

新建商品房价格备案表

备案编号：

开发企业名称	鄂尔多斯市荣恒房地产开发有限责任公司		
法定代表人	尤保存	联系电话	18947700111
办理人	杨小霞	联系电话	15804770512
项目名称	万象荣城		
项目座落	东胜区铁西中纬四路南、团结路西		
备案楼栋号	1#、2#、3#、4#、5#、6#住宅楼		
备案总建筑面积（m²）	23109.4	备案销售总金额（万元）	21363.1464
备案住宅建筑面积（m²）	21638.36	备案住宅销售金额（万元）	20995.3864
备案非住宅建筑面积（m²）	1471.04	备案非住宅销售金额（万元）	367.76
申报单位意见： 同意备案			
备案日期：	2025 年 9 月 29 日		

附件1

鄂尔多斯市新建商品房销售价格备案表

房地产开发企业名称: 鄂尔多斯市荣恒房地产开发有限公司
坐落: 东胜区铁西中纬四路南、团结路西

项目(楼盘)名称: 万象荣城
填 报 日 期: 2025年9月29日

序号	幢号	房号	层数	层次	户型	层高(M)	建筑面积(m ²)	分摊建筑面积(m ²)	套内建筑面积(m ²)	建筑面积单价(元)	总售价(元)	房屋用途	备注
1	1号楼	-101	1	-1		6.65	38.48	18.88	19.6	2500	96200	库房	
2	1号楼	-102	1	-1		6.65	22.69	11.13	11.56	2500	56725	库房	
3	1号楼	-103	1	-1		6.65	36.51	17.91	18.6	2500	91275	库房	
4	1号楼	-104	1	-1		6.65	26.82	13.16	13.66	2500	67050	库房	
5	1号楼	-105	1	-1		6.65	21.81	10.7	11.11	2500	54525	库房	
6	1号楼	-106	1	-1		6.65	36.83	18.07	18.76	2500	92075	库房	
7	1号楼	-107	1	-1		6.65	36.51	17.91	18.6	2500	91275	库房	
8	1号楼	-108	1	-1		6.65	22.69	11.13	11.56	2500	56725	库房	
9	1号楼	-109	1	-1		6.65	10.44	5.12	5.32	2500	26100	库房	

序号	幢号	房号	层数	层次	户型	层高 (M)	建筑面积 (m ²)	分摊建 筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积单 价(元)	总售价 (元)	房屋用途	备注
10	1号楼	101	7	1	四室两厅 两卫	3.1	164.65	26.94	137.71	9980	1643207	住宅	
11	1号楼	102	7	1	四室两厅 两卫	3.1	145.35	23.78	121.57	9770	1420070	住宅	
12	1号楼	103	7	1	四室两厅 两卫	3.1	145.35	23.78	121.57	9770	1420070	住宅	
13	1号楼	104	7	1	四室两厅 两卫	3.1	164.65	26.94	137.71	9880	1626742	住宅	
14	1号楼	201	7	2	四室两厅 两卫	3.1	164.65	26.94	137.71	9340	1537831	住宅	
15	1号楼	202	7	2	四室两厅 两卫	3.1	145.35	23.78	121.57	9130	1327046	住宅	
16	1号楼	203	7	2	四室两厅 两卫	3.1	145.35	23.78	121.57	9130	1327046	住宅	
17	1号楼	204	7	2	四室两厅 两卫	3.1	164.65	26.94	137.71	9230	1519720	住宅	
18	1号楼	301	7	3	四室两厅 两卫	3.1	164.65	26.94	137.71	9550	1572408	住宅	
19	1号楼	302	7	3	四室两厅 两卫	3.1	145.35	23.78	121.57	9340	1357569	住宅	
20	1号楼	303	7	3	四室两厅 两卫	3.1	145.35	23.78	121.57	9340	1357569	住宅	

序号	幢号	房号	层数	层次	户型	层高 (M)	建筑面积 (m ²)	分摊建 筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积单 价(元)	总售价 (元)	房屋用途	备注
21	1号楼	304	7	3	四室两厅 两卫	3.1	164.65	26.94	137.71	9440	1554296	住宅	
22	1号楼	401	7	4	四室两厅 两卫	3.1	164.65	26.94	137.71	9660	1590519	住宅	
23	1号楼	402	7	4	四室两厅 两卫	3.1	145.35	23.78	121.57	9440	1372104	住宅	
24	1号楼	403	7	4	四室两厅 两卫	3.1	145.35	23.78	121.57	9440	1372104	住宅	
25	1号楼	404	7	4	四室两厅 两卫	3.1	164.65	26.94	137.71	9550	1572408	住宅	
26	1号楼	501	7	5	四室两厅 两卫	3.1	164.65	26.94	137.71	9880	1626742	住宅	
27	1号楼	502	7	5	四室两厅 两卫	3.1	145.35	23.78	121.57	9660	1404081	住宅	
28	1号楼	503	7	5	四室两厅 两卫	3.1	145.35	23.78	121.57	9660	1404081	住宅	
29	1号楼	504	7	5	四室两厅 两卫	3.1	164.65	26.94	137.71	9770	1608631	住宅	
30	1号楼	601	7	6	四室两厅 两卫	3.1	164.65	26.94	137.71	9980	1643207	住宅	
31	1号楼	602	7	6	四室两厅 两卫	3.1	145.35	23.78	121.57	9770	1420070	住宅	

序号	幢号	房号	层数	层次	户型	层高 (M)	建筑面积 (m ²)	分摊建 筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积单 价(元)	总售价 (元)	房屋用途	备注
32	1号楼	603	7	6	四室两厅 两卫	3.1	145.35	23.78	121.57	9770	1420070	住宅	
33	1号楼	604	7	6	四室两厅 两卫	3.1	164.65	26.94	137.71	9880	1626742	住宅	
34	1号楼	701	7	7	四室两厅 两卫	3.1	164.65	26.94	137.71	9440	1554296	住宅	
35	1号楼	702	7	7	四室两厅 两卫	3.1	145.35	23.78	121.57	9230	1341581	住宅	
36	1号楼	703	7	7	四室两厅 两卫	3.1	145.35	23.78	121.57	9230	1341581	住宅	
37	1号楼	704	7	7	四室两厅 两卫	3.1	164.65	26.94	137.71	9340	1537831	住宅	
38	2号楼	-101	1	-1		6.65	38.53	18.93	19.6	2500	96325	库房	
39	2号楼	-102	1	-1		6.65	22.72	11.16	11.56	2500	56800	库房	
40	2号楼	-103	1	-1		6.65	36.56	17.96	18.6	2500	91400	库房	
41	2号楼	-104	1	-1		6.65	26.85	13.19	13.66	2500	67125	库房	
42	2号楼	-105	1	-1		6.65	21.84	10.73	11.11	2500	54600	库房	

序号	幢号	房号	层数	层次	户型	层高 (M)	建筑面积 (m ²)	分摊建 筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积单 价(元)	总售价 (元)	房屋用途	备注
43	2号楼	-106	1	-1		6.65	36.88	18.12	18.76	2500	92200	库房	
44	2号楼	-107	1	-1		6.65	36.56	17.96	18.6	2500	91400	库房	
45	2号楼	-108	1	-1		6.65	22.72	11.16	11.56	2500	56800	库房	
46	2号楼	-109	1	-1		6.65	10.46	5.14	5.32	2500	26150	库房	
47	2号楼	101	7	1	四室两厅 两卫	3.1	164.86	26.94	137.92	9980	1645303	住宅	
48	2号楼	102	7	1	四室两厅 两卫	3.1	145.54	23.78	121.76	9770	1421926	住宅	
49	2号楼	103	7	1	四室两厅 两卫	3.1	145.54	23.78	121.76	9770	1421926	住宅	
50	2号楼	104	7	1	四室两厅 两卫	3.1	164.86	26.94	137.92	9880	1628817	住宅	
51	2号楼	201	7	2	四室两厅 两卫	3.1	164.86	26.94	137.92	9340	1539792	住宅	
52	2号楼	202	7	2	四室两厅 两卫	3.1	145.54	23.78	121.76	9130	1328780	住宅	
53	2号楼	203	7	2	四室两厅 两卫	3.1	145.54	23.78	121.76	9130	1328780	住宅	

序号	幢号	房号	层数	层次	户型	层高 (M)	建筑面积 (m ²)	分摊建 筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积单 价(元)	总售价 (元)	房屋用途	备注
54	2号楼	204	7	2	四室两厅 两卫	3.1	164.86	26.94	137.92	9230	1521658	住宅	
55	2号楼	301	7	3	四室两厅 两卫	3.1	164.86	26.94	137.92	9550	1574413	住宅	
56	2号楼	302	7	3	四室两厅 两卫	3.1	145.54	23.78	121.76	9340	1359344	住宅	
57	2号楼	303	7	3	四室两厅 两卫	3.1	145.54	23.78	121.76	9340	1359344	住宅	
58	2号楼	304	7	3	四室两厅 两卫	3.1	164.86	26.94	137.92	9440	1556278	住宅	
59	2号楼	401	7	4	四室两厅 两卫	3.1	164.86	26.94	137.92	9660	1592548	住宅	
60	2号楼	402	7	4	四室两厅 两卫	3.1	145.54	23.78	121.76	9440	1373898	住宅	
61	2号楼	403	7	4	四室两厅 两卫	3.1	145.54	23.78	121.76	9440	1373898	住宅	
62	2号楼	404	7	4	四室两厅 两卫	3.1	164.86	26.94	137.92	9550	1574413	住宅	
63	2号楼	501	7	5	四室两厅 两卫	3.1	164.86	26.94	137.92	9880	1628817	住宅	
64	2号楼	502	7	5	四室两厅 两卫	3.1	145.54	23.78	121.76	9660	1405916	住宅	

序号	幢号	房号	层数	层次	户型	层高 (M)	建筑面积 (m ²)	分摊建 筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积单 价(元)	总售价 (元)	房屋用途	备注
65	2号楼	503	7	5	四室两厅 两卫	3.1	145.54	23.78	121.76	9660	1405916	住宅	
66	2号楼	504	7	5	四室两厅 两卫	3.1	164.86	26.94	137.92	9770	1610682	住宅	
67	2号楼	601	7	6	四室两厅 两卫	3.1	164.86	26.94	137.92	9980	1645303	住宅	
68	2号楼	602	7	6	四室两厅 两卫	3.1	145.54	23.78	121.76	9770	1421926	住宅	
69	2号楼	603	7	6	四室两厅 两卫	3.1	145.54	23.78	121.76	9770	1421926	住宅	
70	2号楼	604	7	6	四室两厅 两卫	3.1	164.86	26.94	137.92	9880	1628817	住宅	
71	2号楼	701	7	7	四室两厅 两卫	3.1	164.86	26.94	137.92	9440	1556278	住宅	
72	2号楼	702	7	7	四室两厅 两卫	3.1	145.54	23.78	121.76	9230	1343334	住宅	
73	2号楼	703	7	7	四室两厅 两卫	3.1	145.54	23.78	121.76	9230	1343334	住宅	
74	2号楼	704	7	7	四室两厅 两卫	3.1	164.86	26.94	137.92	9340	1539792	住宅	
75	3号楼	-101	1	-1		6.65	40.09	20.25	19.84	2500	100225	库房	

序号	幢号	房号	层数	层次	户型	层高 (M)	建筑面积 (m ²)	分摊建 筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积单 价(元)	总售价 (元)	房屋用途	备注
76	3号楼	-102	1	-1		6.65	23.36	11.8	11.56	2500	58400	库房	
77	3号楼	-103	1	-1		6.65	38.46	19.43	19.03	2500	96150	库房	
78	3号楼	-104	1	-1		6.65	14.73	7.44	7.29	2500	36825	库房	
79	3号楼	-105	1	-1		6.65	23.16	11.7	11.46	2500	57900	库房	
80	3号楼	-106	1	-1		6.65	25.2	12.73	12.47	2500	63000	库房	
81	3号楼	-107	1	-1		6.65	38.46	19.43	19.03	2500	96150	库房	
82	3号楼	-108	1	-1		6.65	23.36	11.8	11.56	2500	58400	库房	
83	3号楼	-109	1	-1		6.65	11.03	5.57	5.46	2500	27575	库房	
84	3号楼	101	7	1	四室两厅 两卫	3.1	165	27.29	137.71	10130	1671450	住宅	
85	3号楼	102	7	1	四室两厅 两卫	3.1	145.67	24.1	121.57	10030	1461070	住宅	
86	3号楼	103	7	1	四室两厅 两卫	3.1	145.67	24.1	121.57	10030	1461070	住宅	

序号	幢号	房号	层数	层次	户型	层高 (M)	建筑面积 (m ²)	分摊建 筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积单 价(元)	总售价 (元)	房屋用途	备注
87	3号楼	104	7	1	四室两厅 两卫	3.1	165	27.29	137.71	10130	1671450	住宅	
88	3号楼	201	7	2	四室两厅 两卫	3.1	165	27.29	137.71	9710	1602150	住宅	
89	3号楼	202	7	2	四室两厅 两卫	3.1	145.67	24.1	121.57	9500	1383865	住宅	
90	3号楼	203	7	2	四室两厅 两卫	3.1	145.67	24.1	121.57	9500	1383865	住宅	
91	3号楼	204	7	2	四室两厅 两卫	3.1	165	27.29	137.71	9600	1584000	住宅	
92	3号楼	301	7	3	四室两厅 两卫	3.1	165	27.29	137.71	9930	1638450	住宅	
93	3号楼	302	7	3	四室两厅 两卫	3.1	145.67	24.1	121.57	9710	1414456	住宅	
94	3号楼	303	7	3	四室两厅 两卫	3.1	145.67	24.1	121.57	9710	1414456	住宅	
95	3号楼	304	7	3	四室两厅 两卫	3.1	165	27.29	137.71	9820	1620300	住宅	
96	3号楼	401	7	4	四室两厅 两卫	3.1	165	27.29	137.71	10040	1656600	住宅	
97	3号楼	402	7	4	四室两厅 两卫	3.1	145.67	24.1	121.57	9820	1430479	住宅	

序号	幢号	房号	层数	层次	户型	层高 (M)	建筑面积 (m ²)	分摊建 筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积单 价(元)	总售价 (元)	房屋用途	备注
98	3号楼	403	7	4	四室两厅 两卫	3.1	145.67	24.1	121.57	9820	1430479	住宅	
99	3号楼	404	7	4	四室两厅 两卫	3.1	165	27.29	137.71	9930	1638450	住宅	
100	3号楼	501	7	5	四室两厅 两卫	3.1	165	27.29	137.71	10130	1671450	住宅	
101	3号楼	502	7	5	四室两厅 两卫	3.1	145.67	24.1	121.57	10040	1462527	住宅	
102	3号楼	503	7	5	四室两厅 两卫	3.1	145.67	24.1	121.57	10040	1462527	住宅	
103	3号楼	504	7	5	四室两厅 两卫	3.1	165	27.29	137.71	10130	1671450	住宅	
104	3号楼	601	7	6	四室两厅 两卫	3.1	165	27.29	137.71	10130	1671450	住宅	
105	3号楼	602	7	6	四室两厅 两卫	3.1	145.67	24.1	121.57	10030	1461070	住宅	
106	3号楼	603	7	6	四室两厅 两卫	3.1	145.67	24.1	121.57	10030	1461070	住宅	
107	3号楼	604	7	6	四室两厅 两卫	3.1	165	27.29	137.71	10130	1671450	住宅	
108	3号楼	701	7	7	四室两厅 两卫	3.1	165	27.29	137.71	9820	1620300	住宅	

序号	幢号	房号	层数	层次	户型	层高 (M)	建筑面积 (m ²)	分摊建 筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积单 价(元)	总售价 (元)	房屋用途	备注
109	3号楼	702	7	7	四室两厅 两卫	3.1	145.67	24.1	121.57	9610	1399889	住宅	
110	3号楼	703	7	7	四室两厅 两卫	3.1	145.67	24.1	121.57	9610	1399889	住宅	
111	3号楼	704	7	7	四室两厅 两卫	3.1	165	27.29	137.71	9710	1602150	住宅	
112	4号楼	-101	1	-1		6.65	23.69	13.13	10.56	2500	59225	库房	
113	4号楼	-102	1	-1		6.65	13.62	7.55	6.07	2500	34050	库房	
114	4号楼	-103	1	-1		6.65	12.29	6.81	5.48	2500	30725	库房	
115	4号楼	-104	1	-1		6.65	32.08	17.78	14.3	2500	80200	库房	
116	4号楼	-105	1	-1		6.65	13.62	7.55	6.07	2500	34050	库房	
117	4号楼	-106	1	-1		6.65	23.69	13.13	10.56	2500	59225	库房	
118	4号楼	-107	1	-1		6.65	40.26	22.31	17.95	2500	100650	库房	
119	4号楼	101	6	1	四室两厅 两卫	3.1	192.31	27.14	165.17	10020	1926946	住宅	

序号	幢号	房号	层数	层次	户型	层高 (M)	建筑面积 (m²)	分摊建 筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积单 价(元)	总售价 (元)	房屋用途	备注
120	4号楼	102	6	1	四室两厅 两卫	3.1	192.31	27.14	165.17	10020	1926946	住宅	
121	4号楼	201	6	2	四室两厅 两卫	3.1	192.31	27.14	165.17	9710	1867330	住宅	
122	4号楼	202	6	2	四室两厅 两卫	3.1	192.31	27.14	165.17	9710	1867330	住宅	
123	4号楼	301	6	3	四室两厅 两卫	3.1	192.31	27.14	165.17	9930	1909638	住宅	
124	4号楼	302	6	3	四室两厅 两卫	3.1	192.31	27.14	165.17	9930	1909638	住宅	
125	4号楼	401	6	4	四室两厅 两卫	3.1	192.31	27.14	165.17	10050	1932716	住宅	
126	4号楼	402	6	4	四室两厅 两卫	3.1	192.31	27.14	165.17	10050	1932716	住宅	
127	4号楼	501	6	5	四室两厅 两卫	3.1	192.31	27.14	165.17	10020	1926946	住宅	
128	4号楼	502	6	5	四室两厅 两卫	3.1	192.31	27.14	165.17	10020	1926946	住宅	
129	4号楼	601	6	6	四室两厅 两卫	3.1	192.31	27.14	165.17	9820	1888484	住宅	
130	4号楼	602	6	6	四室两厅 两卫	3.1	192.31	27.14	165.17	9820	1888484	住宅	

序号	幢号	房号	层数	层次	户型	层高 (M)	建筑面积 (m²)	分摊建 筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积单 价(元)	总售价 (元)	房屋用途	备注
131	5号楼	-101	1	-1		6.65	49.79	17.52	32.27	2500	124475	库房	
132	5号楼	-102	1	-1		6.65	47.91	16.86	31.05	2500	119775	库房	
133	5号楼	-103	1	-1		6.65	23.42	8.24	15.18	2500	58550	库房	
134	5号楼	-104	1	-1		6.65	30.97	10.9	20.07	2500	77425	库房	
135	5号楼	101	7	1	四室两厅 两卫	3.1	152.91	26.86	126.05	9930	1518396	住宅	
136	5号楼	102	7	1	四室两厅 两卫	3.1	153.59	26.98	126.61	10050	1543580	住宅	
137	5号楼	201	7	2	四室两厅 两卫	3.1	152.91	26.86	126.05	9280	1419005	住宅	
138	5号楼	202	7	2	四室两厅 两卫	3.1	153.59	26.98	126.61	9500	1459105	住宅	
139	5号楼	301	7	3	四室两厅 两卫	3.1	152.91	26.86	126.05	9500	1452645	住宅	
140	5号楼	302	7	3	四室两厅 两卫	3.1	153.59	26.98	126.61	9710	1491359	住宅	
141	5号楼	401	7	4	四室两厅 两卫	3.1	152.91	26.86	126.05	9610	1469465	住宅	

序号	幢号	房号	层数	层次	户型	层高 (M)	建筑面积 (m ²)	分摊建 筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积单 价(元)	总售价 (元)	房屋用途	备注
142	5号楼	402	7	4	四室两厅 两卫	3.1	153.59	26.98	126.61	9820	1508254	住宅	
143	5号楼	501	7	5	四室两厅 两卫	3.1	152.91	26.86	126.05	9820	1501576	住宅	
144	5号楼	502	7	5	四室两厅 两卫	3.1	153.59	26.98	126.61	10040	1542044	住宅	
145	5号楼	601	7	6	四室两厅 两卫	3.1	152.91	26.86	126.05	9930	1518396	住宅	
146	5号楼	602	7	6	四室两厅 两卫	3.1	153.59	26.98	126.61	10040	1542044	住宅	
147	5号楼	701	7	7	四室两厅 两卫	3.1	152.91	26.86	126.05	9390	1435825	住宅	
148	5号楼	702	7	7	四室两厅 两卫	3.1	153.59	26.98	126.61	9610	1476000	住宅	
149	6号楼	-101	1	-1		6.65	26.9	10.62	16.28	2500	67250	库房	
150	6号楼	-102	1	-1		6.65	25.28	9.98	15.3	2500	63200	库房	
151	6号楼	-103	1	-1		6.65	50.87	20.09	30.78	2500	127175	库房	
152	6号楼	-104	1	-1		6.65	53.77	21.23	32.54	2500	134425	库房	

序号	幢号	房号	层数	层次	户型	层高 (M)	建筑面积 (m ²)	分摊建 筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积单 价(元)	总售价 (元)	房屋用途	备注
153	6号楼	-105	1	-1		6.65	34.57	13.65	20.92	2500	86425	库房	
154	6号楼	-106	1	-1		6.65	34.57	13.65	20.92	2500	86425	库房	
155	6号楼	-107	1	-1		6.65	53.33	21.06	32.27	2500	133325	库房	
156	6号楼	-108	1	-1		6.65	51.31	20.26	31.05	2500	128275	库房	
157	6号楼	-109	1	-1		6.65	25.28	9.98	15.3	2500	63200	库房	
158	6号楼	-110	1	-1		6.65	26.9	10.62	16.28	2500	67250	库房	
159	6号楼	-111	1	-1		6.65	33.17	13.1	20.07	2500	82925	库房	
160	6号楼	101	7	1	四室两厅 两卫	3.1	151.23	24.62	126.61	10050	1519862	住宅	
161	6号楼	102	7	1	四室两厅 两卫	3.1	145.21	23.64	121.57	9880	1434675	住宅	
162	6号楼	103	7	1	四室两厅 两卫	3.1	145.21	23.64	121.57	9880	1434675	住宅	
163	6号楼	104	7	1	四室两厅 两卫	3.1	151.23	24.62	126.61	9980	1509275	住宅	

序号	幢号	房号	层数	层次	户型	层高 (M)	建筑面积 (m²)	分摊建 筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积单 价(元)	总售价 (元)	房屋用途	备注
164	6号楼	201	7	2	四室两厅 两卫	3.1	151.23	24.62	126.61	9440	1427611	住宅	
165	6号楼	202	7	2	四室两厅 两卫	3.1	145.21	23.64	121.57	9230	1340288	住宅	
166	6号楼	203	7	2	四室两厅 两卫	3.1	145.21	23.64	121.57	9230	1340288	住宅	
167	6号楼	204	7	2	四室两厅 两卫	3.1	151.23	24.62	126.61	9340	1412488	住宅	
168	6号楼	301	7	3	四室两厅 两卫	3.1	151.23	24.62	126.61	9660	1460882	住宅	
169	6号楼	302	7	3	四室两厅 两卫	3.1	145.21	23.64	121.57	9440	1370782	住宅	
170	6号楼	303	7	3	四室两厅 两卫	3.1	145.21	23.64	121.57	9440	1370782	住宅	
171	6号楼	304	7	3	四室两厅 两卫	3.1	151.23	24.62	126.61	9550	1444247	住宅	
172	6号楼	401	7	4	四室两厅 两卫	3.1	151.23	24.62	126.61	9770	1477517	住宅	
173	6号楼	402	7	4	四室两厅 两卫	3.1	145.21	23.64	121.57	9550	1386756	住宅	
174	6号楼	403	7	4	四室两厅 两卫	3.1	145.21	23.64	121.57	9550	1386756	住宅	

序号	幢号	房号	层数	层次	户型	层高 (M)	建筑面积 (m ²)	分摊建 筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积单 价(元)	总售价 (元)	房屋用途	备注
175	6号楼	404	7	4	四室两厅 两卫	3.1	151.23	24.62	126.61	9660	1460882	住宅	
176	6号楼	501	7	5	四室两厅 两卫	3.1	151.23	24.62	126.61	9980	1509275	住宅	
177	6号楼	502	7	5	四室两厅 两卫	3.1	145.21	23.64	121.57	9770	1418702	住宅	
178	6号楼	503	7	5	四室两厅 两卫	3.1	145.21	23.64	121.57	9770	1418702	住宅	
179	6号楼	504	7	5	四室两厅 两卫	3.1	151.23	24.62	126.61	9880	1494152	住宅	
180	6号楼	601	7	6	四室两厅 两卫	3.1	151.23	24.62	126.61	10050	1519862	住宅	
181	6号楼	602	7	6	四室两厅 两卫	3.1	145.21	23.64	121.57	9880	1434675	住宅	
182	6号楼	603	7	6	四室两厅 两卫	3.1	145.21	23.64	121.57	9880	1434675	住宅	
183	6号楼	604	7	6	四室两厅 两卫	3.1	151.23	24.62	126.61	9980	1509275	住宅	
184	6号楼	701	7	7	四室两厅 两卫	3.1	151.23	24.62	126.61	9550	1444247	住宅	
185	6号楼	702	7	7	四室两厅 两卫	3.1	145.21	23.64	121.57	9340	1356261	住宅	

序号	幢号	房号	层数	层次	户型	层高 (M)	建筑面积 (m²)	分摊建 筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积单 价(元)	总售价 (元)	房屋用途	备注	
186	6号楼	703	7	7	四室两厅 两卫	3.1	145.21	23.64	121.57	9340	1356261	住宅		
187	6号楼	704	7	7	四室两厅 两卫	3.1	151.23	24.62	126.61	9440	1427611	住宅		
单栋房屋均价	套均建筑面 积 (m² /套)	123.58	建筑面 积 均价(元 /m²)	9244.35	总建筑面 积 (m²)	23109.4	住宅建筑 面积 (m²)		21638.36	总售价合计 (元)	213631464.00	住宅售 价 合计 (元)		209953864.00
							非住宅建 筑面积 (m²)		1471.04			非住宅售 价合计 (元)		3677600
	1号楼		9707.73	2号楼	9707.74	3号楼	10027.28	4号楼	10097.52	5号楼	9908.14			
	2号楼		9707.74											
	3号楼		10027.28											
	6号楼		9913.19											

注：1、销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等；与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

2、建筑面积=套内建筑面积+分摊的共有建筑面积。

3、此表按户填写。

监制机关：鄂尔多斯市住房和城乡建设局

企业物价员：
企业投诉电话：