	-1层	一室	3.3	13.01	7.01	6	3000	39030	库房	
349	8	-116	1	-1层	一室	3.3	27.88	15.02	12.86	3000	83640	库房	
350	8	-117	1	-1层	一室	3.3	29.88	16.1	13.78	3000	89640	库房	
351	8	-118	1	-1层	一室	3.3	29.88	16.1	13.78	3000	89640	库房	
352	8	-119	1	-1层	一室	3.3	27.88	15.02	12.86	3000	83640	库房	
353	8	-120	1	-1层	一室	3.3	13.01	7.01	6	3000	39030	库房	
354	8	-121	1	-1层	一室	3.3	32.74	17.64	15.1	3000	98220	库房	
355	8	-122	1	-1层	一室	3.3	23.74	12.79	10.95	3000	71220	库房	
356	8	-123	1	-1层	一室	3.3	17.08	9.2	7.88	3000	51240	库房	
357	8	-124	1	-1层	一室	3.3	23.78	12.81	10.97	3000	71340	库房	
358	8	-125	1	-1层	一室	3.3	23.26	12.53	10.73	3000	69780	库房	
359	8	-126	1	-1层	一室	3.3	23.28	12.54	10.74	3000	69840	库房	
360	8	-127	1	-1层	一室	3.3	17.08	9.2	7.88	3000	51240	库房	
361	8	-128	1	-1层	一室	3.3	23.74	12.79	10.95	3000	71220	库房	
362	8	1单元101	1	1层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11550	1347077	住宅	
363	8	1单元102	1	1层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11520	1343578	住宅	
364	8	2单元103	1	1层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11530	1344744	住宅	
365	8	2单元104	1	1层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11520	1343578	住宅	
366	8	3单元105	1	1层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11530	1344744	住宅	

367	8	3单元106	1	1层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11540	1345910	住宅	
368	8	1单元201	1	2层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11630	1356407	住宅	
369	8	1单元202	1	2层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11600	1352908	住宅	
370	8	2单元203	1	2层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11610	1354074	住宅	
371	8	2单元204	1	2层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11600	1352908	住宅	
372	8	3单元205	1	2层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11610	1354074	住宅	
373	8	3单元206	1	2层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11620	1355241	住宅	
374	8	1单元301	1	3层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11730	1368070	住宅	
375	8	1单元302	1	3层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11700	1364571	住宅	
376	8	2单元303	1	3层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11710	1365737	住宅	
377	8	2单元304	1	3层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11700	1364571	住宅	
378	8	3单元305	1	3层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11710	1365737	住宅	
379	8	3单元306	1	3层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11720	1366904	住宅	
380	8	1单元401	1	4层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11830	1379733	住宅	
381	8	1单元402	1	4层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11800	1376234	住宅	
382	8	2单元403	1	4层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11810	1377400	住宅	
383	8	2单元404	1	4层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11800	1376234	住宅	
384	8	3单元405	1	4层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11810	1377400	住宅	
385	8	3单元406	1	4层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11820	1378567	住宅	
386	8	1单元501	1	5层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11950	1393729	住宅	
387	8	1单元502	1	5层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11920	1390230	住宅	
388	8	2单元503	1	5层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11930	1391396	住宅	
389	8	2单元504	1	5层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11920	1390230	住宅	
390	8	3单元505	1	5层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11930	1391396	住宅	
391	8	3单元506	1	5层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11940	1392562	住宅	
392	8	1单元601	1	6层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11730	1368070	住宅	
393	8	1单元602	1	6层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11700	1364571	住宅	
394	8	2单元603	1	6层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11710	1365737	住宅	
395	8	2单元604	1	6层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11700	1364571	住宅	
396	8	3单元605	1	6层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11710	1365737	住宅	
397	8	3单元606	1	6层	三室两厅两卫	3.1	116.63	20.49	96.14	11720	1366904	住宅	

统计汇总	套均建筑面积 (m ² /套)	建筑 面积 均价 (元/ m ²)	总建筑 面积 (m ²)	33919.54	住宅建筑面 积 (m ²)	28659	总售价合计 (元)	347124354	住宅售价合 计 (元)	335025203
					非住宅建筑 面积 (m ²)	5260.54			非住宅售价 合计 (元)	12099151

注：1、销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等；与商品房配套设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安

监制机关：鄂尔多斯市住房和城乡建设局

企业物价员：

企业投诉电话：

新建商品房住房销售价格构成情况表

房地产开发企业名称:		达拉特旗万通房地产开发有限责任公司			项 目 名 称:		康巴什乾通新世纪家园
土 地 面 积 (m²):	27208	容 积 率:		1.1	规 划 总 套 数:		397
总建筑面积 (m²):	33919.54	坐 落:		康巴什北区北纬三路南, 经三路东、支路七北			
项 目		行次及关系		数据 (万元)	建筑面积单价 (元/m²)		
一、成本费用		1=2+5+9		26272.49	7746		
(一) 土地费用		2		2040.6	602		
1、地价		3		2040.6	602		
2、征地拆迁费用		4		0	0		
(二) 建安成本及相关费用		5		22881.89	6746		
1、建筑安装工程费		6		17881.89	5272		
2、园林建筑道路绿化工程费		7		2000	590		
3、工程建设其他费用		8		3000	884		
(三) 销售管理费用		9		1350	398		
二、税费		10		5000	1474		
三、利润		11		3439.97	1014		
四、合计		12=1+10+11		34712.46	10234		
五、申报均价		13		11689.97	2963		
情况说明							

注: 1、建筑安装工程费包括建筑工程、设备及安装工程费用等。2、园林建筑道路绿化工程费包括基础设施和公共配套设施建设费用。3、工程建设其他费用包括项目开发前期规划、设计费、勘探费等相关费用。4、销售管理费用指除土地费用、建安成本外, 开发企业在开发、经营管理过程中, 发生的管理费、销售费、财务费用等。5、税费包括税收和行政性费用。6、开发企业须结合实际情况, 对各项目数据进行详细说明, 包括数据来源、构成、依据等, 填入“情况说明”栏。

联系人: 徐欣
联系电话: 15134934455

填报日期: 2023年2月13日

附件3

商品房价格信用承诺书

我单位郑重承诺:

一、严格执行价格法律法规和政策。认真贯彻落实《中华人民共和国价格法》《内蒙古自治区价格监督检查条例》等法律、法规和政策,建立健全内部价格管理制度,强化价格自律意识,做严格执行价格法律、法规 and 政策的表率。

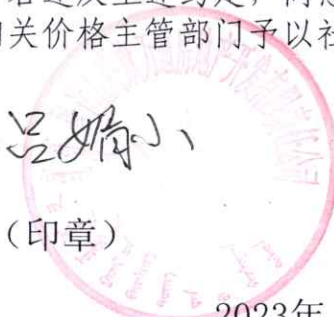
二、认真履行明码标价义务,带头推行明码实价,自觉公示服务收费项目和标准。不使用欺骗性或误导性的语言、文字、图片误导消费者,杜绝虚构原价、降价原因、虚假优惠折价等价格欺诈行为。

三、积极参与价格调控,承担社会责任。落实价格调控措施,不跟风搭车乱涨价,不捏造、散布涨价信息,不囤积居奇、哄抬物价,不通过协议、决议或协调等串通方式联合涨价,不滥用行业优势地位操纵价格,不通过限制产量或者供应量等方式抬高价格。在价格出现异常波动时,坚持价格诚信,强化社会责任意识,切实维护社会稳定。

四、对于精装住宅,我单位承诺按行业主管部门要求制作交付实体样板套。确保装修施工工艺水平和材料质量与在商品房销售现场设置的交付实体样板套一致,实际装饰装修材料、设备名称、品牌、产地、规格、级别、数量、环保、价位等与向价格主管部门申报备案明细及与业主签订的《商品房买卖合同》附件中对装饰、装修标准的相关约定一致。经图审合格的全装修施工图后附材料清单和“一房一价”表,在售楼处显著位置予以公示,接受社会监督。不得存在装修材料以次充好、降低标准或在交付前采取二次装修等方式提高装修价格等违规行为,否则无条件接受相关部门的处罚。

五、我单位同时承诺,向社会公示或向政府价格部门提供的价格、成本资料,均符合国家法律法规和政策要求,如有虚假,愿意承担相关责任。我单位承诺生产经营的商品,均符合国家相关质量和计量标准,杜绝假冒伪劣、掺杂使假等行为。

六、我单位将通过完善收费台账、设置投诉咨询台、及时处理咨询投诉、接受群众监督等实际行动,认真履行承诺,承担违约责任。若违反上述约定,同意将相关失信信息录入我单位信用档案;情节严重的,愿意由相关价格主管部门予以社会公示。

法人签字:  吕娟

单位名称(印章)

2023年 2月 13日