

鄂尔多斯市工程建设项目审批与智
慧监管系统 操作指南
(国产服务器申报端)

北京建设数字科技股份有限公司

2026 年 5 月

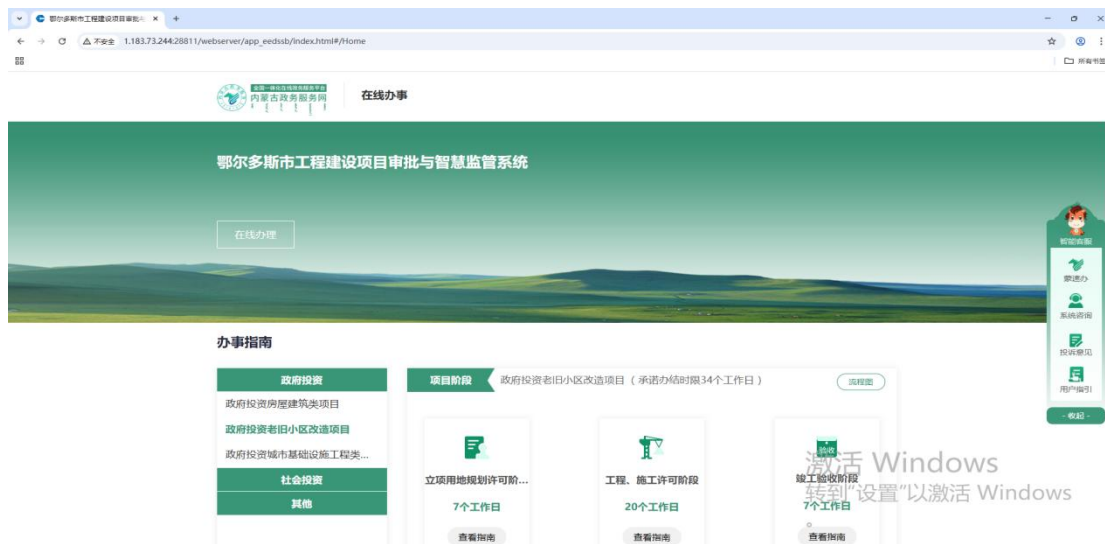
1. 概述

为了构建统一审批流程、精简审批环节、完善审批体系、强化监督管理等措施，进一步规范审批流程，提高审批效率，开发鄂尔多斯市工程建设项目审批与智慧监管系统。

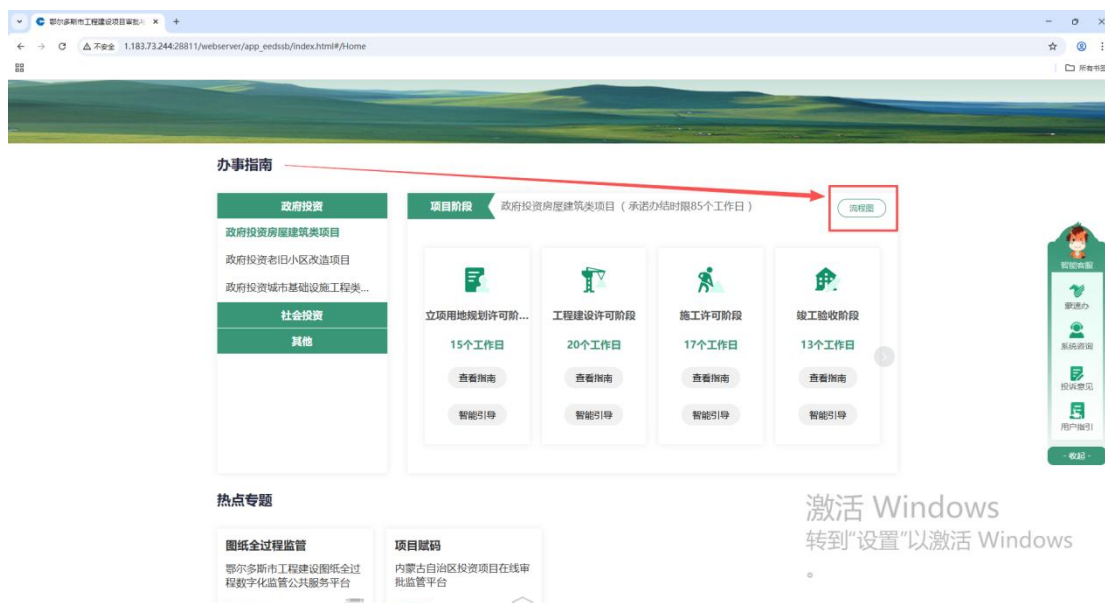
鄂尔多斯市工程建设项目审批与智慧监管系统采用 **B/S** 架构(浏览器/服务器)，并实现各子系统的一站式登录，拥有更清晰、更和谐的人机交流，支持脚本编译以及二次开发的新功能，更加方便了之后新的需求的添加。

2. 办事指南相关信息查询

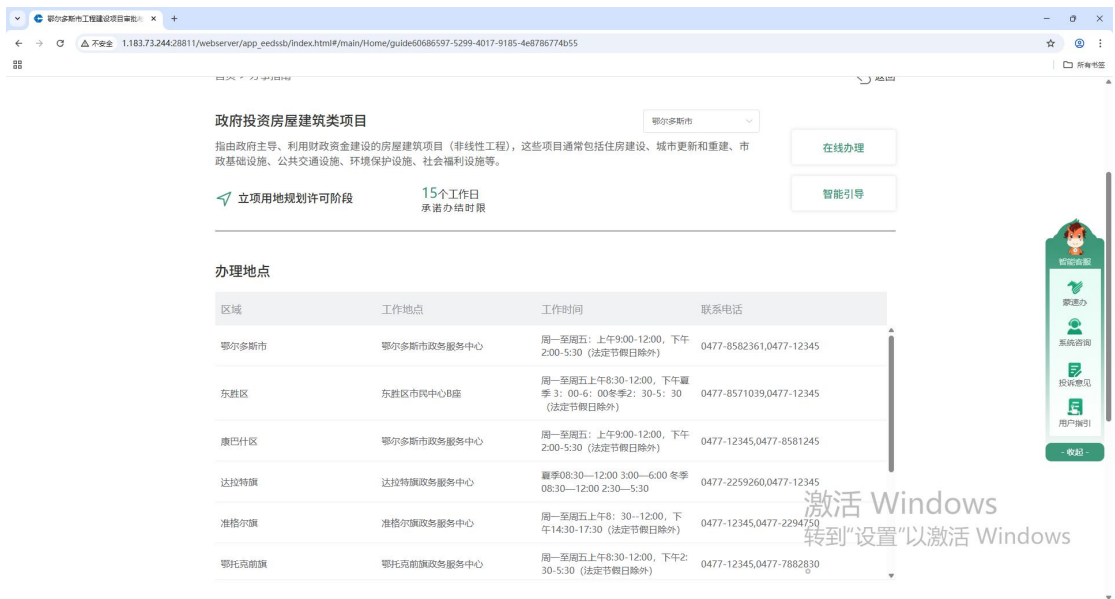
用户通过鄂尔多斯市政务服务网“特色应用”的‘工程建设项目’统一身份认证点单登录进入系统界面，在办事指南可以看到相关类型办理阶段、时间、流程等。



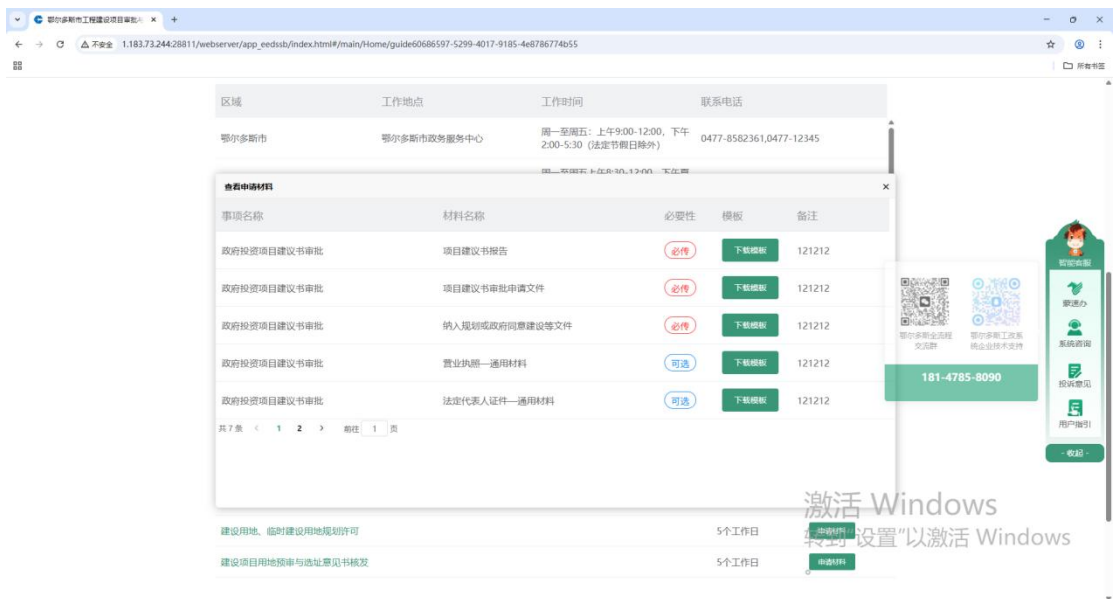
在办事指南模块，点击对应的项目类型后，再点击右边‘流程图’按钮，就可以看到对应的项目类型流程图。



在办事指南模块，点击对应的项目类型后，选择点击对应阶段下面‘查看指南’按钮，就可以看到各旗区的工作地点、工作时间、联系电话等。



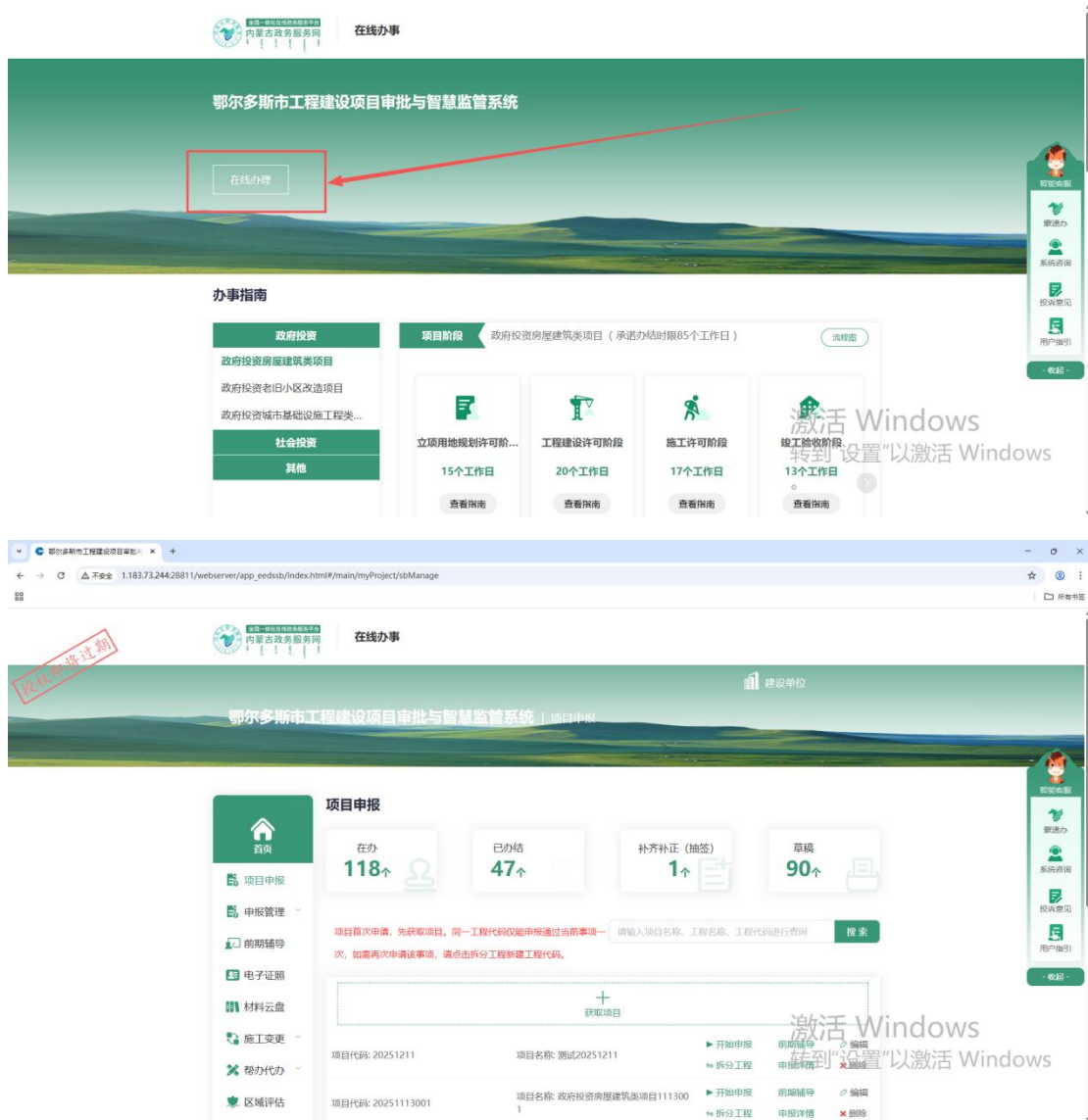
在当前页面的最下面还可以看到当前阶段可以办理的事项，点击右边对应事项的‘**申请材料**’按钮，可以看到办理当前事项需要的材料。



3.用户登录

在通过网址打开的页面，点击‘**在线办理**’按钮，进入系统登录

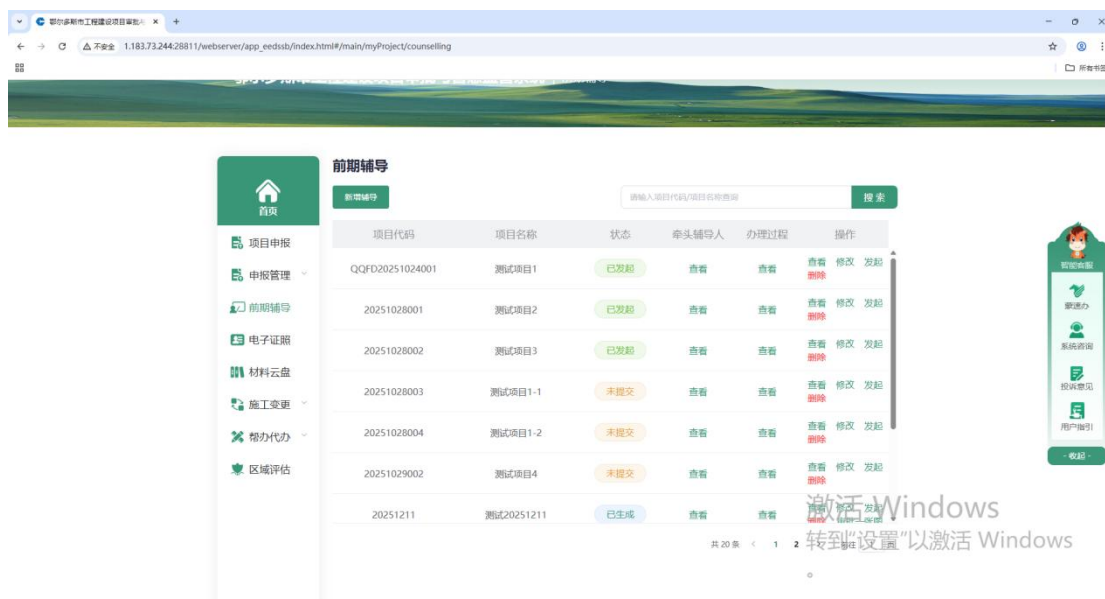
页面，输入用户名和密码登录系统，登录成功后进入系统主界面。如下图所示：



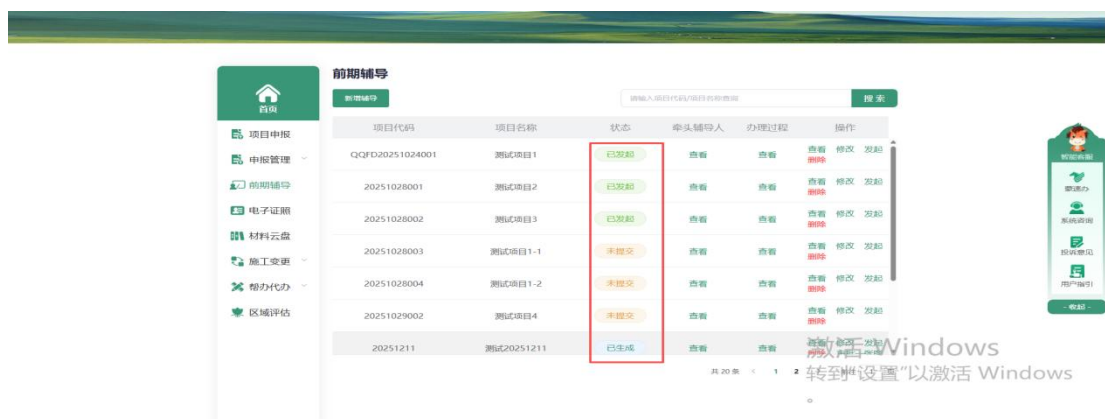
4.前期辅导

前期辅导是让审批人员根据项目的基本信息来确认当前项目属于什么类型、需要办理哪些事项，避免申报错误或者漏报事项等。

点击‘前期辅导’按钮，展示当前账号填报过的需要前期辅导的项目数据信息。



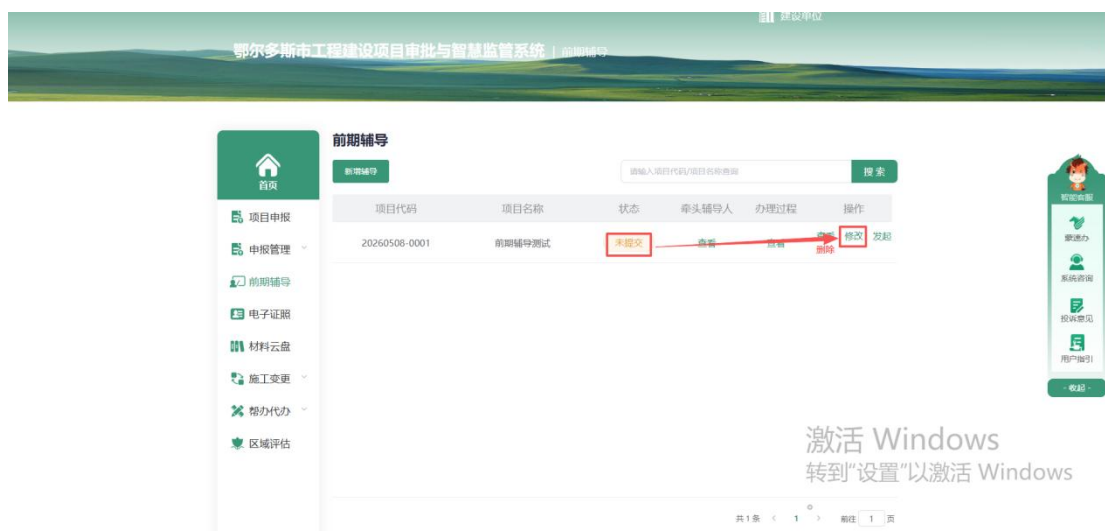
在当前页面，状态栏里可以看到有三个状态。‘未提交’：当前填报的前期辅导数据只是保存成功；‘已发起’：当前填报的前期辅导数据已经开始流转还没有办结；‘已生成’：当前填报的前期辅导数据已办结可以进行正常项目申报了。



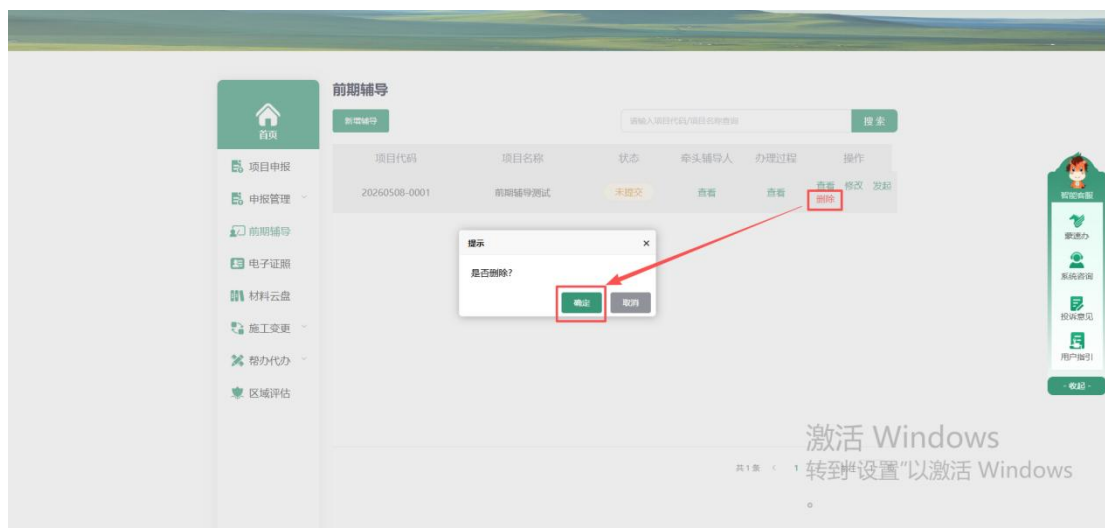
在办理过程栏，点击对应项目的‘查看’按钮，可以看到当前前期辅导数据流转信息，比如办理人、办理意见等相关数据。



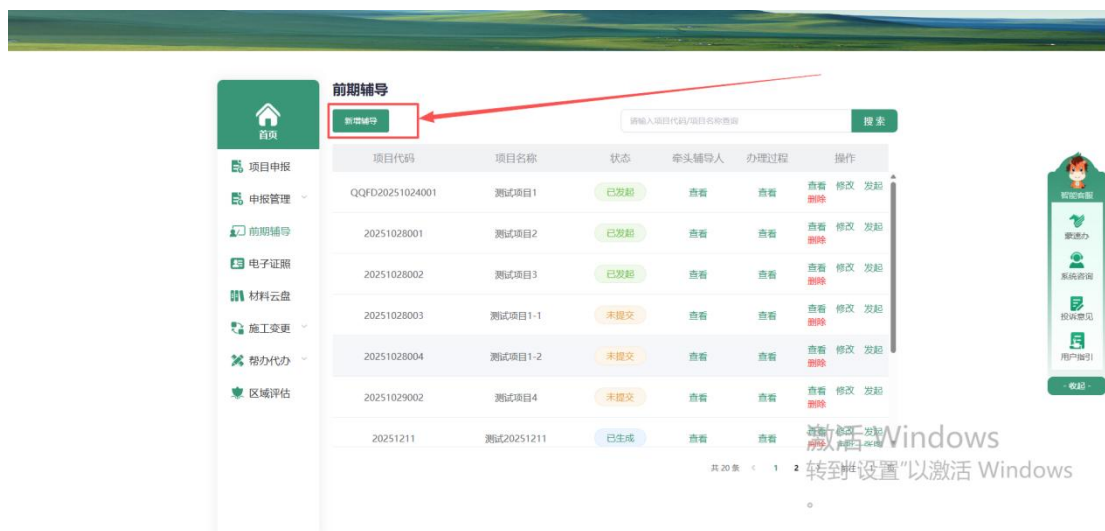
在操作栏，点击状态为‘未提交’对应项目的‘修改’按钮，可以修改当前前期辅导数据。



在操作栏，点击状态为‘未提交’对应项目的‘删除’按钮，可以删除当前前期辅导数据，被删除的数据不可恢复，请谨慎操作。



点击‘**新增辅导**’按钮可以打开新增辅导表单。



正常填写前期辅导申请表单，填报完成后，点击当前表单最下面‘**保存**’按钮，数据就保存到列表中，在列表状态栏展示的就是‘**未发送**’；点击‘**保存并发送**’按钮，数据同样保存到列表中，但在列表状态栏展示的就是‘**已发送**’。

和开工时间 2026年05月03日 和建成时间 2026年05月16日

建设单位名称 建设单位名称

项目资金来源 政府投资 统一社会信用代码 91110108569522161X

联系人姓名 联系人姓名 联系人手机号码 18358605347

项目审批类型 审批 土地是否带设计方案 建设用地不带设计方案

工程行业分类(3.0标准) 建筑工程 工程分类(2.0标准) 民用建筑

工程类别(3.0标准) 商品住宅 实际工程类别 0101

建设规模及内容

创建时间 2026-05-08 10:21

激活 Windows 转到“设置”以激活 Windows

保存 保存并发起

点击表单右上角‘**返回**’按钮，表单页返回到列表页面，但填报的数据不会保存数据库中。

前期辅导申请表

项目名称 项目测试20251224 授权即将过期

项目代码 20251224

建设性质 新建 是否重点工程 是

建设地点 东城区 总投资(万元) 100

项目地址 东胜

总用地面积(m²) 10 总建筑面积(m²) 11

和开工时间 2025年12月01日 和建成时间 2026年01月10日

建设单位名称 测试单位名称

项目资金来源 政府投资 统一社会信用代码 11152726011737171X

联系人姓名 联系人 联系人手机号码 15111111111

项目审批类型 审批 土地是否带设计方案 建设用地不带设计方案

工程行业分类(3.0标准) 建筑工程 工程分类(2.0标准) 民用建筑

工程类别

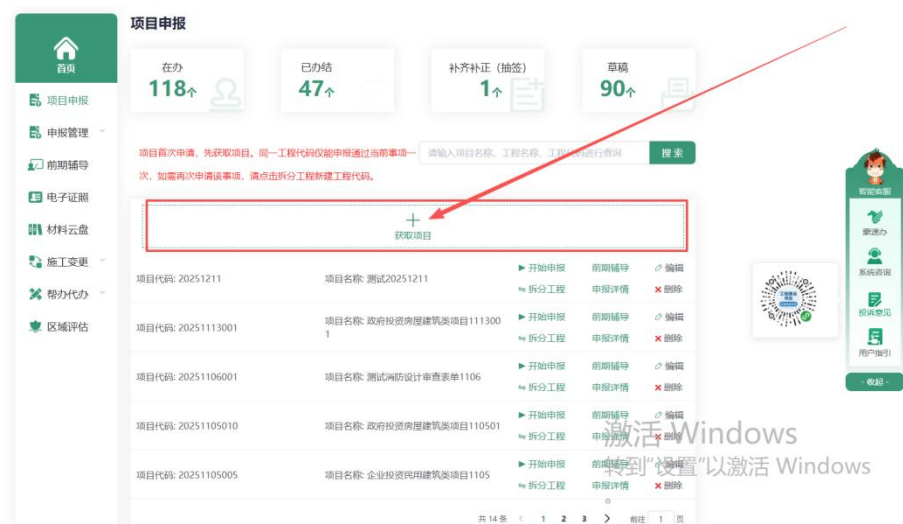
激活 Windows 转到“设置”以激活 Windows

返回

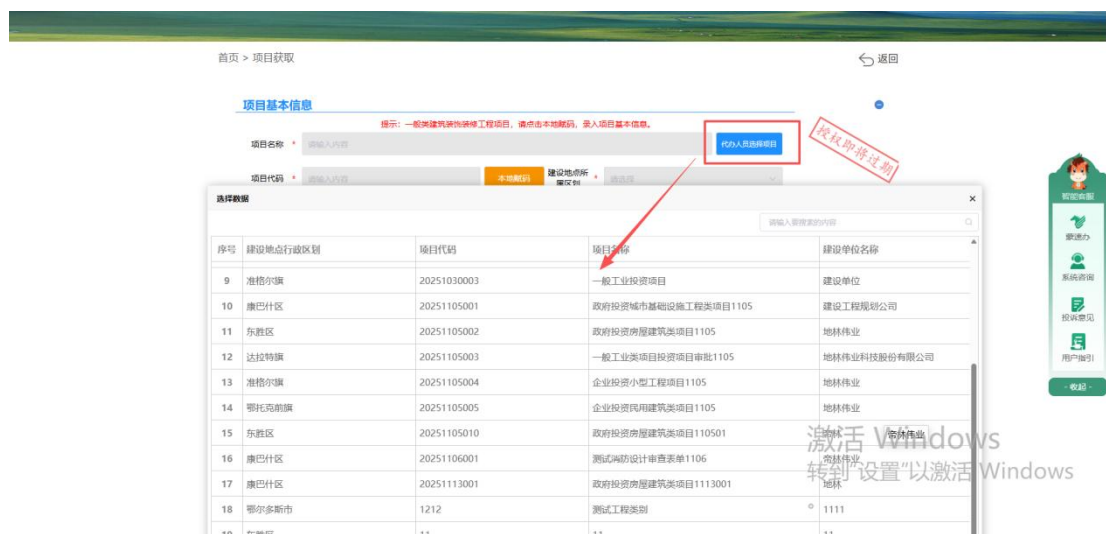
项目申报

5.项目申报

前期辅导数据办结完成后，就可以点击‘**项目申报**’模块，进入申报主界面。



点击‘**获取项目**’按钮，就可以打开项目基本信息填报页面。点击‘**代办人员选择项目**’按钮，就可以打开当前账号办结完成的前期辅导项目，选择对应的列表数据就可以把数据写入当前的项目基本信息页面。



补全剩下的数据信息，检查没有问题时，点击表单最下面的‘**保存**’按钮，在项目申报列表可以看到对应的项目数据。

项目基本信息

提示：一般类建设项目申请工程建设项目，请由土地部门，录入项目基本信息。

项目名称：项目测试20251224 经办人：张明

项目代码：20251224 审批层级：东城区

详细地址：东胜

工程代码：20251224 项目类型：企业投资民用建筑类项目

工程名称：项目测试20251224

工程行业分类 (3.0标准)：建筑工程 工程分类 (2.0标准)：民用建筑

工程类别 (3.0标准)：供水工程 工程类别代码：0201

是否“一站式”施工许可：否 是否“一站式”竣工验收：否

项目审批生成代码： 立项类型：审批

前期阶段工程代码： 建设性质：新建

项目投资来源：政府投资 项目资金属性：其他项目

土地取得方式：划拨用地 是否完成区域评估：建设范围未实施区域评估

国际行业：粮食种植 土地是否带设计：建设用地不带设计方案

拟开工时间：2025年12月01日 拟建成时间：2026年01月10日

激活 Windows
转到“设置”以激活 Windows

点击‘**保存并申报**’按钮，选择审批层级，并在表单最下面点击下一步。

项目基本信息 > 选择阶段事项 > 一张表单 > 一套材料 > 完成申报

项目基本信息

项目名称：项目测试20251224 审批层级：东城区

项目代码：20251224

详细地址：东胜

工程代码：20251224 建设地点所属区域：东城区

工程名称：项目测试20251224

项目审批生成代码： 工程分类 (2.0标准)：民用建筑

工程行业分类 (3.0标准)：604 项目类型：企业投资民用建筑类项目

工程类别 (3.0标准)：供水工程 4/100 工程类别代码：0201 4/100

是否“一站式”施工许可：否 是否“一站式”竣工验收：否

前期阶段工程代码： 立项类型：审批

项目投资来源：政府投资 建设性质：新建

土地取得方式：划拨用地 项目资金属性：其他项目

土地是否带设计：建设用地不带设计方案 是否完成区域评估：建设范围未实施区域评估

激活 Windows
转到“设置”以激活 Windows

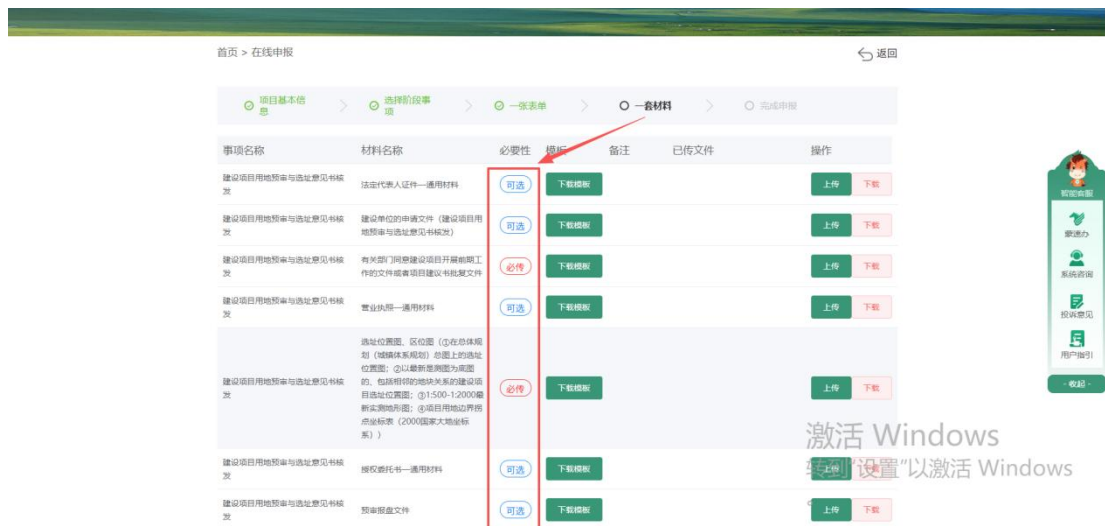
第二个页面为‘**选择阶段事项**’表单，根据当前项目的类型，该表单又分为6个阶段：**立项用地规划许可阶段、工程建设许可阶段、施工许可阶段、竣工验收阶段、并行推进阶段、临时并行推送阶段。**

点击对应的阶段，展示对应阶段的事项（系统模块所有事项都选中），选择需要办理的事项。每个事项的办理权限可以在对应的事项后面‘**选择审批区域**’字段进行选择（比如高新的项目可以在对应事项后面选择鄂尔多斯高新技术产业开发区）。

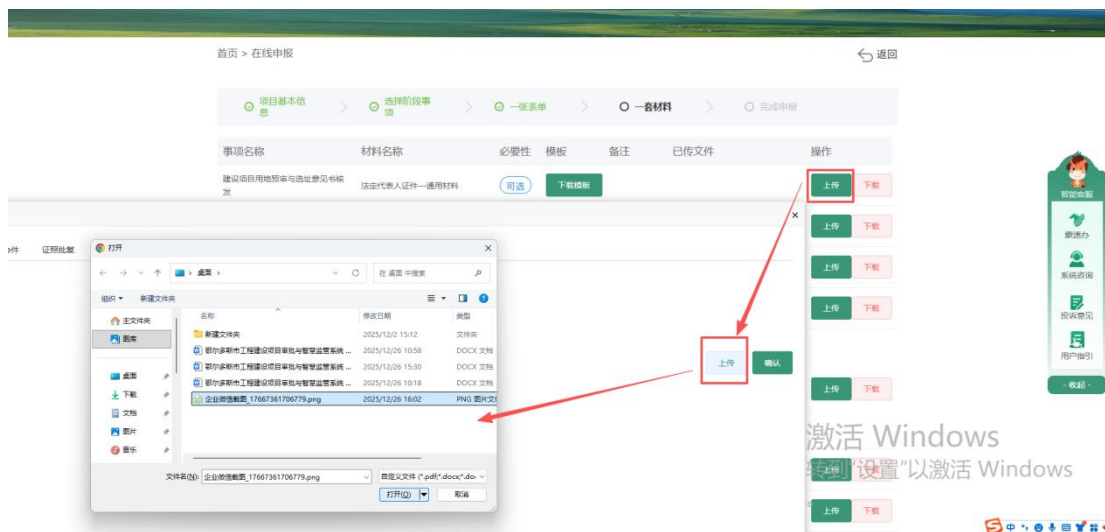
检查没有问题时，选择对应的阶段后，再点击‘**下一步**’按钮；
如果项目基本信息有错误可以点击‘**上一步**’按钮。

如果当前办理的事项有附表单，则在保存成功后进入‘**一张表单**’
表单，如用地证、工程证、施工证、消防等事项附表单。附表单为必
填表单，已方便进行电子签证或者办理消防事项等数据。

第三个页面为‘**一套材料**’表单，显示的选择阶段的事项及材料。
显示的‘**可选**’标识，说明该材料有的话可以传，不牵扯的话可以不
用传；‘**必传**’标识，说明该材料必须上传。



点击对应材料的‘上传’按钮，打开上传文件表单，点击‘本地上传’按钮，继续点击右边‘上传’按钮，就可以打开当前电脑上可以上传的文件，选中对应的材料，点击‘确认’按钮后，材料就上传成功了。（每一个材料标识只能上传一个材料）



如果上传错误了，点击材料变成的‘’，就可以把上传的材料删除，从新上传。

首页 > 在线申报

返回

项目基本信息 > 选择阶段事项 > 一张表单 > 一套材料 > 完成申报

事项名称	材料名称	必要性	模板	备注	已传文件	操作
建设项目用地预审与选址意见书核发	法定代表人证件—通用材料	可选	下载模板		企业微信截图_17667361706779.png	上传 下载
建设项目用地预审与选址意见书核发	建设单位的申请文件（建设项目用地预审与选址意见书核发）	可选	下载模板			上传 下载
建设项目用地预审与选址意见书核发	有关部门同意建设项目开展前期工作的文件或建设项目建议书批复文件	必传	下载模板			上传 下载
建设项目用地预审与选址意见书核发	营业执照—通用材料	可选	下载模板			上传 下载
建设项目用地预审与选址意见书核发	选址位置图、区位图（①在总体规划（城乡规划）总图上的选址位置图；②以最新影像图为基础的，包括相邻的地块关系的建设项目选址位置图；③1:500-1:2000最新实测地籍图；④项目用地边界拐点坐标表（2000国家大地坐标系）	必传	下载模板			上传 下载
建设项目用地预审与选址意见书核发	授权委托书—通用材料	可选	下载模板			上传 下载
建设项目用地预审与选址意见书核发	预审报告文件	可选	下载模板			上传 下载

激活 Windows
转到“设置”以激活 Windows

检查没问题后就点击‘提交’按钮，发送成功。

建设项目用地预审与选址意见书核发	营业执照—通用材料	可选	下载模板	企业微信截图_17667361706779.png	上传 下载
建设项目用地预审与选址意见书核发	选址位置图、区位图（①在总体规划（城乡规划）总图上的选址位置图；②以最新影像图为基础的，包括相邻的地块关系的建设项目选址位置图；③1:500-1:2000最新实测地籍图；④项目用地边界拐点坐标表（2000国家大地坐标系）	必传	下载模板	企业微信截图_17667361706779.png	上传 下载
建设项目用地预审与选址意见书核发	授权委托书—通用材料	可选	下载模板	企业微信截图_17667361706779.png	上传 下载
建设项目用地预审与选址意见书核发	预审报告文件	可选	下载模板	企业微信截图_17667361706779.png	上传 下载
建设项目用地预审与选址意见书核发	代理人证件—通用材料	可选	下载模板	企业微信截图_17667361706779.png	上传 下载
建设项目用地、临时建设用地规划许可	有关部门批复、核准、备案文件（建设用地（含临时用地）规划许可证核发）	必传	下载模板	企业微信截图_17667361706779.png	上传 下载
建设项目用地、临时建设用地规划许可	建设单位的申请文件（建设用地（含临时用地）规划许可证核发）	可选	下载模板	企业微信截图_17667361706779.png	上传 下载
建设项目用地、临时建设用地规划许可	用地位置图、区位图	必传	下载模板	企业微信截图_17667361706779.png	上传 下载
建设项目用地、临时建设用地规划许可	土地出让合同	必传	下载模板	企业微信截图_17667361706779.png	上传 下载

上一步 提交

激活 Windows
转到“设置”以激活 Windows

鄂尔多斯市工程建设项目审批与智慧监管系统 | 项目录入

首页 > 在线申报

返回

项目基本信息 > 选择阶段事项 > 一张表单 > 一套材料 > 完成申报

提交成功

如需查看项目前往“我的项目”进行查看

项目代码: 20251224	项目名称: 项目测试20251224
工程代码: 20251224	工程名称: 项目测试20251224
单位名称: 测试单位名称	创建时间: 2025-12-26 16:36:30

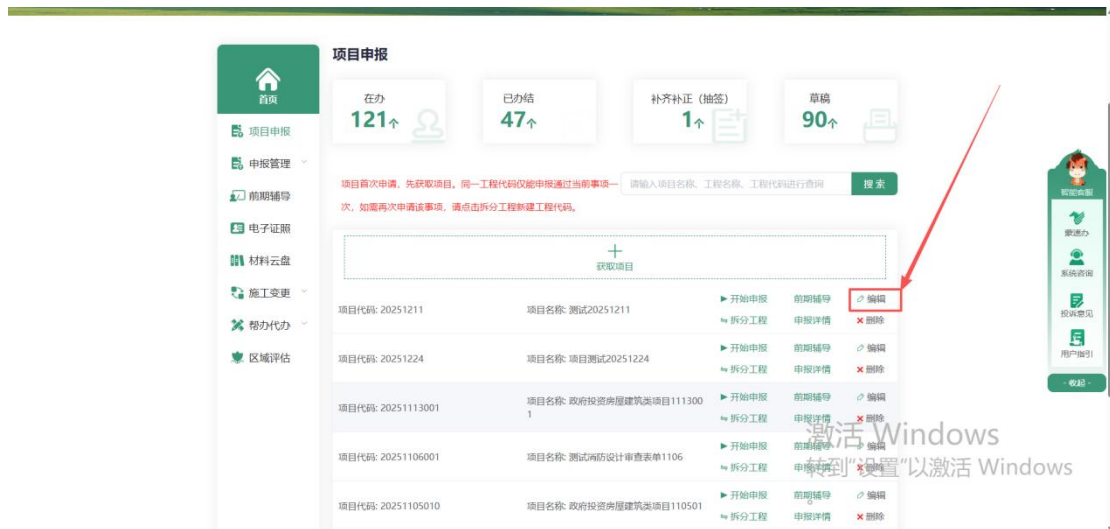
提交申请 窗口受理 部门审批

查看项目 返回首页

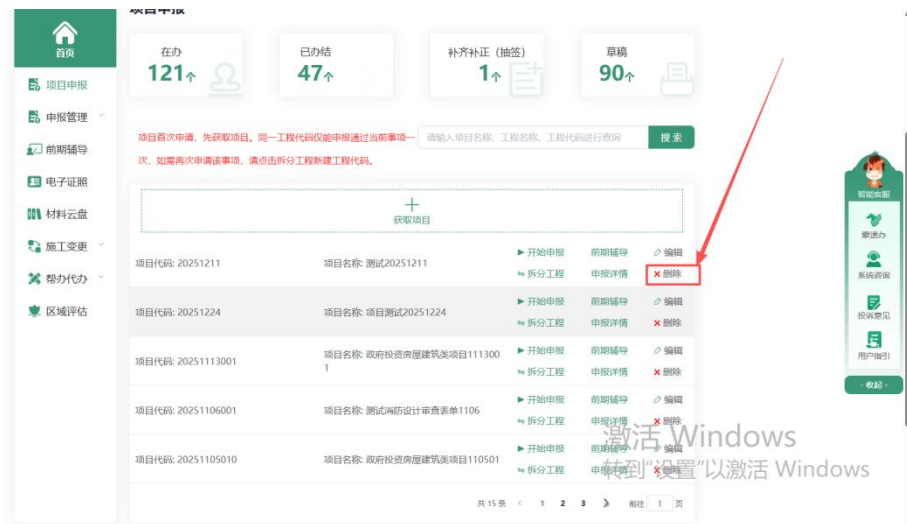
激活 Windows
转到“设置”以激活 Windows

5.1. 项目申报列表管理

项目填报完成，只点击保存，没有发送的项目，在列表中可以点击对应项目的‘编辑’按钮，打开项目表单，按照项目申报模块说明进行操作。

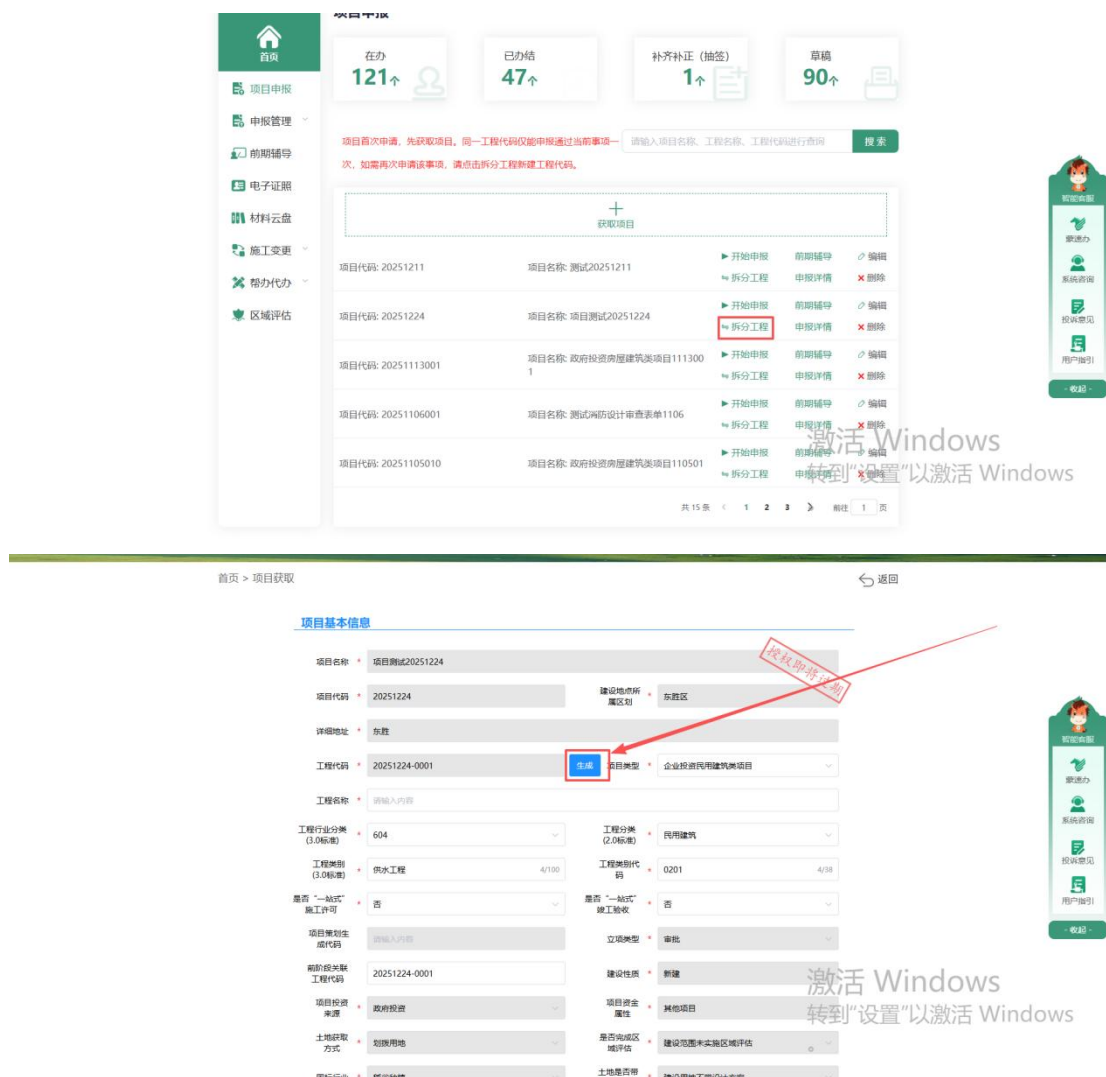


如果该项目不在申报或者不用这条记录，可以点击‘删除’按钮，删除该条记录（提交后的项目不能删除）。

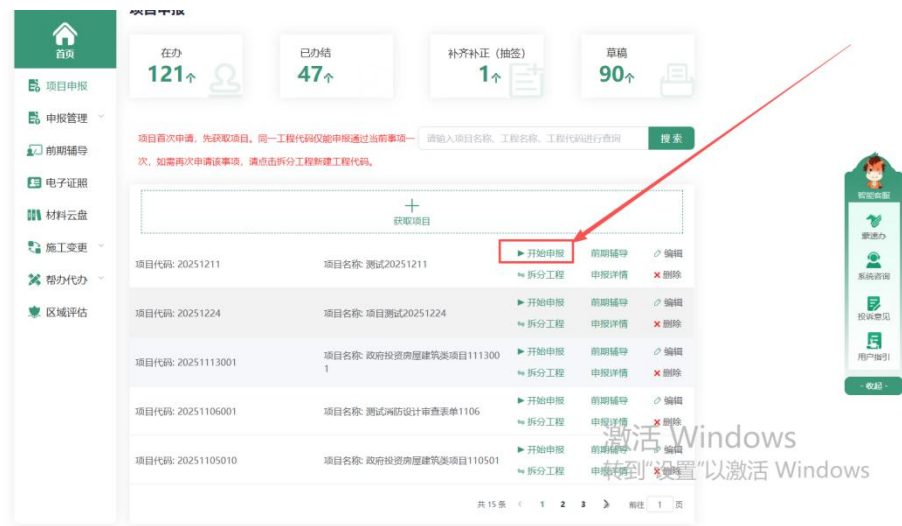


办理拆分的项目时，选择点击对应项目的‘拆分工程’按钮，打开表单获取项目数据；点击表单‘生成’按钮，自动生成工程代

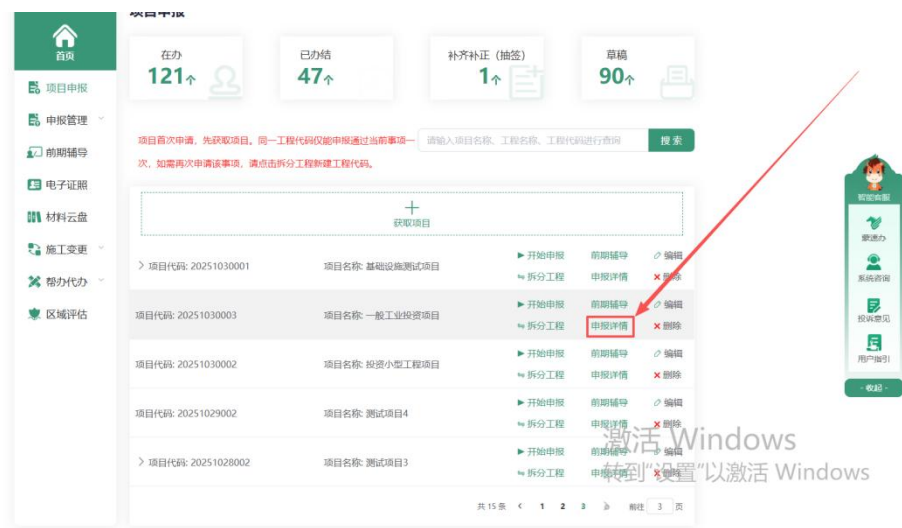
码。



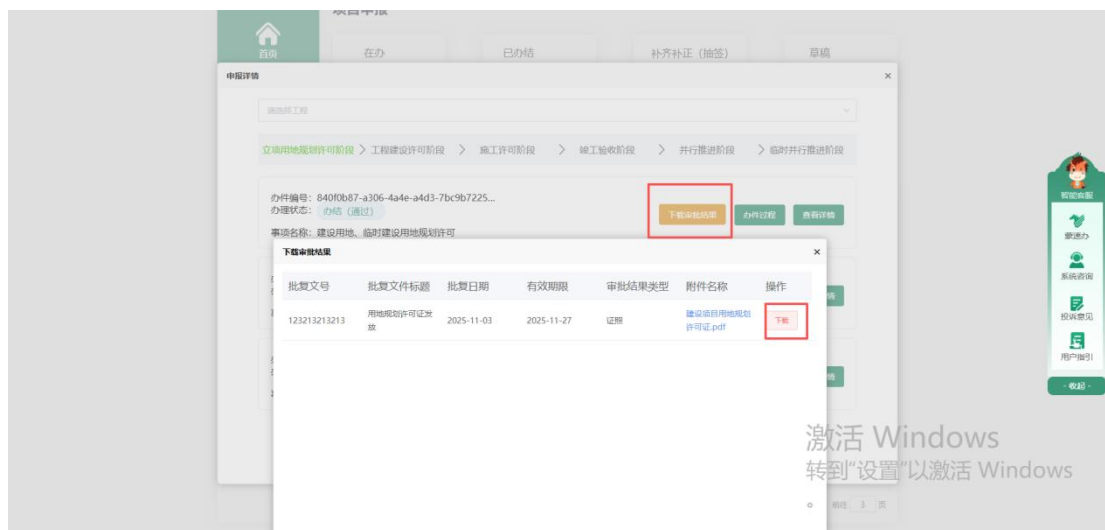
如果申报的项目当前阶段办理完成后，可以点击对应项目列表的‘开始申报’按钮，按照项目申报说明进行下一个阶段的申报。



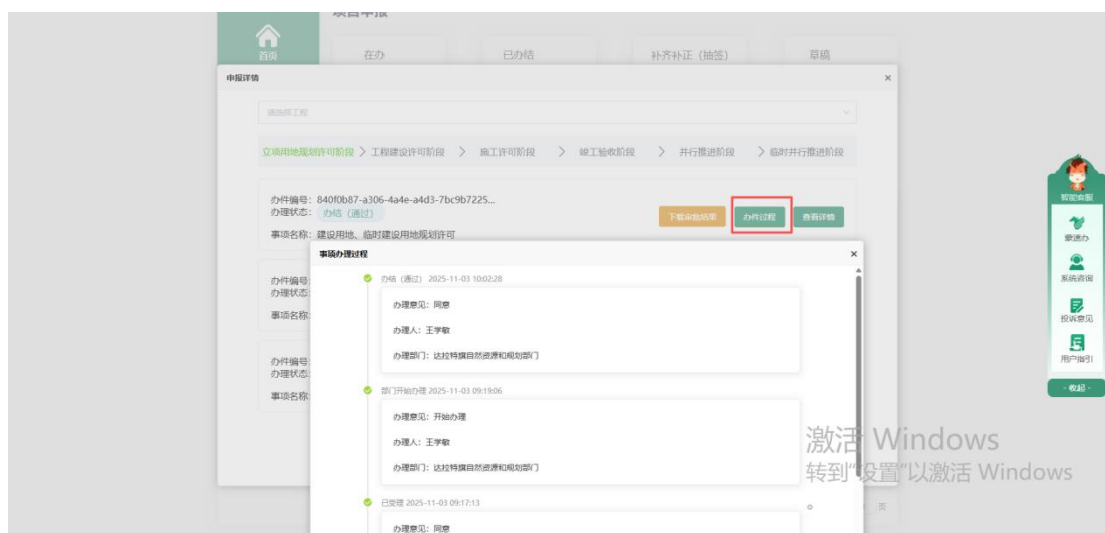
想查看当前选中的项目办理到那个地方了，点击‘**申报详情**’按钮，查看当前项目的办理阶段、状态等。



在申报详情表单，点击对应事项的‘**下载审批结果**’按钮，可以下载对应事项的办理结果文件；点击要下载的材料后面的‘**下载**’按钮进行对应办理结果材料下载。



在申报详情表单，点击对应事项的‘**办理过程**’按钮，可以查看当前事项的办理过程信息，包括办理人员、时间、意见、部门等信息。



在申报详情表单，点击对应事项的‘**查看详情**’按钮，可以以表单的形式，查看对应事项的项目表单、材料、过程、结果等详细信息。

鄂尔多斯市工程建设项目审批与智慧监管系统 | 项目申报

建设用地、临时建设用地规划许可

项目基本信息

项目名称	项目测试20251224		
项目代码	20251224	审批期限	东胜区
详细地址	东胜		
工程代码	20251224	建设地点所属区划	东胜区
工程名称	项目测试20251224		
项目规划生成代码	项目输入内容	工程分类(2.0 标号)	民用建筑
工程行业分类 (3.0版)	604	项目类型	企业投资民用建筑类项目

激活 Windows
转到“设置”以激活 Windows

6. 申报管理

在申报管理大模块下面，有分为草稿箱、在办箱、办结箱、已撤件、补齐补正（抽签）、重新申报这六大模块。

点击‘草稿箱’模块，展示的是保存没提交的所有项目，点击对应项目的‘继续申报’按钮，就可以接着办理该项目；如果不需要刻意点击对应项目的‘删除’按钮，删除该项目。

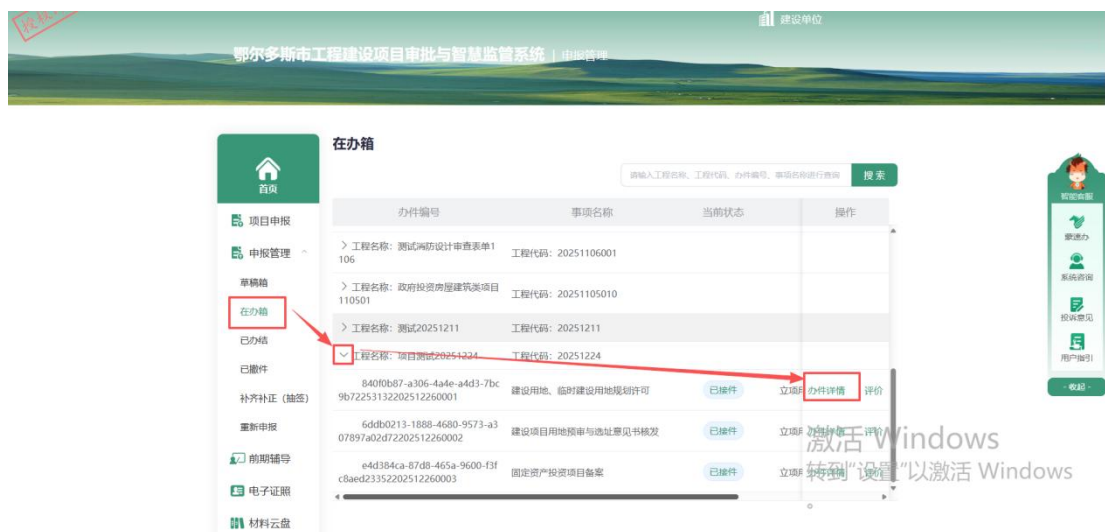
草稿箱

工程代码	工程名称	申报阶段	录入时间	操作
20251211	测试20251211	竣工验收阶段	2025-12-24 11:25:25	继续申报 删除
20251211	测试20251211		2025-12-24 10:08:43	继续申报 删除
20251211	测试20251211		2025-12-24 09:59:37	继续申报 删除
20251211	测试20251211		2025-12-24 09:58:28	继续申报 删除
20251211	测试20251211		2025-12-23 15:57:06	继续申报 删除
20251211	测试20251211		2025-12-23 15:54:58	继续申报 删除
20251105010	政府投资房屋建筑类项目 110501	施工许可阶段	2025-11-26 16:13:41	继续申报 删除
20251105010	政府投资房屋建筑类项目 110501	施工许可阶段	2025-11-26 15:49:47	继续申报 删除
20251105010	政府投资房屋建筑类项目 110501	施工许可阶段	2025-11-26 15:48:11	继续申报 删除

共 88 条 < 1 2 3 4 5 6 ... 9 > 前往 1 页

点击‘在办箱’按钮，展示的是已提交正在办理的项目。点击‘>’，

按钮，可以看到当前项目办理哪些事项及办理状态等信息；点击对应事项的‘**办理详情**’按钮，可以看到该事项的办理相关数据信息。

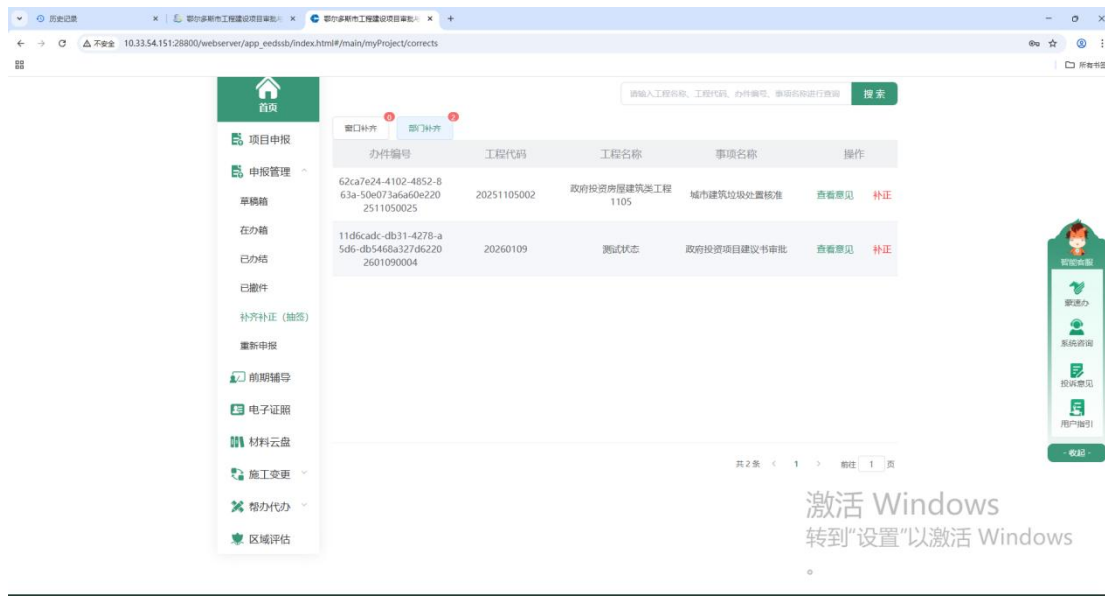


点击‘**已办箱**’按钮，可以看到已经办理结束的项目。点击‘**办理详情**’按钮，可以看到当前项目办理哪些事项及办理状态等信息；点击对应事项的‘**办理详情**’按钮，可以看到该事项的办理相关数据信息；点击‘**下载审批结果**’按钮，可以下载当前对应事项的办理结果。

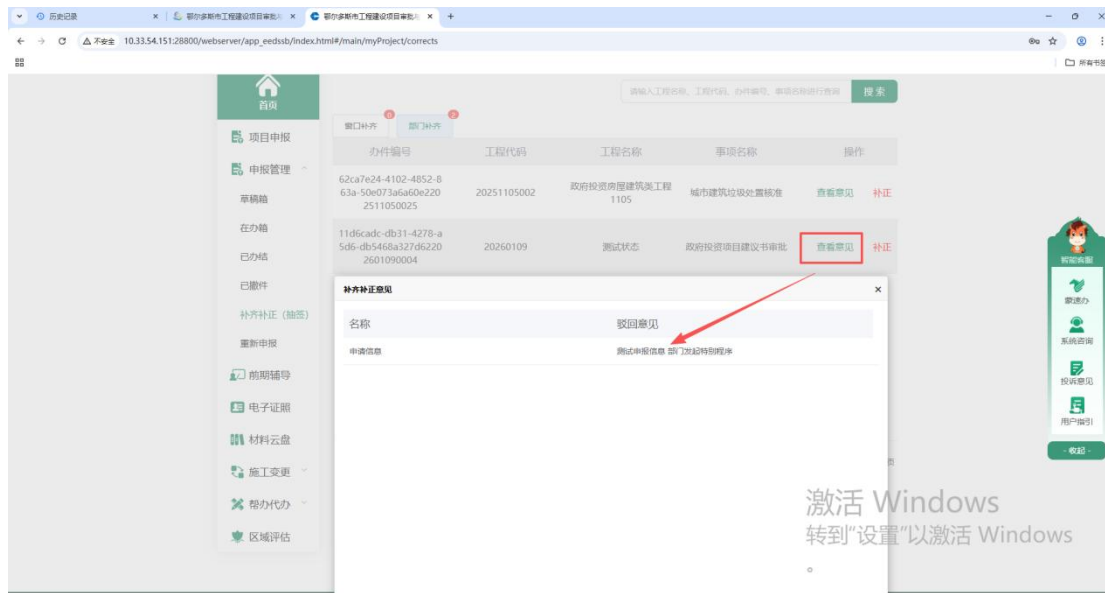


点击‘**补齐补正(抽签)**’按钮，可以看到需要补齐补正的项目。补齐补正有分为‘**窗口补齐**’和‘**部门补齐**’两块。窗口补齐就是窗

口发起的补齐，部门补齐就是项目正式审批的时候审批人员发起的补齐。



点击对应办件后面的‘查看意见’按钮，可以看到发起补齐补正的意见，建设单位可以根据意见点击对应的‘补正’按钮就行数据信息修改或者补充，检查没问题后在表单最下面点击‘提交’继续审批。



鄂尔多斯市工程建设项目审批与智慧监管系统 | 申请管理

首页 > 补齐补正 (抽查) 返回

政府投资项目建议书审批

申请信息

项目基本信息

项目名称	测试状态		
项目代码	20260109	审批层级	东胜区
详细地址	外胜		
工程代码	20260109	建设地点所属区划	东胜区
工程名称	测试状态		
项目规划生成代码	请输入内容		
工程行业分类 (3.0标准)	604	工程分类 (2.0标准)	民用建筑
工程类别 (3.0标准)	类型住宅 4/100	项目类型	政府投资房屋建筑类项目
是否“一站式”施工许可	否	工程类别代码	0101 4/38
		是否“一站式”竣工验收	否

激活 Windows
转到“设置”以激活 Windows

鄂尔多斯市工程建设项目审批与智慧监管系统

- 蒙速办
- 系统首页
- 投诉意见
- 用户指引

· 收起 ·