

新建商品房价格备案表

备案编号:

开发企业名称	内蒙古伊泰置业集团有限责任公司		
法定代表人	王永军	联系电话	18947771888
办理人	王浩安	联系电话	13704778623
项目名称	伊泰森语湖		
项目座落	康巴什区伊克昭街南、多日纳路东		
备案楼栋号	1#、2#、3#、5#、6#、7#、8#、9#、10#、11#、12#、15#、16#、17#、19#住宅楼、P1配套用房、储藏室、地下车库		
备案总建筑面积 (m²)	81848.9	备案销售总金额 (万元)	62932.26
备案住宅建筑面积 (m²)	54879.77	备案住宅销售金额 (万元)	60367.75
备案非住宅建筑面积 (m²)	26969.13	备案非住宅销售金额 (万元)	2564.51
申报单位意见: 申请备案			
备案日期:	2024年9月1日		

鄂尔多斯市新建商品房销售价格备案表

坐落：康巴什区伊克昭街以南，多日纳路以东

房地产开发企业名称：内蒙古伊泰置业集团有限责任公司

项目（楼盘）名称：伊泰森语湖

填 报 日 期：2024年 8 月 30日

序号	幢号	房号	层数	层次	户型	层高 (M)	建筑面积 (m²)	分摊建筑 面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	建筑面积 单价 (元)	总售价（元）	房屋用途	备注
1	1号楼	-101	7	-1	间	6	63.13	0.00	63.13	0	0.00	楼梯间（不分	
2	1号楼	-102	7	-1	间	6	51.75	0.00	51.75	0	0.00	楼梯间（不分	
3	1号楼	-103	7	-1	间	6	4.50	0.00	4.50	0	0.00	设备间（不分	
4	1号楼	-104	7	-1	间	6	5.26	0.00	5.26	0	0.00	设备间（不分	
5	1号楼	101	7	1	三室两厅两卫	3.2	131.66	22.95	108.71	11353.00	1494735.98	住宅	
6	1号楼	102	7	1	四室两厅三卫	3.2	154.33	26.90	127.43	10933.00	1687289.89	住宅	
7	1号楼	103	7	1	三室两厅两卫	3.2	123.75	21.57	102.18	11750.00	1454062.50	住宅	
8	1号楼	104	7	1	两室两厅一卫	3.2	101.41	17.68	83.73	12080.00	1225032.80	住宅	
9	1号楼	201	7	2	四室两厅三卫	3.2	154.33	26.90	127.43	10040.00	1549473.20	住宅	
10	1号楼	202	7	2	四室两厅三卫	3.2	154.33	26.90	127.43	9940.00	1534040.20	住宅	
11	1号楼	203	7	2	三室两厅两卫	3.2	123.75	21.57	102.18	10640.00	1316700.00	住宅	
12	1号楼	204	7	2	三室两厅两卫	3.2	123.75	21.57	102.18	10890.00	1347637.50	住宅	
13	1号楼	301	7	3	四室两厅三卫	3.2	154.33	26.90	127.43	10440.00	1611205.20	住宅	
14	1号楼	302	7	3	四室两厅三卫	3.2	154.33	26.90	127.43	10190.00	1572622.70	住宅	
15	1号楼	303	7	3	三室两厅两卫	3.2	123.75	21.57	102.18	11040.00	1366200.00	住宅	
16	1号楼	304	7	3	三室两厅两卫	3.2	123.75	21.57	102.18	11290.00	1397137.50	住宅	
17	1号楼	401	7	4	四室两厅三卫	3.2	154.33	26.90	127.43	10590.00	1634354.70	住宅	
18	1号楼	402	7	4	四室两厅三卫	3.2	154.33	26.90	127.43	10340.00	1595772.20	住宅	
19	1号楼	403	7	4	三室两厅两卫	3.2	123.75	21.57	102.18	11190.00	1384762.50	住宅	
20	1号楼	404	7	4	三室两厅两卫	3.2	123.75	21.57	102.18	11440.00	1415700.00	住宅	
21	1号楼	501	7	5	四室两厅三卫	3.2	154.33	26.90	127.43	10840.00	1672937.20	住宅	
22	1号楼	502	7	5	四室两厅三卫	3.2	154.33	26.90	127.43	10590.00	1634354.70	住宅	
23	1号楼	503	7	5	三室两厅两卫	3.2	123.75	21.57	102.18	11440.00	1415700.00	住宅	
24	1号楼	504	7	5	三室两厅两卫	3.2	123.75	21.57	102.18	11690.00	1446637.50	住宅	



25	1号楼	601	7	6	四室两厅三卫	3.2	154.33	26.90	127.43	9990.00	1541756.70	住宅	
26	1号楼	602	7	6	四室两厅三卫	3.2	154.33	26.90	127.43	9930.00	1532496.90	住宅	
27	1号楼	603	7	6	三室两厅两卫	3.2	123.75	21.57	102.18	10590.00	1310512.50	住宅	
28	1号楼	604	7	6	三室两厅两卫	3.2	123.75	21.57	102.18	10840.00	1341450.00	住宅	
29	2号楼	-101	7	-1	间	6	14.34	0.00	14.34	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
30	2号楼	-102	7	-1	间	6	53.23	0.00	53.23	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
31	2号楼	-103	7	-1	间	6	62.99	0.00	62.99	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
32	2号楼	-104	7	-1	间	6	4.95	0.00	4.95	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
33	2号楼	-105	7	-1	间	6	9.76	0.00	9.76	0.00	0.00	设备间(不分)	
34	2号楼	101	7	1	三室两厅两卫	3.2	129.59	20.88	108.71	11312.00	1465922.08	住宅	
35	2号楼	102	7	1	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	11030.00	1675567.30	住宅	
36	2号楼	103	7	1	三室两厅两卫	3.2	129.59	20.88	108.71	11112.00	1440004.08	住宅	
37	2号楼	104	7	1	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	10930.00	1660376.30	住宅	
38	2号楼	105	7	1	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	11030.00	1675567.30	住宅	
39	2号楼	106	7	1	三室两厅两卫	3.2	129.59	20.88	108.71	11262.00	1459442.58	住宅	
40	2号楼	201	7	2	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	9980.00	1516061.80	住宅	
41	2号楼	202	7	2	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	9980.00	1516061.80	住宅	
42	2号楼	203	7	2	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	9970.00	1514542.70	住宅	
43	2号楼	204	7	2	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	9970.00	1514542.70	住宅	
44	2号楼	205	7	2	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	9970.00	1514542.70	住宅	
45	2号楼	206	7	2	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	9970.00	1514542.70	住宅	
46	2号楼	301	7	3	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	10370.00	1575306.70	住宅	
47	2号楼	302	7	3	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	10120.00	1537329.20	住宅	
48	2号楼	303	7	3	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	10170.00	1544924.70	住宅	
49	2号楼	304	7	3	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	10170.00	1544924.70	住宅	
50	2号楼	305	7	3	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	10270.00	1560115.70	住宅	
51	2号楼	306	7	3	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	10320.00	1567711.20	住宅	
52	2号楼	401	7	4	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	10520.00	1598093.20	住宅	
53	2号楼	402	7	4	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	10270.00	1560115.70	住宅	
54	2号楼	403	7	4	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	10320.00	1567711.20	住宅	
55	2号楼	404	7	4	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	10320.00	1567711.20	住宅	

56	2号楼	405	7	4	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	10420.00	1582902.20	住宅	
57	2号楼	406	7	4	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	10470.00	1590497.70	住宅	
58	2号楼	501	7	5	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	10770.00	1636070.70	住宅	
59	2号楼	502	7	5	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	10520.00	1598093.20	住宅	
60	2号楼	503	7	5	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	10570.00	1605688.70	住宅	
61	2号楼	504	7	5	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	10570.00	1605688.70	住宅	
62	2号楼	505	7	5	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	10670.00	1620879.70	住宅	
63	2号楼	506	7	5	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	10720.00	1628475.20	住宅	
64	2号楼	601	7	6	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	9930.00	1508466.30	住宅	
65	2号楼	602	7	6	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	9930.00	1508466.30	住宅	
66	2号楼	603	7	6	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	9930.00	1508466.30	住宅	
67	2号楼	604	7	6	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	9930.00	1508466.30	住宅	
68	2号楼	605	7	6	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	9930.00	1508466.30	住宅	
69	2号楼	606	7	6	四室两厅三卫	3.2	151.91	24.48	127.43	9930.00	1508466.30	住宅	
70	3号楼	-101	7	-1	间	6	63.71	0.00	63.71	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
71	3号楼	-102	7	-1	间	6	71.58	0.00	71.58	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
72	3号楼	-103	7	-1	间	6	4.43	0.00	4.43	0.00	0.00	设备间(不分)	
73	3号楼	-104	7	-1	间	6	5.19	0.00	5.19	0.00	0.00	设备间(不分)	
74	3号楼	101	7	1	三室两厅两卫	3.2	126.03	23.85	102.18	12080.00	1522442.40	住宅	
75	3号楼	102	7	1	三室两厅两卫	3.2	122.37	23.15	99.22	12080.00	1478229.60	住宅	
76	3号楼	103	7	1	三室两厅两卫	3.2	122.37	23.15	99.22	12070.00	1477005.90	住宅	
77	3号楼	104	7	1	三室两厅两卫	3.2	126.03	23.85	102.18	11579.00	1459301.37	住宅	
78	3号楼	201	7	2	三室两厅两卫	3.2	126.03	23.85	102.18	11290.00	1422878.70	住宅	
79	3号楼	202	7	2	三室两厅两卫	3.2	122.37	23.15	99.22	11040.00	1350964.80	住宅	
80	3号楼	203	7	2	三室两厅两卫	3.2	122.37	23.15	99.22	10540.00	1289779.80	住宅	
81	3号楼	204	7	2	三室两厅两卫	3.2	126.03	23.85	102.18	10090.00	1271642.70	住宅	
82	3号楼	301	7	3	三室两厅两卫	3.2	126.03	23.85	102.18	11690.00	1473290.70	住宅	
83	3号楼	302	7	3	三室两厅两卫	3.2	122.37	23.15	99.22	11440.00	1399912.80	住宅	
84	3号楼	303	7	3	三室两厅两卫	3.2	122.37	23.15	99.22	10940.00	1338727.80	住宅	
85	3号楼	304	7	3	三室两厅两卫	3.2	126.03	23.85	102.18	10490.00	1322054.70	住宅	
86	3号楼	401	7	4	三室两厅两卫	3.2	126.03	23.85	102.18	11840.00	1492195.20	住宅	

87	3号楼	402	7	4	三室两厅两卫	3.2	122.37	23.15	99.22	11590.00	1418268.30	住宅	
88	3号楼	403	7	4	三室两厅两卫	3.2	122.37	23.15	99.22	11090.00	1357083.30	住宅	
89	3号楼	404	7	4	三室两厅两卫	3.2	126.03	23.85	102.18	10640.00	1340959.20	住宅	
90	3号楼	501	7	5	三室两厅两卫	3.2	126.03	23.85	102.18	12090.00	1523702.70	住宅	
91	3号楼	502	7	5	三室两厅两卫	3.2	122.37	23.15	99.22	11840.00	1448860.80	住宅	
92	3号楼	503	7	5	三室两厅两卫	3.2	122.37	23.15	99.22	11340.00	1387675.80	住宅	
93	3号楼	504	7	5	三室两厅两卫	3.2	126.03	23.85	102.18	10890.00	1372466.70	住宅	
94	3号楼	601	7	6	三室两厅两卫	3.2	126.03	23.85	102.18	11240.00	1416577.20	住宅	
95	3号楼	602	7	6	三室两厅两卫	3.2	122.37	23.15	99.22	10990.00	1344846.30	住宅	
96	3号楼	603	7	6	三室两厅两卫	3.2	122.37	23.15	99.22	10490.00	1283661.30	住宅	
97	3号楼	604	7	6	三室两厅两卫	3.2	126.03	23.85	102.18	10940.00	1378768.20	住宅	
98	5号楼	-101	7	-1	间	6	83.02	0.00	83.02	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
99	5号楼	-102	7	-1	间	6	7.63	0.00	7.63	0.00	0.00	设备间(不分)	
100	5号楼	-103	7	-1	间	6	10.43	0.00	10.43	0.00	0.00	设备间(不分)	
101	5号楼	101	7	1	四室两厅三卫	3.2	194.04	25.85	168.19	12070.00	2342062.80	住宅	
102	5号楼	102	7	1	四室两厅三卫	3.2	194.04	25.85	168.19	12070.00	2342062.80	住宅	
103	5号楼	201	7	2	四室两厅三卫	3.2	194.05	25.85	168.20	11080.00	2150074.00	住宅	
104	5号楼	202	7	2	四室两厅三卫	3.2	194.05	25.85	168.20	10880.00	2111264.00	住宅	
105	5号楼	301	7	3	四室两厅三卫	3.2	194.05	25.85	168.20	11480.00	2227694.00	住宅	
106	5号楼	302	7	3	四室两厅三卫	3.2	194.05	25.85	168.20	11280.00	2188884.00	住宅	
107	5号楼	401	7	4	四室两厅三卫	3.2	194.05	25.85	168.20	11630.00	2256801.50	住宅	
108	5号楼	402	7	4	四室两厅三卫	3.2	194.05	25.85	168.20	11430.00	2217991.50	住宅	
109	5号楼	501	7	5	四室两厅三卫	3.2	194.05	25.85	168.20	11880.00	2305314.00	住宅	
110	5号楼	502	7	5	四室两厅三卫	3.2	194.05	25.85	168.20	11680.00	2266504.00	住宅	
111	5号楼	601	7	6	四室两厅三卫	3.2	194.05	25.85	168.20	11030.00	2140371.50	住宅	
112	5号楼	602	7	6	四室两厅三卫	3.2	194.05	25.85	168.20	10830.00	2101561.50	住宅	
113	6号楼	-101	7	-1	间	6	81.29	0.00	81.29	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
114	6号楼	-102	7	-1	间	6	69.89	0.00	69.89	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
115	6号楼	-103	7	-1	间	6	5.34	0.00	5.34	0.00	0.00	设备间(不分)	
116	6号楼	-104	7	-1	间	6	4.58	0.00	4.58	0.00	0.00	设备间(不分)	
117	6号楼	101	7	1	四室两厅三卫	3.2	153.96	26.53	127.43	11905.00	1832893.80	住宅	

118	6号楼	102	7	四室两厅三卫	3.2	153.96	26.53	127.43	11655.00	1794403.80	住宅	
119	6号楼	103	7	三室两厅两卫	3.2	123.46	21.28	102.18	12080.00	1491396.80	住宅	
120	6号楼	104	7	三室两厅两卫	3.2	123.46	21.28	102.18	12080.00	1491396.80	住宅	
121	6号楼	201	7	四室两厅三卫	3.2	153.96	26.53	127.43	10460.00	1610421.60	住宅	
122	6号楼	202	7	四室两厅三卫	3.2	153.96	26.53	127.43	10210.00	1571931.60	住宅	
123	6号楼	203	7	三室两厅两卫	3.2	123.46	21.28	102.18	10740.00	1325960.40	住宅	
124	6号楼	204	7	三室两厅两卫	3.2	123.46	21.28	102.18	10990.00	1356825.40	住宅	
125	6号楼	301	7	四室两厅三卫	3.2	153.96	26.53	127.43	10860.00	1672005.60	住宅	
126	6号楼	302	7	四室两厅三卫	3.2	153.96	26.53	127.43	10610.00	1633515.60	住宅	
127	6号楼	303	7	三室两厅两卫	3.2	123.46	21.28	102.18	11140.00	1375344.40	住宅	
128	6号楼	304	7	三室两厅两卫	3.2	123.46	21.28	102.18	11390.00	1406209.40	住宅	
129	6号楼	401	7	四室两厅三卫	3.2	153.96	26.53	127.43	11010.00	1695099.60	住宅	
130	6号楼	402	7	四室两厅三卫	3.2	153.96	26.53	127.43	10760.00	1656609.60	住宅	
131	6号楼	403	7	三室两厅两卫	3.2	123.46	21.28	102.18	11290.00	1393863.40	住宅	
132	6号楼	404	7	三室两厅两卫	3.2	123.46	21.28	102.18	11540.00	1424728.40	住宅	
133	6号楼	501	7	四室两厅三卫	3.2	153.96	26.53	127.43	11260.00	1733589.60	住宅	
134	6号楼	502	7	四室两厅三卫	3.2	153.96	26.53	127.43	11010.00	1695099.60	住宅	
135	6号楼	503	7	三室两厅两卫	3.2	123.46	21.28	102.18	11540.00	1424728.40	住宅	
136	6号楼	504	7	三室两厅两卫	3.2	123.46	21.28	102.18	11790.00	1455593.40	住宅	
137	6号楼	601	7	四室两厅三卫	3.2	153.96	26.53	127.43	10410.00	1602723.60	住宅	
138	6号楼	602	7	四室两厅三卫	3.2	153.96	26.53	127.43	10160.00	1564233.60	住宅	
139	6号楼	603	7	三室两厅两卫	3.2	123.46	21.28	102.18	10690.00	1319787.40	住宅	
140	6号楼	604	7	三室两厅两卫	3.2	123.46	21.28	102.18	10940.00	1350652.40	住宅	
141	7号楼	-101	7	间	6	65.41	0.00	65.41	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
142	7号楼	-102	7	间	6	63.19	0.00	63.19	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
143	7号楼	-103	7	间	6	9.53	0.00	9.53	0.00	0.00	设备间(不分)	
144	7号楼	-104	7	间	6	9.53	0.00	9.53	0.00	0.00	设备间(不分)	
145	7号楼	101	7	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	12080.00	1830844.80	住宅	
146	7号楼	102	7	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	12080.00	1830844.80	住宅	
147	7号楼	103	7	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	11806.00	1789317.36	住宅	
148	7号楼	104	7	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	11856.00	1796895.36	住宅	

149	7号楼	201	7	2	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	11090.00	1680800.40	住宅	
150	7号楼	202	7	2	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10840.00	1642910.40	住宅	
151	7号楼	203	7	2	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10840.00	1642910.40	住宅	
152	7号楼	204	7	2	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10890.00	1650488.40	住宅	
153	7号楼	301	7	3	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	11490.00	1741424.40	住宅	
154	7号楼	302	7	3	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	11240.00	1703534.40	住宅	
155	7号楼	303	7	3	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	11240.00	1703534.40	住宅	
156	7号楼	304	7	3	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	11290.00	1711112.40	住宅	
157	7号楼	401	7	4	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	11640.00	1764158.40	住宅	
158	7号楼	402	7	4	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	11390.00	1726268.40	住宅	
159	7号楼	403	7	4	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	11390.00	1726268.40	住宅	
160	7号楼	404	7	4	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	11440.00	1733846.40	住宅	
161	7号楼	501	7	5	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	11890.00	1802048.40	住宅	
162	7号楼	502	7	5	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	11640.00	1764158.40	住宅	
163	7号楼	503	7	5	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	11640.00	1764158.40	住宅	
164	7号楼	504	7	5	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	11690.00	1771736.40	住宅	
165	7号楼	601	7	6	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	11040.00	1673222.40	住宅	
166	7号楼	602	7	6	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10790.00	1635332.40	住宅	
167	7号楼	603	7	6	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10790.00	1635332.40	住宅	
168	7号楼	604	7	6	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10840.00	1642910.40	住宅	
169	8号楼	-101	7	-1	间	6	71.60	0.00	71.60	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
170	8号楼	-102	7	-1	间	6	5.93	0.00	5.93	0.00	0.00	设备间(不分)	
171	8号楼	-103	7	-1	间	6	6.90	0.00	6.90	0.00	0.00	设备间(不分)	
172	8号楼	101	7	1	四室两厅三卫	3.2	193.29	25.10	168.19	12070.00	2333010.30	住宅	
173	8号楼	102	7	1	四室两厅三卫	3.2	193.29	25.10	168.19	12070.00	2333010.30	住宅	
174	8号楼	201	7	2	四室两厅三卫	3.2	193.30	25.10	168.20	11280.00	2180424.00	住宅	
175	8号楼	202	7	2	四室两厅三卫	3.2	193.30	25.10	168.20	11080.00	2141764.00	住宅	
176	8号楼	301	7	3	四室两厅三卫	3.2	193.30	25.10	168.20	11680.00	2257744.00	住宅	
177	8号楼	302	7	3	四室两厅三卫	3.2	193.30	25.10	168.20	11480.00	2219084.00	住宅	
178	8号楼	401	7	4	四室两厅三卫	3.2	193.30	25.10	168.20	11830.00	2286739.00	住宅	
179	8号楼	402	7	4	四室两厅三卫	3.2	193.30	25.10	168.20	11630.00	2248079.00	住宅	

180	8号楼	501	7	5	四室两厅三卫	3.2	193.30	25.10	168.20	12080.00	2335064.00	住宅	
181	8号楼	502	7	5	四室两厅三卫	3.2	193.30	25.10	168.20	11880.00	2296404.00	住宅	
182	8号楼	601	7	6	四室两厅三卫	3.2	193.30	25.10	168.20	11230.00	2170759.00	住宅	
183	8号楼	602	7	6	四室两厅三卫	3.2	193.30	25.10	168.20	11030.00	2132099.00	住宅	
184	9号楼	-101	7	-1	间	6	81.29	0.00	81.29	0.00	0	楼梯间(不分)	
185	9号楼	-102	7	-1	间	6	70.94	0.00	70.94	0.00	0	楼梯间(不分)	
186	9号楼	-103	7	-1	间	6	5.34	0.00	5.34	0.00	0	设备间(不分)	
187	9号楼	-104	7	-1	间	6	5.01	0.00	5.01	0.00	0	设备间(不分)	
188	9号楼	101	7	1	四室两厅三卫	3.2	151.61	24.18	127.43	12080.00	1831448.80	住宅	
189	9号楼	102	7	1	四室两厅三卫	3.2	151.61	24.18	127.43	11845.00	1795820.45	住宅	
190	9号楼	103	7	1	四室两厅三卫	3.2	151.61	24.18	127.43	11845.00	1795820.45	住宅	
191	9号楼	104	7	1	四室两厅三卫	3.2	151.61	24.18	127.43	11895.00	1803400.95	住宅	
192	9号楼	201	7	2	四室两厅三卫	3.2	151.61	24.18	127.43	10630.00	1611614.30	住宅	
193	9号楼	202	7	2	四室两厅三卫	3.2	151.61	24.18	127.43	10380.00	1573711.80	住宅	
194	9号楼	203	7	2	四室两厅三卫	3.2	151.61	24.18	127.43	10380.00	1573711.80	住宅	
195	9号楼	204	7	2	四室两厅三卫	3.2	151.61	24.18	127.43	10430.00	1581292.30	住宅	
196	9号楼	301	7	3	四室两厅三卫	3.2	151.61	24.18	127.43	11030.00	1672258.30	住宅	
197	9号楼	302	7	3	四室两厅三卫	3.2	151.61	24.18	127.43	10780.00	1634355.80	住宅	
198	9号楼	303	7	3	四室两厅三卫	3.2	151.61	24.18	127.43	10780.00	1634355.80	住宅	
199	9号楼	304	7	3	四室两厅三卫	3.2	151.61	24.18	127.43	10830.00	1641936.30	住宅	
200	9号楼	401	7	4	四室两厅三卫	3.2	151.61	24.18	127.43	11180.00	1694999.80	住宅	
201	9号楼	402	7	4	四室两厅三卫	3.2	151.61	24.18	127.43	10930.00	1657097.30	住宅	
202	9号楼	403	7	4	四室两厅三卫	3.2	151.61	24.18	127.43	10930.00	1657097.30	住宅	
203	9号楼	404	7	4	四室两厅三卫	3.2	151.61	24.18	127.43	10980.00	1664677.80	住宅	
204	9号楼	501	7	5	四室两厅三卫	3.2	151.61	24.18	127.43	11430.00	1732902.30	住宅	
205	9号楼	502	7	5	四室两厅三卫	3.2	151.61	24.18	127.43	11180.00	1694999.80	住宅	
206	9号楼	503	7	5	四室两厅三卫	3.2	151.61	24.18	127.43	11180.00	1694999.80	住宅	
207	9号楼	504	7	5	四室两厅三卫	3.2	151.61	24.18	127.43	11230.00	1702580.30	住宅	
208	9号楼	601	7	6	四室两厅三卫	3.2	151.61	24.18	127.43	10580.00	1604033.80	住宅	
209	9号楼	602	7	6	四室两厅三卫	3.2	151.61	24.18	127.43	10330.00	1566131.30	住宅	
210	9号楼	603	7	6	四室两厅三卫	3.2	151.61	24.18	127.43	10330.00	1566131.30	住宅	

211	9号楼	604	7	6	四室两厅三卫	3.2	151.61	24.18	127.43	10380.00	1573711.80	住宅	
212	10号楼	-101	7	-1	间	6.3	51.76	24.38	27.38	1500.00	77640.00	储藏室	
213	10号楼	-102	7	-1	间	6.3	52.78	24.86	27.92	1500.00	79170.00	储藏室	
214	10号楼	-103	7	-1	间	6.3	45.88	21.61	24.27	1500.00	68820.00	储藏室	
215	10号楼	-104	7	-1	间	6.3	20.70	9.75	10.95	1500.00	31050.00	储藏室	
216	10号楼	-105	7	-1	间	6.3	37.26	17.55	19.71	1500.00	55890.00	储藏室	
217	10号楼	-106	7	-1	间	6.3	45.20	21.29	23.91	1500.00	67800.00	储藏室	
218	10号楼	-107	7	-1	间	6.3	19.58	9.22	10.36	1500.00	29370.00	储藏室	
219	10号楼	-108	7	-1	间	6.3	36.37	17.13	19.24	1500.00	54555.00	储藏室	
220	10号楼	-109	7	-1	间	6.3	24.76	11.66	13.10	1500.00	37140.00	储藏室	
221	10号楼	-110	7	-1	间	6.3	24.76	11.66	13.10	1500.00	37140.00	储藏室	
222	10号楼	-111	7	-1	间	6.3	36.37	17.13	19.24	1500.00	54555.00	储藏室	
223	10号楼	-112	7	-1	间	6.3	19.58	9.22	10.36	1500.00	29370.00	储藏室	
224	10号楼	-113	7	-1	间	6.3	27.47	12.94	14.53	1500.00	41205.00	储藏室	
225	10号楼	-114	7	-1	间	6.3	53.78	25.33	28.45	1500.00	80670.00	储藏室	
226	10号楼	-115	7	-1	间	6.3	18.87	8.89	9.98	1500.00	28305.00	储藏室	
227	10号楼	-116	7	-1	间	6.3	18.87	8.89	9.98	1500.00	28305.00	储藏室	
228	10号楼	-117	7	-1	间	6.3	60.21	28.36	31.85	1500.00	90315.00	储藏室	
229	10号楼	-118	7	-1	间	6.3	17.38	0.00	17.38	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
230	10号楼	-119	7	-1	间	6.3	22.81	0.00	22.81	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
231	10号楼	-120	7	-1	间	6.3	4.83	0.00	4.83	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
232	10号楼	-121	7	-1	间	6.3	4.83	0.00	4.83	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
233	10号楼	-122	7	-1	间	6.3	15.90	0.00	15.90	0.00	0.00	设备间(不分)	
234	10号楼	-123	7	-1	间	6.3	13.30	0.00	13.30	0.00	0.00	设备间(不分)	
235	10号楼	101	7	1	四室两厅三卫	3.2	195.74	27.54	168.20	11990.00	2346922.60	住宅	
236	10号楼	102	7	1	四室两厅三卫	3.2	195.74	27.54	168.20	11783.00	2306404.42	住宅	
237	10号楼	103	7	1	四室两厅三卫	3.2	148.30	20.87	127.43	12080.00	1791464.00	住宅	
238	10号楼	104	7	1	四室两厅三卫	3.2	148.30	20.87	127.43	12080.00	1791464.00	住宅	
239	10号楼	201	7	2	四室两厅三卫	3.2	195.74	27.54	168.20	10640.00	2082673.60	住宅	
240	10号楼	202	7	2	四室两厅三卫	3.2	195.74	27.54	168.20	10390.00	2033738.60	住宅	
241	10号楼	203	7	2	四室两厅三卫	3.2	148.30	20.87	127.43	10640.00	1577912.00	住宅	

242	10号楼	204	7	2	四室两厅三卫	3.2	148.30	20.87	127.43	10690.00	1585327.00	住宅
243	10号楼	301	7	3	四室两厅三卫	3.2	195.74	27.54	168.20	11040.00	2160969.60	住宅
244	10号楼	302	7	3	四室两厅三卫	3.2	195.74	27.54	168.20	10790.00	2112034.60	住宅
245	10号楼	303	7	3	四室两厅三卫	3.2	148.30	20.87	127.43	11040.00	1637232.00	住宅
246	10号楼	304	7	3	四室两厅三卫	3.2	148.30	20.87	127.43	11090.00	1644647.00	住宅
247	10号楼	401	7	4	四室两厅三卫	3.2	195.74	27.54	168.20	11190.00	2190330.60	住宅
248	10号楼	402	7	4	四室两厅三卫	3.2	195.74	27.54	168.20	10940.00	2141395.60	住宅
249	10号楼	403	7	4	四室两厅三卫	3.2	148.30	20.87	127.43	11190.00	1659477.00	住宅
250	10号楼	404	7	4	四室两厅三卫	3.2	148.30	20.87	127.43	11240.00	1666892.00	住宅
251	10号楼	501	7	5	四室两厅三卫	3.2	195.74	27.54	168.20	11440.00	2239265.60	住宅
252	10号楼	502	7	5	四室两厅三卫	3.2	195.74	27.54	168.20	11190.00	2190330.60	住宅
253	10号楼	503	7	5	四室两厅三卫	3.2	148.30	20.87	127.43	11440.00	1696552.00	住宅
254	10号楼	504	7	5	四室两厅三卫	3.2	148.30	20.87	127.43	11490.00	1703967.00	住宅
255	10号楼	601	7	6	四室两厅三卫	3.2	195.74	27.54	168.20	10340.00	2023951.60	住宅
256	10号楼	602	7	6	四室两厅三卫	3.2	195.74	27.54	168.20	10340.00	2023951.60	住宅
257	10号楼	603	7	6	四室两厅三卫	3.2	148.30	20.87	127.43	10590.00	1570497.00	住宅
258	10号楼	604	7	6	四室两厅三卫	3.2	148.30	20.87	127.43	10640.00	1577912.00	住宅
259	11号楼	-101	7	-1	间	6.3	41.30	23.91	17.39	1500.00	61950.00	储藏室
260	11号楼	-102	7	-1	间	6.3	34.04	19.71	14.33	1500.00	51060.00	储藏室
261	11号楼	-103	7	-1	间	6.3	18.91	10.95	7.96	1500.00	28365.00	储藏室
262	11号楼	-104	7	-1	间	6.3	41.92	24.27	17.65	1500.00	62880.00	储藏室
263	11号楼	-105	7	-1	间	6.3	48.22	27.92	20.30	1500.00	72330.00	储藏室
264	11号楼	-106	7	-1	间	6.3	47.29	27.38	19.91	1500.00	70935.00	储藏室
265	11号楼	-107	7	-1	间	6.3	28.36	16.42	11.94	1500.00	42540.00	储藏室
266	11号楼	-108	7	-1	间	6.3	55.01	31.85	23.16	1500.00	82515.00	储藏室
267	11号楼	-109	7	-1	间	6.3	27.51	15.93	11.58	1500.00	41265.00	储藏室
268	11号楼	-110	7	-1	间	6.3	27.51	15.93	11.58	1500.00	41265.00	储藏室
269	11号楼	-111	7	-1	间	6.3	55.01	31.85	23.16	1500.00	82515.00	储藏室
270	11号楼	-112	7	-1	间	6.3	24.75	14.33	10.42	1500.00	37125.00	储藏室
271	11号楼	-113	7	-1	间	6.3	17.41	10.08	7.33	1500.00	26115.00	储藏室
272	11号楼	-114	7	-1	间	6.3	32.64	18.90	13.74	1500.00	48960.00	储藏室

273	11号楼	-115	7	-1	间	6.3	21.76	12.60	9.16	1500.00	32640.00	储藏室	
274	11号楼	-116	7	-1	间	6.3	22.07	12.78	9.29	1500.00	33105.00	储藏室	
275	11号楼	-117	7	-1	间	6.3	32.33	18.72	13.61	1500.00	48495.00	储藏室	
276	11号楼	-118	7	-1	间	6.3	17.41	10.08	7.33	1500.00	26115.00	储藏室	
277	11号楼	-119	7	-1	间	6.3	22.81	0.00	22.81	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
278	11号楼	-120	7	-1	间	6.3	4.83	0.00	4.83	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
279	11号楼	-121	7	-1	间	6.3	17.38	0.00	17.38	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
280	11号楼	-122	7	-1	间	6.3	4.83	0.00	4.83	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
281	11号楼	-123	7	-1	间	6.3	16.85	0.00	16.85	0.00	0.00	设备间(不分)	
282	11号楼	-124	7	-1	间	6.3	13.89	0.00	13.89	0.00	0.00	设备间(不分)	
283	11号楼	101	7	1	四室两厅三卫	3.2	148.51	21.08	127.43	12080.00	1794000.80	住宅	
284	11号楼	102	7	1	四室两厅三卫	3.2	148.51	21.08	127.43	12080.00	1794000.80	住宅	
285	11号楼	103	7	1	四室两厅三卫	3.2	196.03	27.83	168.20	11781.00	2309429.43	住宅	
286	11号楼	104	7	1	四室两厅三卫	3.2	196.03	27.83	168.20	11831.00	2319230.93	住宅	
287	11号楼	201	7	2	四室两厅三卫	3.2	148.51	21.08	127.43	10875.00	1615046.25	住宅	
288	11号楼	202	7	2	四室两厅三卫	3.2	148.51	21.08	127.43	10625.00	1577918.75	住宅	
289	11号楼	203	7	2	四室两厅三卫	3.2	196.03	27.83	168.20	10390.00	2036751.70	住宅	
290	11号楼	204	7	2	四室两厅三卫	3.2	196.03	27.83	168.20	10440.00	2046553.20	住宅	
291	11号楼	301	7	3	四室两厅三卫	3.2	148.51	21.08	127.43	11275.00	1674450.25	住宅	
292	11号楼	302	7	3	四室两厅三卫	3.2	148.51	21.08	127.43	11025.00	1637322.75	住宅	
293	11号楼	303	7	3	四室两厅三卫	3.2	196.03	27.83	168.20	10790.00	2115163.70	住宅	
294	11号楼	304	7	3	四室两厅三卫	3.2	196.03	27.83	168.20	10840.00	2124965.20	住宅	
295	11号楼	401	7	4	四室两厅三卫	3.2	148.51	21.08	127.43	11425.00	1696726.75	住宅	
296	11号楼	402	7	4	四室两厅三卫	3.2	148.51	21.08	127.43	11175.00	1659599.25	住宅	
297	11号楼	403	7	4	四室两厅三卫	3.2	196.03	27.83	168.20	10940.00	2144568.20	住宅	
298	11号楼	404	7	4	四室两厅三卫	3.2	196.03	27.83	168.20	10990.00	2154369.70	住宅	
299	11号楼	501	7	5	四室两厅三卫	3.2	148.51	21.08	127.43	11675.00	1733854.25	住宅	
300	11号楼	502	7	5	四室两厅三卫	3.2	148.51	21.08	127.43	11425.00	1696726.75	住宅	
301	11号楼	503	7	5	四室两厅三卫	3.2	196.03	27.83	168.20	11190.00	2193575.70	住宅	
302	11号楼	504	7	5	四室两厅三卫	3.2	196.03	27.83	168.20	11240.00	2203377.20	住宅	
303	11号楼	601	7	6	四室两厅三卫	3.2	148.51	21.08	127.43	10825.00	1607620.75	住宅	

304	11号楼	602	7	6	四室两厅三卫	3.2	148.51	21.08	127.43	10575.00	1570493.25	住宅	
305	11号楼	603	7	6	四室两厅三卫	3.2	196.03	27.83	168.20	10340.00	2026950.20	住宅	
306	11号楼	604	7	6	四室两厅三卫	3.2	196.03	27.83	168.20	10390.00	2036751.70	住宅	
307	12号楼	-101	7	4	间	5.8	19.81	8.78	11.03	1500.00	29715.00	储藏室	
308	12号楼	-102	7	1	间	5.8	31.68	14.04	17.64	1500.00	47520.00	储藏室	
309	12号楼	-103	7	1	间	5.8	23.76	10.53	13.23	1500.00	35640.00	储藏室	
310	12号楼	-104	7	1	间	5.8	31.68	14.04	17.64	1500.00	47520.00	储藏室	
311	12号楼	-105	7	1	间	5.8	19.81	8.78	11.03	1500.00	29715.00	储藏室	
312	12号楼	-106	7	1	间	5.8	35.63	15.79	19.84	1500.00	53445.00	储藏室	
313	12号楼	-107	7	1	间	5.8	43.39	19.23	24.16	1500.00	65085.00	储藏室	
314	12号楼	-108	7	1	间	5.8	18.73	8.30	10.43	1500.00	28095.00	储藏室	
315	12号楼	-109	7	1	间	5.8	34.79	15.42	19.37	1500.00	52185.00	储藏室	
316	12号楼	-110	7	1	间	5.8	23.69	10.50	13.19	1500.00	35535.00	储藏室	
317	12号楼	-111	7	1	间	5.8	23.69	10.50	13.19	1500.00	35535.00	储藏室	
318	12号楼	-112	7	1	间	5.8	34.79	15.42	19.37	1500.00	52185.00	储藏室	
319	12号楼	-113	7	1	间	5.8	25.41	11.26	14.15	1500.00	38115.00	储藏室	
320	12号楼	-114	7	1	间	5.8	25.41	11.26	14.15	1500.00	38115.00	储藏室	
321	12号楼	-115	7	1	间	5.8	34.79	15.42	19.37	1500.00	52185.00	储藏室	
322	12号楼	-116	7	1	间	5.8	23.67	10.49	13.18	1500.00	35505.00	储藏室	
323	12号楼	-117	7	1	间	5.8	23.67	10.49	13.18	1500.00	35505.00	储藏室	
324	12号楼	-118	7	1	间	5.8	34.79	15.42	19.37	1500.00	52185.00	储藏室	
325	12号楼	-119	7	1	间	5.8	18.73	8.30	10.43	1500.00	28095.00	储藏室	
326	12号楼	-120	7	1	间	5.8	22.81	0.00	22.81	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
327	12号楼	-121	7	1	间	5.8	22.81	0.00	22.81	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
328	12号楼	-122	7	1	间	5.8	4.83	0.00	4.83	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
329	12号楼	-123	7	1	间	5.8	4.83	0.00	4.83	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
330	12号楼	-124	7	1	间	5.8	9.68	0.00	9.68	0.00	0.00	设备间(不分)	
331	12号楼	-125	7	1	间	5.8	9.68	0.00	9.68	0.00	0.00	设备间(不分)	
332	12号楼	101	7	1	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	12080.00	1829153.60	住宅	
333	12号楼	102	7	1	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	11877.00	1798415.34	住宅	
334	12号楼	103	7	1	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	11877.00	1798415.34	住宅	

335	12号楼	104	7	1	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	11927.00	1805986.34	住宅	
336	12号楼	201	7	2	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	10660.00	1614137.20	住宅	
337	12号楼	202	7	2	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	10410.00	1576282.20	住宅	
338	12号楼	203	7	2	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	10410.00	1576282.20	住宅	
339	12号楼	204	7	2	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	10460.00	1583853.20	住宅	
340	12号楼	301	7	3	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	11060.00	1674705.20	住宅	
341	12号楼	302	7	3	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	10810.00	1636850.20	住宅	
342	12号楼	303	7	3	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	10810.00	1636850.20	住宅	
343	12号楼	304	7	3	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	10860.00	1644421.20	住宅	
344	12号楼	401	7	4	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	11210.00	1697418.20	住宅	
345	12号楼	402	7	4	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	10960.00	1659563.20	住宅	
346	12号楼	403	7	4	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	10960.00	1659563.20	住宅	
347	12号楼	404	7	4	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	11010.00	1667134.20	住宅	
348	12号楼	501	7	5	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	11460.00	1735273.20	住宅	
349	12号楼	502	7	5	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	11210.00	1697418.20	住宅	
350	12号楼	503	7	5	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	11210.00	1697418.20	住宅	
351	12号楼	504	7	5	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	11260.00	1704989.20	住宅	
352	12号楼	601	7	6	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	10610.00	1606566.20	住宅	
353	12号楼	602	7	6	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	10360.00	1568711.20	住宅	
354	12号楼	603	7	6	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	10360.00	1568711.20	住宅	
355	12号楼	604	7	6	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	10410.00	1576282.20	住宅	
356	15号楼	-101	7	-1	间	6.2	70.89	0.00	70.89	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
357	15号楼	-102	7	-1	间	6.2	5.78	0.00	5.78	0.00	0.00	设备间(不分)	
358	15号楼	-103	7	-1	间	6.2	6.72	0.00	6.72	0.00	0.00	设备间(不分)	
359	15号楼	101	7	1	四室两厅三卫	3.2	193.28	25.09	168.19	12060.00	2330956.80	住宅	
360	15号楼	102	7	1	四室两厅三卫	3.2	193.28	25.09	168.19	12070.00	2332889.60	住宅	
361	15号楼	201	7	2	四室两厅三卫	3.2	193.29	25.09	168.20	10970.00	2120391.30	住宅	
362	15号楼	202	7	2	四室两厅三卫	3.2	193.29	25.09	168.20	10780.00	2083666.20	住宅	
363	15号楼	301	7	3	四室两厅三卫	3.2	193.29	25.09	168.20	11370.00	2197707.30	住宅	
364	15号楼	302	7	3	四室两厅三卫	3.2	193.29	25.09	168.20	11180.00	2160982.20	住宅	
365	15号楼	401	7	4	四室两厅三卫	3.2	193.29	25.09	168.20	11520.00	2226700.80	住宅	

366	15号楼	402	7	4	四室两厅三卫	3.2	193.29	25.09	168.20	11330.00	2189975.70	住宅	
367	15号楼	501	7	5	四室两厅三卫	3.2	193.29	25.09	168.20	11770.00	2275023.30	住宅	
368	15号楼	502	7	5	四室两厅三卫	3.2	193.29	25.09	168.20	11580.00	2238298.20	住宅	
369	15号楼	601	7	6	四室两厅三卫	3.2	193.29	25.09	168.20	10920.00	2110726.80	住宅	
370	15号楼	602	7	6	四室两厅三卫	3.2	193.29	25.09	168.20	10730.00	2074001.70	住宅	
371	16号楼	-101	7	-1	间	6.2	43.39	19.23	24.16	1500.00	65085.00	储藏室	
372	16号楼	-102	7	-1	间	6.2	35.63	15.79	19.84	1500.00	53445.00	储藏室	
373	16号楼	-103	7	-1	间	6.2	19.81	8.78	11.03	1500.00	29715.00	储藏室	
374	16号楼	-104	7	-1	间	6.2	31.68	14.04	17.64	1500.00	47520.00	储藏室	
375	16号楼	-105	7	-1	间	6.2	23.76	10.53	13.23	1500.00	35640.00	储藏室	
376	16号楼	-106	7	-1	间	6.2	31.68	14.04	17.64	1500.00	47520.00	储藏室	
377	16号楼	-107	7	-1	间	6.2	19.81	8.78	11.03	1500.00	29715.00	储藏室	
378	16号楼	-108	7	-1	间	6.2	18.73	8.30	10.43	1500.00	28095.00	储藏室	
379	16号楼	-109	7	-1	间	6.2	34.79	15.42	19.37	1500.00	52185.00	储藏室	
380	16号楼	-110	7	-1	间	6.2	23.67	10.49	13.18	1500.00	35505.00	储藏室	
381	16号楼	-111	7	-1	间	6.2	23.67	10.49	13.18	1500.00	35505.00	储藏室	
382	16号楼	-112	7	-1	间	6.2	34.79	15.42	19.37	1500.00	52185.00	储藏室	
383	16号楼	-113	7	-1	间	6.2	25.41	11.26	14.15	1500.00	38115.00	储藏室	
384	16号楼	-114	7	-1	间	6.2	25.41	11.26	14.15	1500.00	38115.00	储藏室	
385	16号楼	-115	7	-1	间	6.2	34.79	15.42	19.37	1500.00	52185.00	储藏室	
386	16号楼	-116	7	-1	间	6.2	23.69	10.50	13.19	1500.00	35535.00	储藏室	
387	16号楼	-117	7	-1	间	6.2	23.69	10.50	13.19	1500.00	35535.00	储藏室	
388	16号楼	-118	7	-1	间	6.2	34.79	15.42	19.37	1500.00	52185.00	储藏室	
389	16号楼	-119	7	-1	间	6.2	18.73	8.30	10.43	1500.00	28095.00	储藏室	
390	16号楼	-120	7	-1	间	6.2	22.81	0.00	22.81	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
391	16号楼	-121	7	-1	间	6.2	22.81	0.00	22.81	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
392	16号楼	-122	7	-1	间	6.2	4.83	0.00	4.83	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
393	16号楼	-123	7	-1	间	6.2	4.83	0.00	4.83	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
394	16号楼	-124	7	-1	间	6.2	9.68	0.00	9.68	0.00	0.00	设备间(不分)	
395	16号楼	-125	7	-1	间	6.2	9.68	0.00	9.68	0.00	0.00	设备间(不分)	
396	16号楼	101	7	1	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	12080.00	1829153.60	住宅	

397	16号楼	102	7	1	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	11877.00	1798415.34	住宅	
398	16号楼	103	7	1	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	11877.00	1798415.34	住宅	
399	16号楼	104	7	1	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	11927.00	1805986.34	住宅	
400	16号楼	201	7	2	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	10660.00	1614137.20	住宅	
401	16号楼	202	7	2	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	10410.00	1576282.20	住宅	
402	16号楼	203	7	2	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	10410.00	1576282.20	住宅	
403	16号楼	204	7	2	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	10460.00	1583853.20	住宅	
404	16号楼	301	7	3	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	11060.00	1674705.20	住宅	
405	16号楼	302	7	3	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	10810.00	1636850.20	住宅	
406	16号楼	303	7	3	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	10810.00	1636850.20	住宅	
407	16号楼	304	7	3	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	10860.00	1644421.20	住宅	
408	16号楼	401	7	4	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	11210.00	1697418.20	住宅	
409	16号楼	402	7	4	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	10960.00	1659563.20	住宅	
410	16号楼	403	7	4	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	10960.00	1659563.20	住宅	
411	16号楼	404	7	4	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	11010.00	1667134.20	住宅	
412	16号楼	501	7	5	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	11460.00	1735273.20	住宅	
413	16号楼	502	7	5	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	11210.00	1697418.20	住宅	
414	16号楼	503	7	5	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	11210.00	1697418.20	住宅	
415	16号楼	504	7	5	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	11210.00	1697418.20	住宅	
416	16号楼	601	7	6	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	10610.00	1606566.20	住宅	
417	16号楼	602	7	6	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	10360.00	1568711.20	住宅	
418	16号楼	603	7	6	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	10360.00	1568711.20	住宅	
419	16号楼	604	7	6	四室两厅三卫	3.2	151.42	23.99	127.43	10410.00	1576282.20	住宅	
420	17号楼	-101	7	-1	间	5.8	38.56	24.24	14.32	1500.00	57840.00	储藏室	
421	17号楼	-102	7	-1	间	5.8	17.66	11.10	6.56	1500.00	26490.00	储藏室	
422	17号楼	-103	7	-1	间	5.8	17.66	11.10	6.56	1500.00	26490.00	储藏室	
423	17号楼	-104	7	-1	间	5.8	38.84	24.42	14.42	1500.00	58260.00	储藏室	
424	17号楼	-105	7	-1	间	5.8	17.66	11.10	6.56	1500.00	26490.00	储藏室	
425	17号楼	-106	7	-1	间	5.8	31.35	19.71	11.64	1500.00	47025.00	储藏室	
426	17号楼	-107	7	-1	间	5.8	17.42	10.95	6.47	1500.00	26130.00	储藏室	
427	17号楼	-108	7	-1	间	5.8	27.87	17.52	10.35	1500.00	41805.00	储藏室	

428	17号楼	-109	7	-1	间	5.8	20.90	13.14	7.76	1500.00	31350.00	储藏室		
429	17号楼	-110	7	-1	间	5.8	27.87	17.52	10.35	1500.00	41805.00	储藏室		
430	17号楼	-111	7	-1	间	5.8	17.42	10.95	6.47	1500.00	26130.00	储藏室		
431	17号楼	-112	7	-1	间	5.8	31.35	19.71	11.64	1500.00	47025.00	储藏室		
432	17号楼	-113	7	-1	间	5.8	38.03	23.91	14.12	1500.00	57045.00	储藏室		
433	17号楼	-114	7	-1	间	5.8	16.48	10.36	6.12	1500.00	24720.00	储藏室		
434	17号楼	-115	7	-1	间	5.8	30.60	19.24	11.36	1500.00	45900.00	储藏室		
435	17号楼	-116	7	-1	间	5.8	20.84	13.10	7.74	1500.00	31260.00	储藏室		
436	17号楼	-117	7	-1	间	5.8	20.84	13.10	7.74	1500.00	31260.00	储藏室		
437	17号楼	-118	7	-1	间	5.8	30.60	19.24	11.36	1500.00	45900.00	储藏室		
438	17号楼	-119	7	-1	间	5.8	16.48	10.36	6.12	1500.00	24720.00	储藏室		
439	17号楼	-120	7	-1	间	5.8	22.36	14.06	8.30	1500.00	33540.00	储藏室		
440	17号楼	-121	7	-1	间	5.8	22.36	14.06	8.30	1500.00	33540.00	储藏室		
441	17号楼	-122	7	-1	间	5.8	16.48	10.36	6.12	1500.00	24720.00	储藏室		
442	17号楼	-123	7	-1	间	5.8	30.60	19.24	11.36	1500.00	45900.00	储藏室		
443	17号楼	-124	7	-1	间	5.8	20.84	13.10	7.74	1500.00	31260.00	储藏室		
444	17号楼	-125	7	-1	间	5.8	20.84	13.10	7.74	1500.00	31260.00	储藏室		
445	17号楼	-126	7	-1	间	5.8	30.60	19.24	11.36	1500.00	45900.00	储藏室		
446	17号楼	-127	7	-1	间	5.8	22.36	14.06	8.30	1500.00	33540.00	储藏室		
447	17号楼	-128	7	-1	间	5.8	22.36	14.06	8.30	1500.00	33540.00	储藏室		
448	17号楼	-129	7	-1	间	5.8	30.60	19.24	11.36	1500.00	45900.00	储藏室		
449	17号楼	-130	7	-1	间	5.8	20.84	13.10	7.74	1500.00	31260.00	储藏室		
450	17号楼	-131	7	-1	间	5.8	20.84	13.10	7.74	1500.00	31260.00	储藏室		
451	17号楼	-132	7	-1	间	5.8	30.60	19.24	11.36	1500.00	45900.00	储藏室		
452	17号楼	-133	7	-1	间	5.8	58.70	0.00	58.70	0.00	0.00	楼梯间(不分)		
453	17号楼	-134	7	-1	间	5.8	22.81	0.00	22.81	0.00	0.00	楼梯间(不分)		
454	17号楼	-135	7	-1	间	5.8	4.83	0.00	4.83	0.00	0.00	楼梯间(不分)		
455	17号楼	-136	7	-1	间	5.8	22.81	0.00	22.81	0.00	0.00	楼梯间(不分)		
456	17号楼	-137	7	-1	间	5.8	4.83	0.00	4.83	0.00	0.00	楼梯间(不分)		
457	17号楼	-138	7	-1	间	5.8	9.61	0.00	9.61	0.00	0.00	设备间(不分)		
458	17号楼	-139	7	-1	间	5.8	9.61	0.00	9.61	0.00	0.00	设备间(不分)		

459	17号楼	101	7	1	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	11806.00	1789317.36	住宅	
460	17号楼	102	7	1	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	11556.00	1751427.36	住宅	
461	17号楼	103	7	1	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	11556.00	1751427.36	住宅	
462	17号楼	104	7	1	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	11556.00	1751427.36	住宅	
463	17号楼	105	7	1	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	11556.00	1751427.36	住宅	
464	17号楼	106	7	1	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	11606.00	1759005.36	住宅	
465	17号楼	201	7	2	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10340.00	1567130.40	住宅	
466	17号楼	202	7	2	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10090.00	1529240.40	住宅	
467	17号楼	203	7	2	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10090.00	1529240.40	住宅	
468	17号楼	204	7	2	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10090.00	1529240.40	住宅	
469	17号楼	205	7	2	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10090.00	1529240.40	住宅	
470	17号楼	206	7	2	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10140.00	1536818.40	住宅	
471	17号楼	301	7	3	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10740.00	1627754.40	住宅	
472	17号楼	302	7	3	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10490.00	1589864.40	住宅	
473	17号楼	303	7	3	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10490.00	1589864.40	住宅	
474	17号楼	304	7	3	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10490.00	1589864.40	住宅	
475	17号楼	305	7	3	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10490.00	1589864.40	住宅	
476	17号楼	306	7	3	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10540.00	1597442.40	住宅	
477	17号楼	401	7	4	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10890.00	1650488.40	住宅	
478	17号楼	402	7	4	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10640.00	1612598.40	住宅	
479	17号楼	403	7	4	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10640.00	1612598.40	住宅	
480	17号楼	404	7	4	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10640.00	1612598.40	住宅	
481	17号楼	405	7	4	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10640.00	1612598.40	住宅	
482	17号楼	406	7	4	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10690.00	1620176.40	住宅	
483	17号楼	501	7	5	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	11140.00	1688378.40	住宅	
484	17号楼	502	7	5	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10890.00	1650488.40	住宅	
485	17号楼	503	7	5	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10890.00	1650488.40	住宅	
486	17号楼	504	7	5	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10890.00	1650488.40	住宅	
487	17号楼	505	7	5	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10890.00	1650488.40	住宅	
488	17号楼	506	7	5	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10940.00	1658066.40	住宅	
489	17号楼	601	7	6	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10290.00	1559552.40	住宅	

490	17号楼	602	7	6	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10040.00	1521662.40	住宅	
491	17号楼	603	7	6	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10040.00	1521662.40	住宅	
492	17号楼	604	7	6	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10040.00	1521662.40	住宅	
493	17号楼	605	7	6	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10040.00	1521662.40	住宅	
494	17号楼	606	7	6	四室两厅三卫	3.2	151.56	24.13	127.43	10090.00	1529240.40	住宅	
495	19号楼	-101	7	1	间	6.25	54.08	26.16	27.92	1500.00	81120.00	储藏室	
496	19号楼	-102	7	-1	间	6.25	31.82	15.39	16.43	1500.00	47730.00	储藏室	
497	19号楼	-103	7	-1	间	6.25	53.03	25.65	27.38	1500.00	79545.00	储藏室	
498	19号楼	-104	7	-1	间	6.25	54.44	26.33	28.11	1500.00	81660.00	储藏室	
499	19号楼	-105	7	-1	间	6.25	54.44	26.33	28.11	1500.00	81660.00	储藏室	
500	19号楼	-106	7	-1	间	6.25	53.03	25.65	27.38	1500.00	79545.00	储藏室	
501	19号楼	-107	7	-1	间	6.25	17.61	8.52	9.09	1500.00	26415.00	储藏室	
502	19号楼	-108	7	-1	间	6.25	38.64	18.69	19.95	1500.00	57960.00	储藏室	
503	19号楼	-109	7	-1	间	6.25	19.33	9.35	9.98	1500.00	28995.00	储藏室	
504	19号楼	-110	7	-1	间	6.25	19.33	9.35	9.98	1500.00	28995.00	储藏室	
505	19号楼	-111	7	-1	间	6.25	52.74	25.51	27.23	1500.00	79110.00	储藏室	
506	19号楼	-112	7	-1	间	6.25	28.10	13.59	14.51	1500.00	42150.00	储藏室	
507	19号楼	-113	7	-1	间	6.25	28.14	13.61	14.53	1500.00	42210.00	储藏室	
508	19号楼	-114	7	-1	间	6.25	61.69	29.84	31.85	1500.00	92535.00	储藏室	
509	19号楼	-115	7	-1	间	6.25	30.85	14.92	15.93	1500.00	46275.00	储藏室	
510	19号楼	-116	7	-1	间	6.25	30.85	14.92	15.93	1500.00	46275.00	储藏室	
511	19号楼	-117	7	-1	间	6.25	61.69	29.84	31.85	1500.00	92535.00	储藏室	
512	19号楼	-118	7	-1	间	6.25	22.81	0.00	22.81	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
513	19号楼	-119	7	-1	间	6.25	22.81	0.00	22.81	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
514	19号楼	-120	7	-1	间	6.25	4.83	0.00	4.83	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
515	19号楼	-121	7	-1	间	6.25	4.83	0.00	4.83	0.00	0.00	楼梯间(不分)	
516	19号楼	-122	7	-1	间	6.25	17.03	0.00	17.03	0.00	0.00	设备间(不分)	
517	19号楼	-123	7	-1	间	6.25	17.03	0.00	17.03	0.00	0.00	设备间(不分)	
518	19号楼	101	7	1	四室两厅三卫	3.2	193.55	25.35	168.20	11987.00	2320083.85	住宅	
519	19号楼	102	7	1	四室两厅三卫	3.2	193.55	25.35	168.20	11737.00	2271696.35	住宅	
520	19号楼	103	7	1	四室两厅三卫	3.2	193.55	25.35	168.20	11737.00	2271696.35	住宅	

521	19号楼	104	7	1	四室两厅三卫	3.2	193.55	25.35	168.20	1177.00	2279438.35	住宅	
522	19号楼	201	7	2	四室两厅三卫	3.2	193.55	25.35	168.20	10580.00	2047759.00	住宅	
523	19号楼	202	7	2	四室两厅三卫	3.2	193.55	25.35	168.20	10330.00	1999371.50	住宅	
524	19号楼	203	7	2	四室两厅三卫	3.2	193.55	25.35	168.20	10330.00	1999371.50	住宅	
525	19号楼	204	7	2	四室两厅三卫	3.2	193.55	25.35	168.20	10370.00	2007113.50	住宅	
526	19号楼	301	7	3	四室两厅三卫	3.2	193.55	25.35	168.20	10980.00	2125179.00	住宅	
527	19号楼	302	7	3	四室两厅三卫	3.2	193.55	25.35	168.20	10730.00	2076791.50	住宅	
528	19号楼	303	7	3	四室两厅三卫	3.2	193.55	25.35	168.20	10730.00	2076791.50	住宅	
529	19号楼	304	7	3	四室两厅三卫	3.2	193.55	25.35	168.20	10770.00	2084533.50	住宅	
530	19号楼	401	7	4	四室两厅三卫	3.2	193.55	25.35	168.20	11130.00	2154211.50	住宅	
531	19号楼	402	7	4	四室两厅三卫	3.2	193.55	25.35	168.20	10880.00	2105824.00	住宅	
532	19号楼	403	7	4	四室两厅三卫	3.2	193.55	25.35	168.20	10880.00	2105824.00	住宅	
533	19号楼	404	7	4	四室两厅三卫	3.2	193.55	25.35	168.20	10920.00	2113566.00	住宅	
534	19号楼	501	7	5	四室两厅三卫	3.2	193.55	25.35	168.20	11380.00	2202599.00	住宅	
535	19号楼	502	7	5	四室两厅三卫	3.2	193.55	25.35	168.20	11130.00	2154211.50	住宅	
536	19号楼	503	7	5	四室两厅三卫	3.2	193.55	25.35	168.20	11130.00	2154211.50	住宅	
537	19号楼	504	7	5	四室两厅三卫	3.2	193.55	25.35	168.20	11170.00	2161953.50	住宅	
538	19号楼	601	7	6	四室两厅三卫	3.2	193.55	25.35	168.20	10530.00	2038081.50	住宅	
539	19号楼	602	7	6	四室两厅三卫	3.2	193.55	25.35	168.20	10280.00	1989694.00	住宅	
540	19号楼	603	7	6	四室两厅三卫	3.2	193.55	25.35	168.20	10280.00	1989694.00	住宅	
541	19号楼	604	7	6	四室两厅三卫	3.2	193.55	25.35	168.20	10320.00	1997436.00	住宅	
542	PI#配套用	101	3	1	间	5.7	50.82	1.94	48.88	0	0.00	便利店	
543	PI#配套用	102	3	1	间	5.7	212.69	8.13	204.56	0	0.00	物业管理用房	
544	PI#配套用	103	3	1	间	5.7	46.35	1.77	44.58	0	0.00	业委会事务用房	
545	PI#配套用	104	3	1	间	5.7	53.07	2.03	51.04	0	0.00	公厕	
546	PI#配套用	201	3	2	间	3.8	133.92	33.87	100.05	0	0.00	物业管理用房	
547	PI#配套用	202	3	2	间	3.8	351.93	126.15	225.78	0	0.00	老年日间照料中心	
548	PI#配套用	203	3	2	间	3.8	85.20	30.54	54.66	0	0.00	公厕	
549	PI#配套用	301	3	3	间	3.5	549.51	143.17	406.34	0	0.00	社区办公活动用房	
550	PI#配套用	302	3	3	间	3.5	46.32	12.07	34.25	0	0.00	高位水箱间	
551	地下车库	-101	7	-1		3.7	17723.31	944.07	16779.24	0	0.00	地下车库	



552	地下车库	-102	7	-1	3.8	51.88	2.76	49.12	0	0.00	人防用房	
553	地下车库	-103	7	-1	3.8	14.64	0.78	13.86	0	0.00	人防用房	
554	地下车库	-104	7	-1	3.8	10.69	0.57	10.12	0	0.00	人防用房	
555	地下车库	-105	7	-1	3.8	14.64	0.78	13.86	0	0.00	人防用房	
556	地下车库	-106	7	-1	3.8	14.64	0.78	13.86	0	0.00	人防用房	
557	地下车库	-107	7	-1	3.8	65.00	3.46	61.54	0	0.00	人防用房	
558	地下车库	-108	7	-1	3.8	13.69	0.73	12.96	0	0.00	人防用房	
559	地下车库	-109	7	-1	3.8	13.01	0.69	12.32	0	0.00	人防用房	
560	地下车库	-110	7	-1	3.8	39.04	2.08	36.96	0	0.00	人防用房	
561	地下车库	-111	7	-1	3.8	22.52	1.20	21.32	0	0.00	人防用房	
562	地下车库	-112	7	-1	3.8	142.67	7.60	135.07	0	0.00	人防用房	
563	地下车库	-113	7	-1	3.8	12.04	0.64	11.40	0	0.00	人防用房	
564	地下车库	-114	7	-1	3.8	19.97	1.06	18.91	0	0.00	人防用房	
565	地下车库	-115	7	-1	3.8	77.52	4.13	73.39	0	0.00	人防用房	
566	地下车库	-116	7	-1	3.8	25.55	1.36	24.19	0	0.00	人防用房	
567	地下车库	-117	7	-1	3.8	88.48	4.71	83.77	0	0.00	人防用房	
568	地下车库	-118	7	-1	3.8	12.51	0.67	11.84	0	0.00	人防用房	
569	地下车库	-119	7	-1	3.8	66.52	3.54	62.98	0	0.00	人防用房	
570	地下车库	-120	7	-1	3.8	10.69	0.57	10.12	0	0.00	人防用房	
571	地下车库	-121	7	-1	3.8	66.53	3.54	62.99	0	0.00	人防用房	
572	地下车库	-122	7	-1	3.8	10.69	0.57	10.12	0	0.00	人防用房	
573	地下车库	-123	7	-1	3.8	14.64	0.78	13.86	0	0.00	人防用房	
574	地下车库	-124	7	-1	3.8	15.23	0.81	14.42	0	0.00	人防用房	
575	地下车库	-125	7	-1	3.8	12.09	0.64	11.45	0	0.00	人防用房	
576	地下车库	-126	7	-1	3.8	17.08	0.91	16.17	0	0.00	人防用房	
577	地下车库	-127	7	-1	3.8	14.64	0.78	13.86	0	0.00	人防用房	
578	地下车库	-128	7	-1	3.8	38.81	2.07	36.74	0	0.00	人防用房	
579	地下车库	-129	7	-1	3.8	140.00	7.46	132.54	0	0.00	人防用房	
580	地下车库	-130	7	-1	3.8	93.65	4.99	88.66	0	0.00	人防用房	
581	地下车库	-131	7	-1	3.8	14.26	0.76	13.50	0	0.00	人防用房	



582	地下车库	-132	7	1		3.8	124.38	6.63	117.75	0	0.00	人防用房		
583	地下车库	-133	7	-1		3.8	46.17	2.46	43.71	0	0.00	人防用房		
584	地下车库	-134	7	-1		3.8	263.32	14.03	249.29	0	0.00	设备用房		
585	地下车库	-135	7	-1		3.8	125.23	6.67	118.56	0	0.00	设备用房		
586	地下车库	-136	7	-1		3.8	280.56	14.94	265.62	0	0.00	设备用房		
587	地下车库	-137	7	-1		3.8	37.71	2.01	35.70	0	0.00	设备用房		
588	地下车库	-138	7	-1		3.8	220.56	11.75	208.81	0	0.00	设备用房		
589	地下车库	-139	7	-1		3.8	54.83	2.92	51.91	0	0.00	消防控制室		
统计汇总	套均建筑面积 (m²/套)	138.96			建筑面积均价 (元/m²)	7850.6 (不分摊面积 1686.52 m²不计入)	总建筑面积 (m²)	81848.9	住宅建筑面积 (m²)	54879.77	总价合计 (元)	629322632.63	住宅售 价合计 (元)	603677517.63
										非住宅 售价合 计 (元)			25645115	
单栋房屋均价(元)														
		1号楼			10778.59	2号楼	10368.81	3号楼	11262.51	5号楼	11444.99	6号楼		11077.97
		7号楼			11371.75	8号楼	11611.66	9号楼	10981.88	10号楼	11082.85	11号楼		11070.18
		12号楼			11010.88	15号楼	11356.66	16号楼	11010.88	17号楼	10667.67	19号楼		10920.33

注：1、销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等；与商品房配套设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发成本，不得在房价外另行收取。
2、建筑面积=套内建筑面积+分摊的共有建筑面积。
3、此表按户填写。

鄂尔多斯市住房和城乡建设局
企业物价员：
企业投诉电话：

附件 2

新建商品房住房销售价格构成情况表

房地产开发企业名称（盖章）：内蒙古伊泰置业集团有限公司
土地面积（平方米）：52739
容积率：1.09
项目（楼盘）名称：森语湖
坐落：康巴什区伊克昭路南，多日纳路东
总建筑面积（平方米）：81848.9（成本计算 83973.19）
出让宗地编号（或国有建设用地使用权出让合同编号）：（蒙）0000157
规划总套数：589套（住宅）
348套、非住宅
241套

项目	行次及关系	数据 (万元)	建筑面积单价 (元/平方米)	情况说明
一、成本费用	1=2+5+9	44719.2	5578.58	
（一）土地费用	2	7192.95	897.3	
1、地价	3	7192.95	897.3	
2、征地拆迁费用	4			
（二）建安成本及相关费用	5	34785.51	4339.38	
1、建筑安装工程费	6	25983.93	3241.41	
2、园林建筑道路绿化工程费	7	6301.76	786.12	
3、工程建设其他费用	8	2499.83	311.85	主要为前期费用及开发间接费
（三）销售管理费用	9	2740.74	341.9	
二、税费	10	10602.74	1322.66	主要为增值税及附加、土增税、企业所得税
三、利润	11	7610.32	949.36	
四、合计	12=1+10+11	62932.26	7850.6	
五、申报均价	13	-		

注：1、建筑安装工程费包括建筑工程、设备及安装工程费用等。2、园林建筑道路绿化工程费包括基础设施和公共配套设施建设费用。3、工程建设其他费用包括项目开发前期规划、设计费、勘探费等建设相关费用。4、销售管理费用指除土地费用、建安成本外，开发企业在开发、经营管理过程中，发生的管理费、销售费、财务费用等。5、税费包括税收和行政性费用。6、开发企业须结合实际情况，对各项数据详细说明，包括数据来源、构成、依据等，填入“情况说明”栏。

联系人及电话：

填报日期：

2024 年 8 月 30 日

附件 3

商品房价格信用承诺书

我单位郑重承诺：

一、严格执行价格法律法规和政策。认真贯彻落实《中华人民共和国价格法》《内蒙古自治区价格监督检查条例》等法律、法规和政策，建立健全内部价格管理制度，强化价格自律意识，做严格执行价格法律、法规 and 政策的表率。

二、认真履行明码标价义务，带头推行明码实价，自觉公示服务收费项目和标准。不使用欺骗性或误导性的语言、文字、图片误导消费者，杜绝虚构原价、降价原因、虚假优惠折价等价格欺诈行为。

三、积极参与价格调控，承担社会责任。落实价格调控措施，不跟风搭车乱涨价，不捏造、散布涨价信息，不囤积居奇、哄抬物价，不通过协议、决议或协调等串通方式联合涨价，不滥用行业优势地位操纵价格，不通过限制产量或者供应量等方式抬高价格。在价格出现异常波动时，坚持价格诚信，强化社会责任意识，切实维护社会稳定。

四、对于精装住宅，我单位承诺按行业主管部门要求制作交付实体样板套。确保装修施工工艺水平和材料质量与在商品房销售现级别、数量、环保、价位等与向价格主管部门申报备案明细及与业主签订的《商品房买卖合同》附件中对装饰、装修标准的相关约定一致。全装修施工图后附材料清单和“一房一价”表，在售楼部显著位置予以公示，接受社会监督。不得存在装修材料以次充好、降低标准或在交付前采取二次装修等方式提高装修价格等违规行为，否则无条件接受相关部门的处罚。

五、我单位同时承诺，向社会公示或向政府价格部门提供的价格、成本资料，均符合国家法律法规和政策要求，如有虚假，愿意承担相关责任。我单位承诺生产经营的商品，均符合国家相关质量和计量标准，杜绝假冒伪劣、掺杂使假等行为。

六、我单位将通过完善收费台账、设置投诉咨询台、及时处理咨询投诉、接受群众监督等实际行动，认真履行承诺，承担违约责任。若违反上述约定，同意将相关失信信息录入我单位信用档案；情节严重的，愿意由相关价格主管部门予以社会公示。

法人签字：

单位全称（印章）

2024年 3月 1日

军王
印永

15270101000003

内蒙古伊泰置业集团有限责任公司



伊泰置集函〔2024〕51号

内蒙古伊泰置业集团有限责任公司关于森语湖项目 1#住宅、2#住宅、3#住宅、5#住宅、6#住宅、7#住宅、8#住宅、9#住宅、10#住宅、11#住宅、12#住宅、15#住宅、16#住宅、17#住宅、19#住宅、P1 配套用房、储藏室以及地下车库新建商品房销售价格构成情况说明

鄂尔多斯市住房和城乡建设局：

我公司开发建设的森语湖项目位于康巴什区伊克昭街以南，多日纳路以东 J5-01a 地块，土地面积 52739 平方米， $1.0 < \text{容积率} \leq 1.1$ ，规划审批建设规模 83973.19 平方米。

本项目严格执行一房一价、明码标价的销售原则，现申请办理本项目 1#住宅、2#住宅、3#住宅、5#住宅、6#住宅、7#住宅、8#住宅、9#住宅、10#住宅、11#住宅、12#住宅、15#住宅、16#住宅、17#住宅、19#住宅楼、储藏室、P1 配套用房以及地下车库（新建商品房销售价格构成）一房一价价格备案，并作出如下说明。

一、本次申报价格备案的楼栋总面积 81848.9 平方米，我公司自愿承担 1686.52 平方米公摊，让利于业主，以下成本计算面

积为 80162.38 平方米。总套数为 589 套，其中住宅 348 套、非住宅 241 套。项目开发成本如下：

1. 土地成本：7192.95 万元
2. 建筑安装工程费：25983.92 万元
3. 园林建筑道路绿化工程费：6301.76 万元
4. 工程建设其他费用：2499.83 万元
5. 销售管理费：2740.74 万元
6. 税费：10602.74 万元

项目总投资共计：55321.94 万元

二、根据投资利润率 13.76% 计算，销售总额可达 62932.26 万元，每平米均价为 $62932.26 \text{ 万元} \div 80162.38 = 7850.60 \text{ 元/m}^2$ 。

地下储藏室面积 3723.41 平方米，申请售价均为 1500 元/ m^2 ，与成本差额为 $7850.60 \text{ 元/m}^2 - 1500 \text{ 元/m}^2 = 6350.60 \text{ 元/m}^2$ ，共计差额为 $6350.60 \text{ 元/m}^2 \times 3723.41 \text{ m}^2 = 23645887.55 \text{ 元}$ 。差额由地上住宅销售回收成本，每平方米可增加销售单价 $23645887.55 \text{ 元} \div 54879.77 \text{ m}^2 = 430.87 \text{ 元/m}^2$ 。不可销售房屋房面积 20029.39 m^2 ，与成本差额 13718.24 万元，成本差额由地上住宅销售回收成本，每平方米可增加销售单价 2499.69 元/ m^2 。配套用房面积 1529.81 m^2 ，申请售价为 0 元/ m^2 ，与成本差额 7850.60 元/ m^2 ，差额由地上住宅销售回收成本，每平方米可增加销售单价 $(7850.60 \text{ 元/m}^2 \times 1529.81 \text{ m}^2) \div 54879.77 \text{ m}^2 = 218.84 \text{ 元/m}^2$ 。

因此，此次价格备案申请的住宅销售均价为 $7850.60 \text{ 元/m}^2 + 430.87 \text{ 元/m}^2 + 2499.69 \text{ 元/m}^2 + 218.84 \text{ 元/m}^2 = 11000 \text{ 元/m}^2$ ，

符合市场销售情况。

车位尺寸 2.4 米 × 5.4 米，面积 12.96 平方米。非人防车位 170 个，申请售价 11.7 万元/个；人防车位 248 个，以租赁形式对全体业主出租。

本项目严格执行一房一价，明码标价，按照备案价格进行销售。

内蒙古伊泰置业集团有限责任公司

2024 年 8 月 21 日

(联系人: 王浩安, 电话: 13704778623)

